

군산시 고시 제2018- 111 호

## 은파관광지(유원지) 조성계획 결정(변경) 및 지형도면 고시

은파관광지 조성계획(변경) 결정 사항에 대하여 「관광진흥법」 제54조에 따라 다음과 같이 고시하고, 같은 법 제58조에 따른 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 제32조, 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 다음과 같이 도시계획시설(유원지) 조성계획(변경) 결정 및 지형도면을 고시합니다.

또한, 이에 따른 관계도서는 군산시청 관광진흥과에 비치하고 일반에게 보입니다.

2018년 8월 3 일

군 산 시 장

시설명	위 치	면 적(㎡)		비 고
		기 정	변 경	
은파관광지 (유원지)	군산시 나운동, 지곡동, 미룡동, 옥구읍 일원	1,764,095	1,764,095	-

○ 은파관광지 조성계획(변경)조서

가. 사업의 개요

나. 토지이용계획(변경) 총괄표.

다. 조성계획(변경) 조서

라. 세부시설 조성계획(변경) 조서

마. 지형도면그림

## 은파관광지 조성계획(변경)조서

### 가. 사업의 개요

- 관광지의 명칭 : 은파관광지
- 관광지의 위치 : 군산시 나운동, 지곡동, 미룡동, 옥구읍 일원
- 관광지의 면적 : 1,764,095m<sup>2</sup>
- 관광지 조성계획(변경) 사유
  - 조성계획(변경) : 호텔업 산업동향상 해외단체 관광객에서 국내 소규모 및 가족형 관광객 추세로 바뀌고 있으며 이러한 수요에 대비 관광호텔과 생활숙박시설(취사가 가능한 호텔)을 동시에 건축하여 군산시 지역경제활성화에 기여
- 사업기간 : 1985~2020.12.31
- 투자사업비 : (당초) 90,506백만원, (변경) 117,606백만원
- 사업시행자 : 군산시장

### 나. 토지이용계획(변경) 총괄표

구 분	면 적 (m <sup>2</sup> )				건축연면적(m <sup>2</sup> )			시설명	
	기 정	변 경	증·감	구성비	기 정	변 경	증·감	기 정	변 경
합 계	1,764,095	1,764,095	-	100.00	106,053	106,053	-		
공공편의 시설지구	173,262	173,301	증)39	9.82	1,049	1,049	-	관리사무소, 화장실, 주차장, 오수펌프장, 도로, 양수장, 광장, 잔디광장, 교량(물빛다리)	관리사무소, 화장실, 주차장, 오수펌프장, 도로, 양수장, 광장, 잔디광장, 교량(물빛다리) 수변산책로(신설)
숙박 시설지구	46,657	50,559	증)3,902	2.87	83,743	83,743	-	호텔1, 2	호텔1, 호텔 및 생활숙박시설

## 다. 조성계획(변경) 조서

시설 지구	도면 번호	시설명	부지면적(㎡)			바닥면적(㎡)			건축연면적(㎡)			비고
			기 정	변 경	증·감	기 정	변 경	증·감	기 정	변 경	증·감	
총 계			1,764,095	1,764,095	-	28,650	28,650	-	106,053	106,053	-	
공공편익시설지구			173,262	173,301	증)39	964	964	-	1,049	1,049	-	
공공편익	1	종합관리사무소	95	95	-	85	85	-	170	170	-	기조성
공공편익	2	주차장1	12,728	12,728	-	100	100	-	100	100	-	기조성
공공편익	3	주차장2	1,453	1,453	-	100	100	-	100	100	-	기조성
공공편익	4	주차장3	7,246	7,246	-	-	-	-	-	-	-	
공공편익	5	광장1	7,576	7,576	-	-	-	-	-	-	-	기조성
공공편익	6	광장2	4,391	4,391	-	-	-	-	-	-	-	기조성
공공편익	7	광장3	857	857	-	-	-	-	-	-	-	
공공편익	8	광장4	3,620	3,620	-	228	228	-	228	228	-	기조성
공공편익	9	광장5	1,908	1,908	-	-	-	-	-	-	-	기조성
공공편익	10	잔디광장	3,283	3,283	-	-	-	-	-	-	-	기조성
공공편익	11	화장실1	253	253	-	100	100	-	100	100	-	기조성
공공편익	12	화장실2	286	286	-	100	100	-	100	100	-	기조성
공공편익	13	화장실3	95	95	-	40	40	-	40	40	-	
공공편익	14	양수장	2,920	2,920	-	159	159	-	159	159	-	기조성
공공편익	15	오수펌프장	100	100	-	52	52	-	52	52	-	기조성
공공편익	16	도로	126,451	126,490	증)39	-	-	-	-	-	-	기조성
공공편익	17	교량(물빛다리)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	기조성
공공편익	58	수변산책로	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
숙박시설지구			46,657	50,559	증)3,902	16,432	16,432	-	83,743	83,743	-	
숙박	18	호텔1	15,835	15,835	-	4,750	4,750	-	24,360	24,360	-	기조성
숙박	19	호텔 및 생활숙박시설	30,822	34,724	증)3,902	11,682	11,682	-	59,383	59,383	-	명칭변경 면적변경
상가시설지구			47,249	47,249	-	9,472	9,472	-	18,709	18,709	-	

시설 지구	도면 번호	시설명	부지면적(㎡)			바닥면적(㎡)			건축연면적(㎡)			비고
			기 정	변 경	증·감	기 정	변 경	증·감	기 정	변 경	증·감	
운동·오락시설지구			31,043	31,043	-	382	382	-	382	382	-	
운동·오락	27	숲체험놀이터	5,425	5,425	-	-	-	-	-	-	-	
운동·오락	28	다목적운동장1	6,360	6,360	-	-	-	-	-	-	-	기조성
운동·오락	29	다목적운동장2	3,742	3,742	-	-	-	-	-	-	-	
운동·오락	30	체력단련장1	40	40	-	-	-	-	-	-	-	
운동·오락	31	체력단련장2	40	40	-	-	-	-	-	-	-	
운동·오락	32	체력단련장3	40	40	-	-	-	-	-	-	-	
운동·오락	33	체력단련장4	40	40	-	-	-	-	-	-	-	
운동·오락	34	체력단련장5	40	40	-	-	-	-	-	-	-	
운동·오락	35	커뮤니티회랑	15,316	15,316	-	382	382	-	382	382	-	
휴양·문화시설지구			182,788	182,798	증)10	1,400	1,400	-	2,170	2,170	-	
휴양·문화	36	야외갤러리	15,815	15,815	-	380	380	-	700	700		
휴양·문화	37	계류장1	95	95	-	-	-	-	-	-	-	기조성
휴양·문화	38	계류장2	661	661	-	-	-	-	-	-	-	기조성
휴양·문화	39	자전거문화센터	9,007	9,007	-	472	472	-	742	742	-	기조성
휴양·문화	40	숲체험장	21,375	21,375	-	160	160	-	260	260	-	
휴양·문화	41	휴게쉼터	2,662	2,662	-			-	-	-	-	
휴양·문화	42	전망휴게쉼터	20,668	20,668	-			-	-	-	-	
휴양·문화	43	전망대	985	985	-	80	80	-	160	160	-	
휴양·문화	44	생태습지1	25,671	25,671	-	-	-	-	-	-	-	기조성
휴양·문화	45	생태습지2	7,633	7,633	-	-	-	-	-	-	-	
휴양·문화	46	생태습지3	5,045	5,045	-	-	-	-	-	-	-	
휴양·문화	47	억새원	11,326	11,326	-	-	-	-	-	-	-	
휴양·문화	48	편백나무쉼터	10,771	10,771	-	-	-	-	-	-	-	
휴양·문화	49	조경휴게소1	36,878	36,878	-	108	108	-	108	108	-	
휴양·문화	50	조경휴게소2	3,376	3,376	-	-	-	-	-	-	-	
휴양·문화	51	숲속산책쉼터1	1,285	1,285	-	-	-	-	-	-	-	

라. 세부시설 조성계획(변경) 조서

시설지구	도면번호	시설명	위 치	부지면적(㎡)			비대면적(㎡)			건축면적(㎡)		
				기 정	변 경	증·감	기 정	변 경	증·감	기 정	변 경	
총 계				1,764,035	1,764,035	-	28,650	28,650	-	106,033	106,033	
공공편의시설지구				173,262	173,301	증39	964	964	-	1,049	1,049	
공공편의	1	종합관리사무소	나은동1234-20참	95	95	-	85	85	-	170	170	
공공편의	1-1	본건물	나은동1234-20참	95	95	-	85	85	-	170	170	
공공편의	2	주차장1	나은동1223-4유	12,728	12,728	-	100	100	-	100	100	
공공편의	2-1	주차장	나은동1223-4유	12,633	12,633	-	-	-	-	-	-	
공공편의	2-2	화장실	나은동1223-5유	95	95	-	100	100	-	100	100	
공공편의	3	주차장2	미풍동1232-2도	1,453	1,453	-	100	100	-	100	100	
공공편의	3-1	주차장	미풍동1232-2도	1,353	1,353	-	-	-	-	-	-	
공공편의	3-2	화장실및매점	미풍동1241 일	100	100	-	100	100	-	100	100	
공공편의	4	주차장3	나은동1191-45전	7,246	7,246	-	-	-	-	-	-	
공공편의	5	광장1	나은동1223-4유	7,576	7,576	-	-	-	-	-	-	
공공편의	6	광장2	나은동1234-7참	4,301	4,301	-	-	-	-	-	-	
공공편의	6-1	전력비및산책로	나은동1234-7참	2,098	2,098	-	-	-	-	-	-	
공공편의	6-2	조경지	나은동1234-7참	2,442	2,442	-	-	-	-	-	-	
공공편의	7	광장3	나은동1195-7유	857	857	-	-	-	-	-	-	
공공편의	8	광장4	미풍동48-8유	3,620	3,620	-	228	228	-	228	228	
공공편의	8-1	중앙광장	미풍동48-8유	2,461	2,461	-	-	-	-	-	-	

[illegible]

시설지구	도면번호	시설명	위 치	부지면적(㎡)			바닥면적(㎡)			건축면적(㎡)		
				기 경	변 경	중·감	기 경	변 경	중·감	기 경	변 경	중·감
숙박시설지구				46,657	50,559	중13,902	16,432	16,432	-	83,743	83,743	
숙박	18	호텔	나은동1155-69대	15,835	15,835	-	4,750	4,750	-	24,350	24,350	
숙박	19	호텔 및 생활숙박시설	나은동1234-31입	30,822	34,724	중13,902	11,682	11,682	-	59,383	59,383	
상가시설지구				47,249	47,249	-	9,472	9,472	-	18,719	18,719	
상가	20	종합매점	미용동543-2갑	1,143	1,143	-	229	229	-	438	438	
상가	21	일반음식점1	지곡동453-39대	982	982	-	165	165	-	330	330	
상가	22	일반음식점2	나은동191-67대	14,932	14,932	-	2,717	2,717	-	5,434	5,434	
상가	22-1	일반음식점	나은동191-67대	385	385	-	173	173	-	346	346	
상가	22-2	일반음식점	나은동191-68대	383	383	-	172	172	-	344	344	
상가	22-3	일반음식점	나은동191-65대	384	384	-	173	173	-	346	346	
상가	22-4	일반음식점	나은동191-64대	385	385	-	174	174	-	348	348	
상가	22-5	일반음식점	나은동191-63대	386	386	-	174	174	-	348	348	
상가	22-6	일반음식점	나은동191-62대	433	433	-	195	195	-	330	330	
상가	22-7	일반음식점	나은동191-61대	432	432	-	194	194	-	338	338	
상가	22-8	일반음식점	나은동191-60대	441	441	-	198	198	-	365	365	
상가	22-9	일반음식점	나은동191-59대	438	438	-	205	205	-	412	412	
상가	22-10	일반음식점	나은동191-58대	389	389	-	161	161	-	322	322	
상가	22-11	일반음식점	나은동191-58대	372	372	-	167	167	-	334	334	
상가	22-12	일반음식점	나은동191-70대	383	383	-	176	176	-	332	332	
상가	22-13	일반음식점	나은동191-52대	407	407	-	183	183	-	365	365	

시원지구	도면번호	시설명	위 치	부지면적(m <sup>2</sup> )			바닥면적(m <sup>2</sup> )			건축면적(m <sup>2</sup> )		
				기 경	변 경	중·감	기 경	변 경	중·감	기 경	변 경	중·감
상가	22-14	일반음식점	나은동191-53세	410	410	-	184	184	-	383	383	-
상가	22-15	일반음식점	나은동191-54세	416	416	-	187	187	-	374	374	-
상가	22-16	조경지	나은동191-50세	5,189	5,189	-	-	-	-	-	-	-
상가	22-17	도로	나은동191-44세	2,364	2,364	-	-	-	-	-	-	-
상가	22-18	주차장	나은동191-43인	1,364	1,364	-	-	-	-	-	-	-
상가	23	일반음식점3	나은동208-20전	8,383	8,383	-	1,657	1,657	-	2,910	2,910	-
상가	23-1	주차장	나은동208-20전	465	465	-	-	-	-	-	-	-
상가	23-2	일반음식점	나은동208-9세	381	381	-	131	131	-	262	262	-
상가	23-3	일반음식점	나은동208-10세	300	300	-	125	125	-	249	249	-
상가	23-4	일반음식점	나은동208-11세	403	403	-	139	139	-	278	278	-
상가	23-5	일반음식점	나은동208-12세	400	400	-	139	139	-	278	278	-
상가	23-6	일반음식점	나은동208-13세	403	403	-	140	140	-	280	280	-
상가	23-7	일반음식점	나은동208-14세	399	399	-	138	138	-	275	275	-
상가	23-8	일반음식점	나은동208-15세	479	479	-	167	167	-	334	334	-
상가	23-9	일반음식점	나은동208-16세	465	465	-	163	163	-	325	325	-
상가	23-10	일반음식점	나은동208-17세	473	473	-	165	165	-	331	331	-
상가	-	-	-	-	-	-	149	149	-	288	288	-
상가	23-11	도로	나은동208-20전	1,521	1,521	-	-	-	-	-	-	-
상가	23-12	녹지	나은동208-20전	2,613	2,613	-	-	-	-	-	-	-
상가	24	일반음식점4	미봉동48-4세	7,283	7,283	-	2,294	2,294	-	4,287	4,287	-



시정지구	도면번호	시설명	위 치	부지면적(㎡)			바닥면적(㎡)			건축면적(㎡)			중·
				기	변	중·감	기	변	중·감	기	변	중·	
상가	24-1	일반음식점	미동동49-4대	619	619	-	217	217	-	434	434		
상가	24-2	일반음식점	미동동49-1대	738	738	-	319	319	-	638	638		
상가	24-3	일반음식점	미동동49-5대	976	976	-	342	342	-	684	684		
상가	24-4	일반음식점	미동동49-21대	974	974	-	341	341	-	682	682		
상가	24-5	휴게음식점	미동동49-7대	914	914	-	183	183	-	365	365		
상가	24-6	일반음식점	미동동53-11대	422	422	-	148	148	-	295	295		
상가	24-7	일반음식점	미동동53-12대	835	835	-	300	300	-	600	600		
상가	24-8	일반음식점	미동동53-13대	846	846	-	296	296	-	592	592		
상가	24-9	일반음식점	미동동53-25대	423	423	-	148	148	-	295	295		
상가	24-10	도로	미동동49-8도	440	440	-	-	-	-	-	-		
상가	25	일반음식점	미동동39-42원	12,500	12,500	-	2,380	2,380	-	4,760	4,760		
상가	25-1	일반음식점	미동동39-42원	555	555	-	160	160	-	320	320		
상가	25-2	일반음식점	미동동39-43대	564	564	-	160	160	-	320	320		
상가	25-3	일반음식점	미동동39-44대	620	620	-	190	190	-	380	380		
상가	25-4	일반음식점	미동동39-45대	647	647	-	190	190	-	380	380		
상가	25-5	일반음식점	미동동39-46원	538	538	-	200	200	-	400	400		
상가	25-6	일반음식점	미동동39-73원	847	847	-	190	190	-	380	380		
상가	25-7	일반음식점	미동동39-84대	465	465	-	160	160	-	320	320		
상가	25-8	일반음식점	미동동39-83대	535	535	-	160	160	-	320	320		
상가	25-9	일반음식점	미동동39-82원	680	680	-	200	200	-	400	400		

시설지구	도면번호	시설명	위 치	부지면적(m <sup>2</sup> )			바닥면적(m <sup>2</sup> )			건축면적(m <sup>2</sup> )		
				기 정	변 경	중·감	기 정	변 경	중·감	기 정	변 경	중·감
상가	25-10	일반음식점	미용동30-81내	638	638	-	220	220	-	400	400	-
상가	25-11	일반음식점	미용동30-80원	555	555	-	160	160	-	320	320	-
상가	25-12	일반음식점	미용동30-50원	1,261	1,261	-	250	250	-	500	500	-
상가	25-13	일반음식점	미용동30-88원	427	427	-	160	160	-	320	320	-
상가	25-14	도로	미용동30-91원	1,512	1,512	-	-	-	-	-	-	-
상가	25-15	조경지	미용동30-70원	1,464	1,464	-	-	-	-	-	-	-
상가	25-16	주차장1	미용동30-85원	436	436	-	-	-	-	-	-	-
상가	25-17	주차장2	미용동30-86원	580	580	-	-	-	-	-	-	-
상가	25	일반음식점5	나운동125-6내	2,005	2,005	-	230	230	-	230	230	-
상가	25-1	일반음식점	나운동125-6내	230	230	-	230	230	-	230	230	-
운동오락시설지구				31,043	31,043	-	382	382	-	382	382	-
운동오락	27	술채형노아터	미용동148-1전	5,425	5,425	-	-	-	-	-	-	-
운동오락	28	다목적운동장1	미용동30-97유	6,360	6,360	-	-	-	-	-	-	-
운동오락	29	다목적운동장2	나운동35전	3,742	3,742	-	-	-	-	-	-	-
운동오락	29-1	체육시설	나운동35전	2,851	2,851	-	-	-	-	-	-	-
운동오락	29-2	주차장	나운동30-1전	1,032	1,032	-	-	-	-	-	-	-
운동오락	30	체력단련장1	나운동35-3유	40	40	-	-	-	-	-	-	-
운동오락	31	체력단련장2	미용동3204-5유	40	40	-	-	-	-	-	-	-
운동오락	32	체력단련장3	미용동30-1유	40	40	-	-	-	-	-	-	-
운동오락	33	체력단련장4	나운동3200-6원	40	40	-	-	-	-	-	-	-

시설지구	도면번호	시설명	위 치	부지면적(㎡)			바닥면적(㎡)			건축면적(㎡)		
				기 정	변 경	중·감	기 정	변 경	중·감	기 정	변 경	중·
운동 오라	34	체력단련장5	나운동1203-11천	40	40	-	-	-	-	-	-	-
운동 오라	35	키쿠나티회랑	나운동신203-1임	15,316	15,316	-	382	382	-	382	382	
운동 오라	35-1	키쿠나티회랑	나운동신203-1임	10,139	10,139	-	-	-	-	-	-	
운동 오라	35-2	편마시설	나운동신203-1임	1,200	1,200	-	382	382	-	382	382	
운동 오라	35-3	주차장	나운동신203-1임	3,937	3,937	-	-	-	-	-	-	
휴양문화시설지구				182,788	182,788	중)10	1,400	1,400	-	2,170	2,170	
휴양문화	36	이외켈러리	나운동1207-5천	15,815	15,815	-	380	380	-	700	700	
휴양문화	36-1	이외켈러리	나운동1207-5천	15,470	15,460	-	-	-	-	-	-	
휴양문화	36-2	켈러리(전사관)	나운동1196-8유	355	355	-	380	380	-	700	700	
휴양문화	37	계류정1	나운동203유	95	95	-	-	-	-	-	-	
휴양문화	38	계류정2	미동동신204-5읍	661	661	-	-	-	-	-	-	
휴양문화	39	자전거문화센터	나운동261내	9,007	9,007	-	472	472	-	742	742	
휴양문화	39-1	자전거문화센터	나운동261내	870	870	-	180	180	-	340	340	
휴양문화	39-2	살의교육장	나운동203유	2,073	2,073	-	-	-	-	-	-	
휴양문화	39-3	휴식공간	나운동203유	394	394	-	142	142	-	142	142	
휴양문화	39-4	신체로봇연결로	나운동203유	1,465	1,465	-	-	-	-	-	-	
휴양문화	39-5	조경지	나운동203유	3,378	3,378	-	-	-	-	-	-	
휴양문화	39-6	카누훈련원	나운동301-1대	607	607	-	150	150	-	260	260	
휴양문화	40	숲체험장	미동동신202-17임	21,375	21,375	-	160	160	-	260	260	
휴양문화	40-1	숲체험관	미동동신202-17임	434	434	-	160	160	-	260	260	

시설지구	도면번호	시설명	위 치	부지면적(m <sup>2</sup> )			바닥면적(m <sup>2</sup> )			건축면적(m <sup>2</sup> )		
				기	정	변	기	정	변	기	정	변
휴양문화	40-2	쇼케임장	미봉동신242-17임	20,941	20,941	-	-	-	-	-	-	-
휴양문화	41	휴게쉼터	나운동177유	2,002	2,002	-	-	-	-	-	-	-
휴양문화	42	전망휴게쉼터	미봉동신244-2임	20,008	20,008	-	-	-	-	-	-	-
휴양문화	42-1	전망휴게쉼터	미봉동신244-2임	19,935	19,935	-	-	-	-	-	-	-
휴양문화	42-2	주차장	미봉동신242-13임	733	733	-	-	-	-	-	-	-
휴양문화	43	전망대	나운동신305-19임	985	985	-	80	80	-	160	160	160
휴양문화	43-1	전망대	나운동신305-19임	163	163	-	80	80	-	160	160	160
휴양문화	43-2	산책로	나운동신305-19임	822	822	-	-	-	-	-	-	-
휴양문화	44	생태습지1	지곡동421유	25,671	25,671	-	-	-	-	-	-	-
휴양문화	44-1	생태습지	지곡동421유	20,531	20,531	-	-	-	-	-	-	-
휴양문화	44-2	진입광장	지곡동45유	1,525	1,525	-	-	-	-	-	-	-
휴양문화	44-3	주차장	지곡동48-4전	1,000	1,000	-	-	-	-	-	-	-
휴양문화	44-4	산책로및연원로	지곡동45유	2,615	2,615	-	-	-	-	-	-	-
휴양문화	45	생태습지2	미봉동1-4유	7,633	7,633	-	-	-	-	-	-	-
휴양문화	46	생태습지3	나운동1195-4유	5,045	5,045	-	-	-	-	-	-	-
휴양문화	46-1	수변인텔테크	나운동1195-4유	373	373	-	-	-	-	-	-	-
휴양문화	47-2	생태습지	나운동1195-5유	4,672	4,672	-	-	-	-	-	-	-
휴양문화	47	역세원	미봉동4유	11,335	11,335	-	-	-	-	-	-	-
휴양문화	47-1	주차장	미봉동4유	928	928	-	-	-	-	-	-	-
휴양문화	47-2	역세원	미봉동4유	10,338	10,338	-	-	-	-	-	-	-

시설지구	도면번호	시설명	위 치	부지면적(m <sup>2</sup> )			바닥면적(m <sup>2</sup> )			건축면적(m <sup>2</sup> )		
				기 정	변 경	중·감	기 정	변 경	중·감	기 정	변 경	중·
휴양 문화	48	편백나무쉼터	나운동155전	10,771	10,771	-	-	-	-	-	-	-
휴양 문화	48-1	편백나무쉼터	나운동155전	9,616	9,616	-	-	-	-	-	-	-
휴양 문화	48-2	주차장	나운동173전	1,155	1,155	-	-	-	-	-	-	-
휴양 문화	48	조경휴게소1	나운동191-22대	36,878	36,878	-	108	108	-	108	108	108
휴양 문화	48-1	잔디마당	나운동191-22대	1,089	1,089	-	-	-	-	-	-	-
휴양 문화	48-2	이외무대	나운동191-25전	1,858	1,858	-	-	-	-	-	-	-
휴양 문화	48-3	체육시설	나운동191-25전	3,779	3,779	-	-	-	-	-	-	-
휴양 문화	48-4	주차장	나운동188-7유	3,051	3,051	-	-	-	-	-	-	-
휴양 문화	48-5	도로	나운동191-18전	620	620	-	-	-	-	-	-	-
휴양 문화	48-6	화장실	나운동191-78임	127	127	-	108	108	-	108	108	108
휴양 문화	48-7	산책로및연결로	나운동191-34전	3,683	3,683	-	-	-	-	-	-	-
휴양 문화	48-8	조경지	나운동188-11유	22,681	22,681	-	-	-	-	-	-	-
휴양 문화	50	조경휴게소2	나운동1185-4유	3,376	3,376	-	-	-	-	-	-	-
휴양 문화	51	술숙신화쉼터1	마운동신240-8임	1,285	1,285	-	-	-	-	-	-	-
휴양 문화	52	술숙신화쉼터2	나운동1284-1임	3,147	3,147	-	-	-	-	-	-	-
휴양 문화	52-1	휴게쉼터	나운동1185-6전	1,781	1,781	-	-	-	-	-	-	-
휴양 문화	52-2	산책로및연결로	나운동1184-1임	1,365	1,365	-	-	-	-	-	-	-
휴양 문화	53	이외공연장	나운동1222-13전	6,388	6,388	중)10	200	200	-	200	200	200
휴양 문화	53-1	주차장	나운동1222-13전	5,827	5,827	-	-	-	-	-	-	-
휴양 문화	53-2	이외무대	나운동1222-21전	251	251	-	100	100	-	100	100	100
휴양 문화	53-3	화장실	나운동1222-43잠	310	310	-	100	100	-	100	100	100

시설지구	도면번호	시설명	침 치	부지면적(㎡)			기타면적(㎡)			산동면면적(㎡)		
				기 정	변 경	공·감	기 정	변 경	공·감	기 정	변 경	공 감
기타시설지구				1,283,096	1,279,145	413,951	-	-	-	-	-	-
기타	54	상정탑	나운동124-5권	107	107	-	-	-	-	-	-	-
기타	55	교사분수	나운동86-6유	-	-	-	-	-	-	-	-	-
기타	56	녹지	-	1,011,283	1,007,332	413,951	-	-	-	-	-	-
기타	57	유지	-	271,706	271,706	-	-	-	-	-	-	-

마. 지형도면고시도 - “게제생략”

## 도 시 관 리 계 획 결 정 (변 경) 조 서

가. 도시계획시설(유원지) 결정(변경) 조서

1) 공간시설 - 유원지

- 유원지 결정조서 : “변경없음”

구분	도면 표시 번호	세 부 시 설 명	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결 정 일	비 고
				기 정	변 경	변경후		
기정	1	은파 유원지	나운동 미제저수지 일원	2,312,513	-	2,312,513	전북고146 (02.4.6)	

나. 토지이용계획(변경) 총괄표

시설지구	면 적 (㎡)				건축연면적(㎡)		
	기 정	변 경	증·감	구성비(%)	기 정	변 경	증·감
합 계	2,312,513	2,312,513	-	100.0	106,053	106,053	-
편익 및 관리시설	203,734	203,773	증)39	8.81	19,690	19,690	-
휴양시설	196,494	200,396	증)3,902	8.67	84,111	84,111	-

## 다. 결정(변경) 조서

시설 지구	도면 번호	시설명	부지면적(㎡)			바닥면적(㎡)			건축연면적(㎡)			비고
			기 정	변 경	증·감	기 정	변 경	증·감	기 정	변 경	증·감	
총 계			2,312,513	2,312,513	-	28,650	28,650	-	106,053	106,053	-	
편의 및 관리시설			203,734	203,773	증)39	10,288	10,288	-	19,690	19,690	-	
편익및관리	1	종합관리사무소	95	95	-	85	85	-	170	170	-	
편익및관리	2	주차장1	12,728	12,728	-	100	100	-	100	100	-	
편익및관리	3	주차장2	1,453	1,453	-	100	100	-	100	100	-	
편익및관리	4	주차장3	7,246	7,246	-	-	-	-	-	-	-	
편익및관리	11	화장실1	253	253	-	100	100	-	100	100	-	
편익및관리	12	화장실2	286	286	-	100	100	-	100	100	-	
편익및관리	13	화장실3	95	95	-	40	40	-	40	40	-	
편익및관리	14	양수장	2,920	2,920	-	159	159	-	159	159	-	
편익및관리	15	오수펌프장	100	100	-	52	52	-	52	52	-	
편익및관리	16	도로	130,324	130,363	증)39	-	-	-	-	-	-	
편익및관리	17	교량(물빛다리)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
편익및관리	20	종합매점	1,143	1,143	-	229	229	-	458	458	-	
편익및관리	21	일반음식점1	982	982	-	165	165	-	330	330	-	
편익및관리	22	일반음식점2	14,962	14,962	-	2,717	2,717	-	5,434	5,434	-	
편익및관리	23	일반음식점3	8,393	8,393	-	1,457	1,457	-	2,910	2,910	-	
편익및관리	24	일반음식점4	7,263	7,263	-	2,294	2,294	-	4,587	4,587	-	
편익및관리	25	일반음식점5	12,500	12,500	-	2,380	2,380	-	4,760	4,760	-	
편익및관리	26	일반음식점6	2,006	2,006	-	230	230	-	230	230	-	
편익및관리	43	전망대	985	985	-	80	80	-	160	160	-	
편익및관리	58	수변산책로	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
휴 양 시 설			196,494	200,396	증)3,902	16,700	16,700	-	84,111	84,111	-	
휴양	18	호텔1	15,835	15,835	-	4,750	4,750	-	24,360	24,360	-	



시설 지구	도면 번호	시설명	부지면적(㎡)			바닥면적(㎡)			건축연면적(㎡)			비고
			기 정	변 경	증·감	기 정	변 경	증·감	기 정	변 경	증·감	
휴양	47	역새원	11,326	11,326	-	-	-	-	-	-	-	
휴양	48	편백나무쉼터	10,771	10,771	-	-	-	-	-	-	-	
휴양	49	조경휴게소1	36,878	36,878	-	108	108	-	108	108	-	
휴양	50	조경휴게소2	3,376	3,376	-	-	-	-	-	-	-	
휴양	51	숲속산책쉼터1	1,285	1,285	-	-	-	-	-	-	-	
휴양	52	숲속산책쉼터2	3,147	3,147	-	-	-	-	-	-	-	
운 동 시 설			36,025	36,025	-	854	854	-	1,124	1,124	-	
운 동	28	다목적운동장1	6,360	6,360	-	-	-	-	-	-	-	
운 동	29	다목적운동장2	3,742	3,742	-	-	-	-	-	-	-	
운 동	30	체력단련장1	40	40	-	-	-	-	-	-	-	
운 동	31	체력단련장2	40	40	-	-	-	-	-	-	-	
운 동	32	체력단련장3	40	40	-	-	-	-	-	-	-	
운 동	33	체력단련장4	40	40	-	-	-	-	-	-	-	
운 동	34	체력단련장5	40	40	-	-	-	-	-	-	-	
운 동	35	커뮤니티회랑	15,316	15,316	-	382	382	-	382	382	-	
운 동	37	계류장1	739	739	-	-	-	-	-	-	-	
운 동	38	계류장2	661	661	-	-	-	-	-	-	-	
운 동	39	자전거문화센터	9,007	9,007	-	472	472	-	742	742	-	
특 수 시 설			49,370	49,380	증)10	808	808	-	1,128	1,128	-	
특수	5	광장1	7,576	7,576	-	-	-	-	-	-	-	
특수	6	광장2	4,391	4,391	-	-	-	-	-	-	-	
특수	7	광장3	857	857	-	-	-	-	-	-	-	
특수	8	광장4	3,620	3,620	-	228	228	-	228	228	-	
특수	9	광장5	1,908	1,908	-	-	-	-	-	-	-	
특수	10	잔디광장	3,283	3,283	-	-	-	-	-	-	-	
특수	27	숲체험놀이터	5,425	5,425	-	-	-	-	-	-	-	
특수	36	야외갤러리	15,815	15,815	-	380	380	-	700	700	-	

라. 세부시설 결정(변경) 조서

시설 지구	도면 번호	시설명	위 치	부지면적(㎡)			바닥면적(㎡)			기 정
				기 정	변 경	증·감	기 정	변 경	증·감	
총 계				2,312,513	2,312,513	-	28,650	28,650	-	106,653
편의 및 관리시설				203,734	203,773	증)39	10,288	10,288	-	19,690
편의 및 관리	1	종합관리사무소	나운동1234-20강	95	95	-	85	85	-	170
편의 및 관리	1-1	본건물	나운동1234-20강	95	95	-	85	85	-	170
편의 및 관리	2	주차장1	나운동1223-4유	12,728	12,728	-	100	100	-	100
편의 및 관리	2-1	주차장	나운동1223-4유	12,633	12,633	-	-	-	-	-
편의 및 관리	2-2	화장실	나운동1223-5유	95	95	-	100	100	-	100
편의 및 관리	3	주차장2	미룡동신282-2도	1,453	1,453	-	100	100	-	100
편의 및 관리	3-1	주차장	미룡동신282-2도	1,353	1,353	-	-	-	-	-
편의 및 관리	3-2	화장실 및 배점	미룡동신241일	100	100	-	100	100	-	100
편의 및 관리	4	주차장3	나운동1191-45전	7,246	7,246	-	-	-	-	-
편의 및 관리	11	화장실1	미룡동신208-3유	253	253	-	100	100	-	100
편의 및 관리	12	화장실2	미룡동신204-5유	286	286	-	100	100	-	100
편의 및 관리	13	화장실3	나운동1197-1전	95	95	-	40	40	-	40
편의 및 관리	14	양수장	미룡동50-6유	2,920	2,920	-	159	159	-	159
편의 및 관리	14-1	양수장	미룡동50-6유	201	201	-	80	80	-	80

시설 지구	도면 번호	시설명	위 치	부지면적(㎡)			바닥면적(㎡)			건축 면적
				기 정	변 경	증·감	기 정	변 경	증·감	기 정
편의 및 관리	14-2	관리사택	미봉동59-43대	631	631	-	79	79	-	79
편의 및 관리	14-3	시설녹지 및 공터	미봉동59-6유	2,088	2,088	-	-	-	-	-
편의 및 관리	15	오수펌프장	나운동1223-3유	100	100	-	52	52	-	52
편의 및 관리	16	도로	-	130,324	130,363	증)39	-	-	-	-
편의 및 관리	17	교량 (물빛다리)	미봉동29유	-	-	-	-	-	-	-
편의 및 관리	20	종합예점	미봉동49-2합	1,143	1,143	-	229	229	-	458
편의 및 관리	21	일반음식점1	지곡동453-3대	982	982	-	165	165	-	330
편의 및 관리	22	일반음식점2	나운동191-67대	14,962	14,962	-	2,717	2,717	-	5,434
편의 및 관리	22-1	일반음식점	나운동191-67대	385	385	-	173	173	-	346
편의 및 관리	22-2	일반음식점	나운동191-66대	383	383	-	172	172	-	344
편의 및 관리	22-3	일반음식점	나운동191-65대	384	384	-	173	173	-	346
편의 및 관리	22-4	일반음식점	나운동191-64대	386	386	-	174	174	-	348
편의 및 관리	22-5	일반음식점	나운동191-63대	386	386	-	174	174	-	348
편의 및 관리	22-6	일반음식점	나운동191-62대	433	423	-	195	196	-	390
편의 및 관리	22-7	일반음식점	나운동191-61대	432	432	-	194	194	-	388
편의 및 관리	22-8	일반음식점	나운동191-60대	441	441	-	198	198	-	396
편의 및 관리	22-9	일반음식점	나운동191-59대	438	438	-	206	206	-	412
편의 및 관리	22-10	일반음식점	나운동191-68대	339	339	-	161	161	-	322
편의 및 관리	22-11	일반음식점	나운동191-69대	372	372	-	167	167	-	334

시설 지구	도면 번호	시설명	위 치	부지면적(㎡)			바닥면적(㎡)			기정
				기 정	변 경	증·감	기 정	변 경	증·감	
편의 및 관리	22-12	일반음식점	나운동191-70대	333	333	-	176	176	-	352
편의 및 관리	22-13	일반음식점	나운동191-52대	407	407	-	183	183	-	365
편의 및 관리	22-14	일반음식점	나운동191-53대	410	410	-	184	184	-	368
편의 및 관리	22-15	일반음식점	나운동191-54대	416	416	-	187	187	-	374
편의 및 관리	22-16	조경지	나운동191-50대	5,189	5,189	-	-	-	-	-
편의 및 관리	22-17	도로	나운동191-44대	2,354	2,354	-	-	-	-	-
편의 및 관리	22-18	주차장	나운동191-43임	1,354	1,354	-	-	-	-	-
편의 및 관리	23	일반음식점3	나운동248-20전	8,333	8,333	-	1,457	1,457	-	2,910
편의 및 관리	23-1	주차장	나운동248-20전	435	435	-	-	-	-	-
편의 및 관리	23-2	일반음식점	나운동248-9대	381	381	-	131	131	-	252
편의 및 관리	23-3	일반음식점	나운동248-10대	360	360	-	125	125	-	249
편의 및 관리	23-4	일반음식점	나운동248-11대	403	403	-	139	139	-	278
편의 및 관리	23-5	일반음식점	나운동248-12대	400	400	-	139	139	-	278
편의 및 관리	23-6	일반음식점	나운동248-13대	403	403	-	140	140	-	280
편의 및 관리	23-7	일반음식점	나운동248-14대	399	399	-	138	138	-	275
편의 및 관리	23-8	일반음식점	나운동248-15대	479	479	-	167	167	-	334
편의 및 관리	23-9	일반음식점	나운동248-16대	466	466	-	163	163	-	325
편의 및 관리	23-10	일반음식점	나운동248-17대	473	473	-	166	166	-	331
편의 및 관리	-	-	-	-	-	-	149	149	-	298

시설 지구	도면 번호	시설명	위 치	부지면적(㎡)			바닥면적(㎡)			잔 지
				기 정	변 경	증·감	기 정	변 경	증·감	기 정
편의 및 관리	23-11	도로	나운동288-20전	1,521	1,521	-	-	-	-	-
편의 및 관리	23-12	녹지	나운동288-20전	2,613	2,613	-	-	-	-	-
편의 및 관리	24	일반음식점4	미동동49-4대	7,283	7,283	-	2,294	2,294	-	4,587
편의 및 관리	24-1	일반음식점	미동동49-4대	619	619	-	217	217	-	434
편의 및 관리	24-2	일반음식점	미동동49-1대	733	733	-	319	319	-	638
편의 및 관리	24-3	일반음식점	미동동49-5대	976	976	-	342	342	-	684
편의 및 관리	24-4	일반음식점	미동동49-21대	974	974	-	341	341	-	682
편의 및 관리	24-5	휴게음식점	미동동49-7대	914	914	-	183	183	-	365
편의 및 관리	24-6	일반음식점	미동동53-11대	422	422	-	148	148	-	295
편의 및 관리	24-7	일반음식점	미동동53-12대	856	856	-	300	300	-	600
편의 및 관리	24-8	일반음식점	미동동53-13대	846	846	-	295	295	-	592
편의 및 관리	24-9	일반음식점	미동동53-25대	423	423	-	148	148	-	295
편의 및 관리	24-10	도로	미동동49-8도	440	440	-	-	-	-	-
편의 및 관리	25	일반음식점5	미동동59-92원	12,500	12,500	-	2,380	2,380	-	4,790
편의 및 관리	25-1	일반음식점	미동동59-92원	555	555	-	160	160	-	320
편의 및 관리	25-2	일반음식점	미동동59-93대	564	564	-	160	160	-	320
편의 및 관리	25-3	일반음식점	미동동59-94대	620	620	-	190	190	-	380
편의 및 관리	25-4	일반음식점	미동동59-95대	647	647	-	190	190	-	380
편의 및 관리	25-5	일반음식점	미동동59-96원	598	598	-	200	200	-	400

시설 지구	도면 번호	시설명	위 치	부지면적(㎡)			파달면적(㎡)			기정
				기 정	변 경	중·감	기정	변경	중·감	
편의 및 관리	25-6	일반음식점	미봉동59-79원	847	847	-	190	190	-	390
편의 및 관리	25-7	일반음식점	미봉동59-84대	486	486	-	160	160	-	320
편의 및 관리	25-8	일반음식점	미봉동59-83대	585	585	-	160	160	-	320
편의 및 관리	25-9	일반음식점	미봉동59-82원	680	680	-	200	200	-	400
편의 및 관리	25-10	일반음식점	미봉동59-81대	683	683	-	200	200	-	400
편의 및 관리	25-11	일반음식점	미봉동59-80원	545	545	-	160	160	-	320
편의 및 관리	25-12	일반음식점	미봉동59-90원	1,251	1,251	-	250	250	-	500
편의 및 관리	25-13	일반음식점	미봉동59-88원	427	427	-	160	160	-	320
편의 및 관리	25-14	도로	미봉동59-91원	1,512	1,512	-	-	-	-	-
편의 및 관리	25-15	조경지	미봉동59-70원	1,464	1,464	-	-	-	-	-
편의 및 관리	25-16	주차장1	미봉동59-85원	435	435	-	-	-	-	-
편의 및 관리	25-17	주차장2	미봉동59-86원	580	580	-	-	-	-	-
편의 및 관리	26	일반음식점6	나운동1215-6대	2,006	2,006	-	230	230	-	230
편의 및 관리	26-1	일반음식점	나운동1215-6대	230	230	-	230	230	-	230
편의 및 관리	26-2	주차장	나운동1215-13대	286	286	-	-	-	-	-
편의 및 관리	26-3	조경지	나운동1215-6대	1,490	1,490	-	-	-	-	-
편의 및 관리	43	선망대	나운동신366-19입	985	985	-	80	80	-	160
편의 및 관리	43-1	선망대	나운동신366-19입	163	163	-	80	80	-	160
편의 및 관리	43-2	산책로	나운동신366-19입	822	822	-	-	-	-	-
편의 및 관리	58	수변산책로	미봉동59유	-	-	-	-	-	-	-

시책 지구	도면 번호	시설명	위 적	부지면적(㎡)			바닥면적(㎡)			기 정
				기 정	변 경	중·간	기 정	변 경	중·간	
휴 양 시 설				196,494	200,396	중)3,902	16,700	16,700	-	84,111
휴양	18	호텔1	나운동1196-49대	15,835	15,835	-	4,750	4,750	-	24,330
휴양	19	호텔2 → 호텔 및 생활숙박시설	나운동1234-31업	30,822	34,724	중)3,902	11,682	11,682	-	59,383
휴양	40	순채힐링	미룡동산242-17업	21,375	21,375	-	160	160	-	260
휴양	40-1	순채힐링	미룡동산242-17업	434	434	-	160	160	-	260
휴양	40-2	순채힐링	미룡동산242-17업	20,941	20,941	-	-	-	-	-
휴양	41	휴게쉼터	나운동177유	2,662	2,662	-	-	-	-	-
휴양	42	전망휴게쉼터	미룡동산244-2업	20,668	20,668	-	-	-	-	-
휴양	42-1	전망휴게쉼터	미룡동산244-2업	19,935	19,935	-	-	-	-	-
휴양	42-2	주차장	미룡동산242-13업	733	733	-	-	-	-	-
휴양	44	생태습지1	지곡동421유	25,671	25,671	-	-	-	-	-
휴양	44-1	생태습지	지곡동421유	20,531	20,531	-	-	-	-	-
휴양	44-2	전일농장	지곡동415유	1,525	1,525	-	-	-	-	-
휴양	44-3	주차장	지곡동418-4천	1,000	1,000	-	-	-	-	-
휴양	44-4	산책로 및 연결로	지곡동415유	2,615	2,615	-	-	-	-	-
휴양	45	생태습지2	미룡동1-4유	7,633	7,633	-	-	-	-	-
휴양	46	생태습지3	나운동1196-4유	5,045	5,045	-	-	-	-	-
휴양	46-1	수변관찰데크	나운동1196-4유	373	373	-	-	-	-	-

시설 지구	도면 번호	시설명	위 치	부지면적(㎡)			바닥면적(㎡)		
				기 정	변 경	중·간	기정	변경	중·간
휴양	46-2	생태습지	나운동1196-5유	4,672	4,672	-	-	-	-
휴양	47	역세권	미봉동4유	11,325	11,325	-	-	-	-
휴양	47-1	주차장	미봉동4유	928	928	-	-	-	-
휴양	47-2	역세권	미봉동4유	10,398	10,398	-	-	-	-
휴양	48	편백나무쉼터	나운동165전	10,771	10,771	-	-	-	-
휴양	48-1	편백나무쉼터	나운동165전	9,616	9,616	-	-	-	-
휴양	48-2	주차장	나운동173전	1,155	1,155	-	-	-	-
휴양	49	조경휴게소1	나운동191-22대	36,878	36,878	-	108	108	108
휴양	49-1	잔디마당	나운동191-22대	1,089	1,089	-	-	-	-
휴양	49-2	아외무대	나운동191-25전	1,858	1,858	-	-	-	-
휴양	49-3	체육시설	나운동191-25전	3,779	3,779	-	-	-	-
휴양	49-4	주차장	나운동188-7유	3,051	3,051	-	-	-	-
휴양	49-5	도로	나운동191-18전	620	620	-	-	-	-
휴양	49-6	화장실	나운동191-78일	127	127	-	108	108	108
휴양	49-7	산책로 및 연결로	나운동191-34전	3,633	3,633	-	-	-	-
휴양	49-8	조경기	나운동188-11유	22,681	22,681	-	-	-	-
휴양	50	조경휴게소2	나운동1196-4유	3,376	3,376	-	-	-	-
휴양	51	숲속산책쉼터1	미봉동신240-8일	1,285	1,285	-	-	-	-
휴양	52	숲속산책쉼터2	나운동신284-1일	3,147	3,147	-	-	-	-



시설 지구	도면 번호	시설명	위 치	부지면적(㎡)			바닥면적(㎡)			기정
				기 정	변 경	증·감	기 정	변 경	증·감	
휴양	52-1	휴게암터	나운동1195-6전	1,781	1,781	-	-	-	-	-
휴양	52-2	산책로 및 연결로	나운동산284-1임	1,366	1,366	-	-	-	-	-
운 동 시 설				36,025	36,025	-	854	854	-	1,124
운동	28	다목적운동장1	미룡동59-97유	6,360	6,360	-	-	-	-	-
운동	29	다목적운동장2	나운동265전	3,742	3,742	-	-	-	-	-
운동	29-1	체육시설	나운동265전	2,704	2,704	-	-	-	-	-
운동	29-2	주차장	나운동264-1전	1,008	1,008	-	-	-	-	-
운동	30	체력단련장1	나운동산335-3유	40	40	-	-	-	-	-
운동	31	체력단련장2	미룡동산204-5유	40	40	-	-	-	-	-
운동	32	체력단련장3	미룡동8-1유	40	40	-	-	-	-	-
운동	33	체력단련장4	나운동산230-6임	40	40	-	-	-	-	-
운동	34	체력단련장5	나운동1203-11전	40	40	-	-	-	-	-
운동	35	커뮤니티회관	나운동산266-1임	15,316	15,316	-	382	382	-	382
운동	35-1	커뮤니티회관	나운동산266-1임	10,159	10,159	-	-	-	-	-
운동	35-2	관세시설	나운동산268-1임	1,200	1,200	-	382	382	-	382
운동	35-3	주차장	나운동산268-1임	3,957	3,957	-	-	-	-	-
운동	37	계류장1	나운동213유	739	739	-	-	-	-	-
운동	38	계류장2	미룡동산214-5임	661	661	-	-	-	-	-
운동	39	자전거문화센터	나운동261내	9,007	9,007	-	472	472	-	742
운동	39-1	자전거문화센터	나운동261내	870	870	-	180	180	-	340

시설 지구	도면 번호	시설명	위 치	부지면적(㎡)			바닥면적(㎡)		
				기 정	변 경	증·감	기 정	변 경	증·감
운동	39-2	실의교육장	나운동213유	2,073	2,073	-	-	-	-
운동	39-3	휴식공간	나운동213유	594	594	-	142	142	-
운동	39-4	산책로 및 연결로	나운동213유	1,485	1,485	-	-	-	-
운동	39-5	조경지	나운동213유	3,378	3,378	-	-	-	-
운동	39-6	카누훈련원	나운동201-1대	607	607	-	150	150	-
특 수 시 설				49,370	49,380	증)10	808	808	-
특수	5	광장1	나운동1223-4유	7,576	7,576	-	-	-	-
특수	6	광장2	나운동1234-7참	4,391	4,391	-	-	-	-
특수	6-1	전직리 및 산책로	나운동1234-7참	2,098	2,098	-	-	-	-
특수	6-2	조경지	나운동1234-7참	2,293	2,293	-	-	-	-
특수	7	광장3	나운동1196-7유	857	857	-	-	-	-
특수	8	광장4	미동동49-8유	3,620	3,620	-	228	228	-
특수	8-1	중앙광장	미동동49-8유	2,451	2,451	-	-	-	-
특수	8-2	공연무대 및 화장실	미동동49-39참	529	529	-	228	228	-
특수	8-3	목계테크	미동동49-42유	630	630	-	-	-	-
특수	9	광장5	나운동신243-2입	1,908	1,908	-	-	-	-
특수	10	잔디광장	미동동49-47참	3,283	3,283	-	-	-	-
특수	10-1	잔디광장	미동동49-47참	772	772	-	-	-	-
특수	10-2	기념탑광장	미동동53-15참	1,905	1,905	-	-	-	-

시설 지구	도면 번호	시설명	위 치	부지면적(㎡)			바닥면적(㎡)			기정
				기 정	변 경	중·감	기정	변경	중·감	
특수	10-3	산책로 및 연결로	미륵동53-15합	606	606	-	-	-	-	-
특수	27	숲체험놀이터	미륵동148-1전	5,425	5,425	-	-	-	-	-
특수	36	아이갤러리	나운동1207-5전	15,815	15,815	-	380	380	-	700
특수	36-1	아이갤러리	나운동1207-5전	15,460	15,460	-	-	-	-	-
특수	36-2	갤러리 (전시관)	나운동1196-8휴	355	355	-	380	380	-	700
특수	53	아외공연장	나운동1222-13전	6,388	6,398	중)10	200	200	-	200
특수	53-1	주차장	나운동1222-13전	5,827	5,837	중)10	-	-	-	-
특수	53-2	아외무대	나운동1222-21전	251	251	-	100	100	-	100
특수	53-3	화장실	나운동1222-43합	310	310	-	100	100	-	100
특수	54	상징탑	나운동1234-5전	107	107	-	-	-	-	-
기 타 시 설				1,826,890	1,822,939	합)3,951	-	-	-	-
기타	55	고사분수	나운동48-6휴	-	-	-	-	-	-	-
기타	56	녹지	-	1,026,056	1,022,105	합)3,951	-	-	-	-
기타	57	유지	-	800,834	800,834	-	-	-	-	-

## 마. 도로 결정(변경) 조서

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기 능	기 점	중 점	비고
총 계					13,818	130,363				
대로 소계					1,800	47,317				
기정	대로	2	1	30	1,800	47,317	간선도로	나운동174-3도	지곡동 산189-1임	
중로 소계					1,680	27,234				
기정	중로	2	2	15	1,000	17,431	내부순환도로	나운동1195-14도	나운동174-3도	
기정	중로	2	3	15	275	4,169	내부순환도로	지곡동 산114-6유	지곡동418-10전	
기정	중로	3	1	12	405	5,595	내부순환도로	나운동1234도	나운동 산373-7도	
변경	중로	3	1	12	405	5,634	내부순환도로	나운동1234도	나운동 산373-7도	
소로 소계					10,908	55,812				
기정	소로	1	1	10	2,298	24,691	내부순환도로	나운동 산373-3도	지곡동461-1전	
기정	소로	1	3	10	99	1,059	내부순환도로	나운동1195-54전	나운동1195-52임	
기정	소로	3	1	4	2,043	8,774	산책로	나운동213유	나운동 산243-2임	
기정	소로	3	2	4	547	2,190	산책로	나운동1195-53임	나운동1506구	
기정	소로	3	3	4	435	1,271	산책로	나운동1223-1 전	나운동 산374-8유	
기정	소로	3	4	4	1,137	4,487	산책로	미룡동4-2유	지곡동430-2유	
기정	소로	3	6	6	376	875	산책로	미룡동48유	나운동 산243-3임	
기정	소로	3	8	4	348	1,433	산책로	나운동 산243-3임	미룡동6-12전	
기정	소로	3	9	4	489	1,070	산책로	지곡동433-1전	지곡동453유	