

군산시 고시 제2016-97호

**군산 도시계획시설(도로:중로1-121호선)사업 실시계획인가 고시**

군산시 도시계획시설(도로:중로1-121호선)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 규정에 의거 실시계획인가 하고, 같은 법 제91조 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2016년 7월 22일  
군 산 시 장

1.. 사업시행지의 위치 : 군산시 해망동 1010번지 외 5필지

2. 사업의 종류 및 명칭

가) 종 류 : 도시계획시설(도로:중로1-121호선)사업

나) 명 칭 : 수산물연구가공거점단지 진입로개설공사

3. 사업의 규모 및 면적

노선명	시설결정사항			금회 실시계획 규모			비고
	폭원(m)	연장(m)	최초결정일	폭원(m)	연장(m)	면적(m <sup>2</sup> )	
중로1-121	20	82	군산고58 (‘16.04.29.)	19.2	28	527	도로확장

4. 사업시행자 주소 및 성명

1) 사업시행자 주소 : 군산시 시청로 17(조촌동, 군산시청)

2) 사업시행자 성명 : 군산시장(도시계획과)

5. 사업착수 및 준공예정일 : 실시계획인가고시일 ~ 2018. 12. 31.

6. 사용 또는 수용할 토지조서 및 지장물조서

가. 토지조서

연번	소재지	지번	지목	지적 (m <sup>2</sup> )	편입 면적(m <sup>2</sup> )	소유자		관계인		비고
						성명	주소	성명	주소	
1	군산시 해망동	1000-206	도	581	24	군산시				
2	“	1010	도	12,430	256	건설교통부				
3	“	1000-205	철	123	123	국토교통부				
4	“	1000-208	대	82	81	오정희	전북 군산시 해망동 1000-161			
5	“	1000-160	대	43	43	김정은	대전시 중구 용두동 39 미르마을 108-30			
계		5필지		13,259	527					

## 나. 지장물조서

연번	지장물 소재지			편입 물건	수량	소 유 자		비고
	시군	리동	번지			주 소	성 명	
1	군산시	해망동	1000-205	천막	22.9㎡		국토 교통부	
2	군산시	해망동	1000-205	컨테이너	59.7㎡		국토 교통부	
3	군산시	해망동	1000-205	천막	36.4㎡		국토 교통부	
4	군산시	해망동	1000-208	슬라브+ 콘크리트	342.28㎡	전북 군산시 해망동 100-161	오정희	1000- 161
5	군산시	해망동	1000-160	슬라브+ 콘크리트	141.52㎡	대전광역시 중구 용두동 39 미르마을 108-304	김정은	

7. 관계도서는 열람 장소에 비치하고 있으니 열람 기간내 열람하시고 의견이 있으시면 열람 장소에 비치된 의견서를 제출하시기 바라며, 자세한 사항은 군산시청 도시계획과(☎063-454-3523)로 문의하시기 바랍니다.

군산시 고시 제2016 - 98호

## 공유수면 점용·사용 허가 고시

「공유수면 관리 및 매립에 관한 법률」 제8조 제1항에 의거 공유수면 점용·사용 허가 하였기에 같은 법 제8조 제6항에 의거하여 다음과 같이 고시합니다.

2016. 7. 19.

## 군 산 시 장

### ■ 고시사항

- ① 허가연월일 : 군산시 허가 2016-0001호 (2016. 7. 19.)
- ② 허가를 받은자
  - 주소 : 군산시 옥도면 장자도1길 81
  - 성명 : 장자도영어조합법인
- ③ 허가목적 : 수상레저활동을 위한 부잔교 설치
- ④ 허가장소 : 군산시 옥도면 대장도리 18번지 앞 공유수면
- ⑤ 면 적 : 600m<sup>2</sup>
- ⑥ 허가기간 : 2016. 7. 19. ~ 2017. 5. 31.까지

군산시 고시 제2016-100호

## 군산 도시계획시설(금강공원) 조성계획 결정(변경) 및 지형도면승인 고시

군산 도시계획시설(금강공원) 조성계획 결정(변경) 사항에 대하여 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조·제32조에 따라 결정(변경) 및 지형도면승인 고시하고, 관련도서를 군산시청 산림녹지과(☎063-454-2983)와 향만물류과(☎063-454-2812)에 비치하여 일반인에게 보입니다.

군 산 시 장

2016년 8월 1일

### 1. 도시계획시설(금강공원) 결정조서 : “변경없음”

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위치	면적(㎡)			최 초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
기정	25	금강공원	근린공원	경암동 일원~ 금강하구둑 일원	270,460	-	270,460	전북고시 제2003-5호 (2003.1.9)	

### 2. 도시계획시설(금강공원) 조성계획 결정(변경)조서

#### 가. 총괄표

시설구분	부 지 면 적(㎡)			시설면적(㎡)						
				건축바닥면적			건축연면적			
	기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	기정
합 계	270,460.0	-	270,460.0	3,897	-	3,897	6,382	-	6,382	
시설면적총계	99,799.7	-	99,799.7	3,628	-	3,628	5,907	-	5,907	
공통시설	45,722.2	-	45,722.2	-	-	-	-	-	-	-
조경시설	11,649.5	-	11,649.5	-	-	-	-	-	-	-
휴양시설	1,053.0	-	1,053.0	-	-	-	-	-	-	-
운동시설	12,589.5	-	12,589.5	-	-	-	-	-	-	-
교양시설	12,245.5	-	12,245.5	3,188	-	3,188	5,333	-	5,333	
편익시설	15,457.0	-	15,457.0	194	-	194	194	-	194	
관리 및 기타시설	1,083.0	-	1,083.0	340	-	340	680	-	680	
기 타	170,660.3	-	170,660.3	175	-	175	175	-	175	

## 나. 세부시설 결정(변경) 조서

시설 구분	시설명	부지면적(㎡)			시설면적(㎡)						비고
					건축바닥면적			건축연면적			
		기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	
합 계		270,460.0	—	270,460.0	3,897	—	3,897	6,382	—	6,382	
시설면적총계		99,799.7	—	99,799.7	3,722	—	3,722	6,207	—	6,207	
공통 시설	소 계	45,722.2	—	45,722.2	—	—	—	—	—	—	
	도로	26,037.2	—	26,037.2	—	—	—	—	—	—	
	광장	11,019.0	—	11,019.0	—	—	—	—	—	—	8개소
	다목적광장	6,072.0	—	6,072.0	—	—	—	—	—	—	1개소
	진입광장	2,594.0	—	2,594.0	—	—	—	—	—	—	1개소
조경 시설	소계	11,649.5	—	11,649.5	—	—	—	—	—	—	
	잔디광장	7,259.5	—	7,259.5	—	—	—	—	—	—	1개소
	조경휴게지	4,390.0	—	4,390.0	—	—	—	—	—	—	2개소
휴양 시설	소계	1,053.0	—	1,053.0	—	—	—	—	—	—	
	평의자	347.0	—	347.0	—	—	—	—	—	—	7개소
	휴게소	261.0	—	261.0	—	—	—	—	—	—	2개소
	휴게광장	445.0	—	445.0	—	—	—	—	—	—	4개소
운 동 시설	소계	12,589.5	—	12,589.5	—	—	—	—	—	—	
	건강지압보도	535.5	—	535.5	—	—	—	—	—	—	1개소
	축구장	12,054.0	—	12,054.0	—	—	—	—	—	—	1개소
교양 시설	소계	12,245.5	—	12,245.5	2,688.0	—	2,688.0	5,033.0	—	5,033.0	
	상징조형물	1,679.0	—	1,679.0	—	—	—	—	—	—	1개소
	채만식문학관	906.5	—	906.5	388	—	388	533	—	533	1개소
	장애인복지관	9,660.0	—	9,660.0	2,300	—	2,300	4,800	—	4,800	1개소
편 의 시설	소계	15,457.0	—	15,457.0	194	—	194	194	—	194	
	화장실	416.0	—	416.0	194	—	194	194	—	194	5개소
	주차장	15,041.0	—	15,041.0	—	—	—	—	—	—	7개소
관 리 및 기타 시설	소계	1,083.0	—	1,083.0	340	—	340	680	—	680	
	관리사무소	1,051.0	—	1,051.0	340	—	340	680	—	680	1개소
	하수펌프장	32.0	—	32.0	—	—	—	—	—	—	1개소
기타	소계	170,660.3	—	170,660.3	175	—	175	175	—	175	
	초소	785.0	—	785.0	175	—	175	175	—	175	1개소
	녹지	169,875.3	—	169,875.3	—	—	—	—	—	—	

## 1) 공원 세부시설 결정(변경) 조서

시설 구분	도면 표시번호		시설명	위 치	부지면적(㎡)			시설면적(㎡)						비 고
	기정	변경			변경후	건축바닥면적			건축연면적					
						기정	변경	변경후	기정	변경	변경후			
공 원 전 체 면 적					270,460	—	270,460	3,897	—	3,897	6,382	—	6,382	
시 설 면 적 소 계					99,799.7	—	99,799.7	3,722	—	3,722	6,207	—	6,207	
공통 시설	소 계				45,722.2	—	45,722.2	—	—	—	—	—	—	
	1-1	1-1	도로	—	26,037.2	—	26,037.2	—	—	—	—	—	—	
	1-2	1-2	광장1	구암동 601-42	1,272.0	—	1,272.0	—	—	—	—	—	—	
	1-3	1-3	광장2	구암동 601-42	221.0	—	221.0	—	—	—	—	—	—	
	1-4	1-4	광장3	구암동 601-42	244.0	—	244.0	—	—	—	—	—	—	
	1-5	1-5	광장4	내홍동 903	1,071.0	—	1,071.0	—	—	—	—	—	—	
	1-6	1-6	광장5	내홍동 285	117.0	—	117.0	—	—	—	—	—	—	
	1-7	1-7	광장6	성덕리 487-19	352.0	—	352.0	—	—	—	—	—	—	
	1-8	1-8	광장7	성덕리 487-19	2,081.0	—	2,081.0	—	—	—	—	—	—	
	1-9	1-9	광장8	성덕리 487-19	5,661.0	—	5,661.0	—	—	—	—	—	—	
	1-10	1-10	다목적광장	내홍동 894	6,072.0	—	6,072.0	—	—	—	—	—	—	
	1-11	1-11	진입광장	내홍동 894	2,594.0	—	2,594.0	—	—	—	—	—	—	
조경 시설	소 계				11,649.5	—	11,649.5	—	—	—	—	—	—	
	2-1	2-1	잔디광장	내홍동 283	7,259.5	—	7,259.5	—	—	—	—	—	—	
	2-2	2-2	조경휴게지1	내홍동 894-15	3,952.0	—	3,952.0	—	—	—	—	—	—	
	2-3	2-3	조경휴게지2	성덕리 457-1	438.0	—	438.0	—	—	—	—	—	—	

시설 구분	도면 표시번호		시 설 명	위 치	부지면적(㎡)			시설면적(㎡)						비고
	기정	변경			변경후	건축바닥면적			건축연면적					
						기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	기정	변경	
휴양 시설	소 계				1,053.0	—	1,053.0	—	—	—	—	—	—	
	3-1	3-1	평의자1	경암동 492-1	24.0	—	24.0	—	—	—	—	—	—	
	3-2	3-2	평의자2	경암동 492-1	33.0	—	33.0	—	—	—	—	—	—	
	3-3	3-3	평의자3	내홍동 894-31	47.0	—	47.0	—	—	—	—	—	—	
	3-4	3-4	평의자4	내홍동 894-31	47.0	—	47.0	—	—	—	—	—	—	
	3-5	3-5	평의자5	내홍동 894-54	53.0	—	53.0	—	—	—	—	—	—	
	3-6	3-6	평의자6	내홍동 903	69.0	—	69.0	—	—	—	—	—	—	
	3-7	3-7	평의자7	내홍동 903	74.0	—	74.0	—	—	—	—	—	—	
	3-8	3-8	휴게소1	경암동 327-2	130.0	—	130.0	—	—	—	—	—	—	
	3-9	3-9	휴게소2	내홍동 285	131.0	—	131.0	—	—	—	—	—	—	
	3-10	3-10	휴게광장1	내홍동 285	26.0	—	26.0	—	—	—	—	—	—	
	3-11	3-11	휴게광장2	내홍동 285	64.0	—	64.0	—	—	—	—	—	—	
	3-12	3-12	휴게광장3	내홍동 285	120.0	—	120.0	—	—	—	—	—	—	
3-13	3-13	휴게광장4	내홍동 285	235.0	—	235.0	—	—	—	—	—	—		
운동 시설	소 계				12,589.5	—	12,589.5	—	—	—	—	—	—	
	4-1	4-1	건강지압보도	내홍동 894-53	535.5	—	535.5	—	—	—	—	—	—	
	4-2	4-2	축구장	내홍동 894	12,054.0	—	12,054.0	—	—	—	—	—	—	
교양 시설	소 계				12,245.5	—	12,245.5	3,188	—	3,188	5,333	—	5,333	
	5-1	5-1	상징조형물	성덕리 487-18	1,679.0	—	1,679.0	—	—	—	—	—	—	
	5-2	5-2	채만식문학관	내홍동 285	906.5	—	906.5	388	—	388	533	—	533	
	5-3	5-3	장애인복지관	성덕리 462-2	9,660.0	—	9,660.0	2,800	—	2,800	4,800	—	4,800	

시설 구분		도면 표시번호		시 설 명	위 치	부지면적(㎡)			시설면적(㎡)						비고
									건축바닥면적			건축연면적			
		기정	변경			기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	
편익  시설	소 계				15,457.0	—	15,457.0	194	—	194	194	—	194		
	6-1	6-1	화장실1	구암동 601-112	16.0	—	16.0	16	—	16	16	—	16		
	6-2	6-2	화장실2	내홍동 904	99.0	—	99.0	32	—	32	32	—	32		
	6-3	6-3	화장실3	내홍동 894-21	100.0	—	100.0	32	—	32	32	—	32		
	6-4	6-4	화장실4	성덕리 461-13	110.0	—	110.0	57	—	57	57	—	57		
	6-5	6-5	화장실5	성덕리 487-19	91.0	—	91.0	57	—	57	57	—	57		
	6-6	6-6	주차장1	구암동 601-42	809.0	—	809.0	—	—	—	—	—	—		
	6-7	6-7	주차장2	내홍동 904	1,631.0	—	1,631.0	—	—	—	—	—	—		
	6-8	6-8	주차장3	내홍동 894-15	1,949.0	—	1,949.0	—	—	—	—	—	—		
	6-9	6-9	주차장4	내홍동 903	6,903.0	—	6,903.0	—	—	—	—	—	—		
	6-10	6-10	주차장5	내홍동 287-5	2,323.0	—	2,323.0	—	—	—	—	—	—		
	6-11	6-11	주차장6	내홍동 285	284.0	—	284.0	—	—	—	—	—	—		
	6-12	6-12	주차장7	성덕리 461-20	1,142.0	—	1,142.0	—	—	—	—	—	—		
	관리및기타시설	소 계				1,083.0	—	1,083.0	340	—	340	680	—	680	
		7-1	7-1	관리사무소	내홍동 329-15	1,051.0	—	1,051.0	340	—	340	680	—	680	
7-2		7-2	하수펌프장	내홍동 339-2	32.0	—	32.0	—	—	—	—	—	—		
기타	소 계				170,660.3	—	170,660.3	175	—	175	175	—	175		
	8-1	8-1	초소	성덕리 487-20	785.0	—	785.0	175	—	175	175	—	175		
	8-2	8-2	녹지	—	169,875.3	—	169,875.3	—	—	—	—	—	—		

2) 도로시설 결정(변경) 조서 : 변경없음

3. 군산 도시계획시설(금강공원) 조성계획 결정(변경) 지형도면승인 도서 : 실음 생략

## 군산시 고시 제2016-101호

## 군산시 지능형 교통체계(ITS) 기본(수정)계획 확정 및 고시

『국가통합교통체계효율화법』 제74조(지방자치단체의 지능형교통체계계획 수립 등)에 의거, 「군산시 지능형교통체계(ITS) 기본(수정)계획」을 확정하고 고시하고자 함.

## 1 고시 주요개요

- 고시사항 : 군산시 지능형교통체계(ITS) 기본(수정)계획
- 계획의 범위
  - 공간적범위 : 군산시 전역
  - 시간적범위 : 2015~2020년(단기 '15년~'16년, 중기 '17년~'18년, 장기 '19년~'20년)

## ○ 주요내용

(단위:백만원)

구 분	계	군 산 시	중앙부처 및 기타재원
계	21,288.2	19,252.4	2,035.8
1.첨단교통신호체계 구축	2,634.0	2,517.0	117.0
2.사고예방 및 신속한 돌발상황 대응 지원	527.0	253.5	273.5
3.교통정보 신뢰성 및 인지성 증대	1,361.0	495.5	865.5
4.편리한 교통시설 이용서비스 제공	1,993.0	1,993.0	0.0
5.대중교통 정보 제공 확대	5,736.0	5,736.0	0.0
6.교통약자 안전이동 지원	5,079.4	4,899.6	179.8
7.교통정보 공유 및 개방 확대	600.0	0.0	600.0
소계(구축비)	17,930.4	15,894.6	2,035.8
유 지 관 리 비	3,357.8	3,357.8	

## 2 그간 추진사항

- 2015.05.11. : 용역 착수
- 2015.05.22. : 착수보고 및 착수보고서 제출
- 2015.07.28. : 용역 일시중지(상위기관 기본중기계획 반영)
- 2015.11.26. : 용역 중지해제
- 2016.04.21. : 국토교통부 및 전라북도청 의견조회 요청
- 2016.05.12. : 전라북도청 ITS 기본계획 검토결과 수렴
- 2016.06.15. : 국토교통부 ITS 기본계획 검토결과 수렴
- 2015.06.22. : 국토교통부 및 전라북도 의견에 대한 기본계획 보완

## 3 계획의 주요내용

## □ 비전 및 목표

- 비전 : 시민안전 중심의 스마트한 첨단교통체계 구현
- 목표 : 안전(Safety), 편의(Service), 소통(Mobility), 통합(Integration)



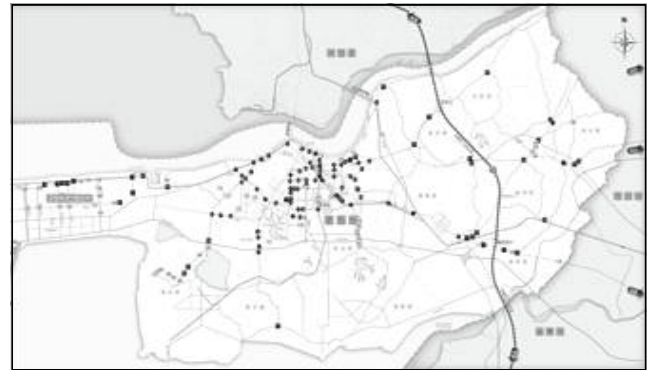
## □ 부문별 개선방안

### (1) 첨단 교통신호체계 구축

#### □ 교통신호 온라인 제어 확장

##### ○ 구축내용

- 물리/행정적 요소, 교통특성 등을 고려한 SA 선정
- 중요 간선도로 오프라인 교통신호제어기 선정
- 최신 표준규격 제어기로 교체, LTE 무선통신망 환경 구축



##### ○ 구축비용

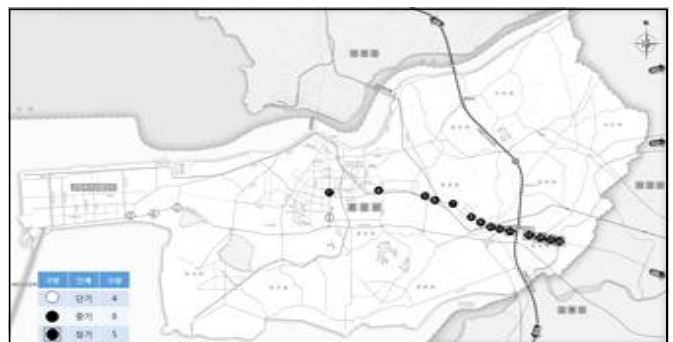
(단위 : 백만원)

구분	단기	중기	장기	계
센터	232	54.5	33.5	320
현장	1,207	646	77	1,930
계	1,439	700.5	110.5	2,250

#### □ 교통신호 감응제어

##### ○ 구축내용

- 스킵감응제어, 앞막힘제어 등의 실시간 제어가 가능한 시스템을 구축하여 주요 혼잡 교차로 소통 개선
- 감응제어와 앞막힘제어 시범 설치 후 중기년도 및 장기년도 확장



##### ○ 구축비용

(단위 : 백만원)

구분	단기	중기	장기	계
센터	1	1	1	3
현장	59	220	102	381
계	60	221	103	384



## (2) 사고예방 및 신속한 돌발상황 대응 지원

## □ 돌발대응체계

## ○ 구축내용

- 군산시와 연결된 타 관할 도로의 돌발정보를 수집하여 군산시의 통행정보 제공에 활용
- 김제시, 익산시, 서천군등 군산시와 연결되는 도로를 기준으로 선정



## ○ 구축비용

(단위 : 백만원)

구분	단기	중기	장기	계
센터	20	-	-	20
현장	-	-	-	-
계	20	-	-	20

## □ 자동돌발 감지체계

## ○ 구축내용

- 주요 사고 잦은 지점 및 정체지점 10개소 (단기년도 2개소, 중기년도 8개소) 설치



## ○ 구축비용

(단위 : 백만원)

구분	단기	중기	장기	계
센터	-	27	-	27
현장	-	96	384	480
계	-	123	384	507

## (3) 교통정보 신뢰성 및 인지성 증대

## □ 민간교통정보 연계

## ○ 구축내용

- 민간에서 5분 주기로 수집되는 실시간 교통정보를 국토교통부에서 연계수집하여 익산지방국토관리청 및 지자체로 소통정보 및 우회도로 정보 제공
- 민간 교통정보 수집업체의 속도정보만 연계하며, 실시간 정보인 SKP 정보를 우선 선정하고 SKP 정보 누락시 패턴정보를 지방청에 제공



## ○ 구축비용

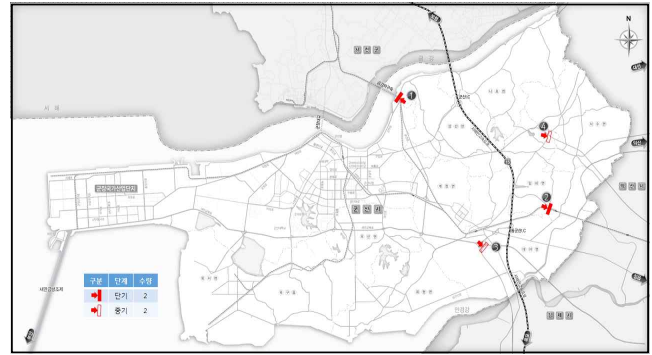
(단위 : 백만원)

구분	단기	중기	장기	계
센터	50	-	-	50
현장	60	-	-	60
계	110	-	-	110

## □ 도로전광표지판 운영개선

### ○ 구축내용

- 주요 간선도로 중 시계 외 정보 누락구간 VMS 추가 설치
- 인접 지자체간 정보제공 통합전략 수립
- 통합전략에 따른 VMS 전략 운영시스템 개선



### ○ 구축비용

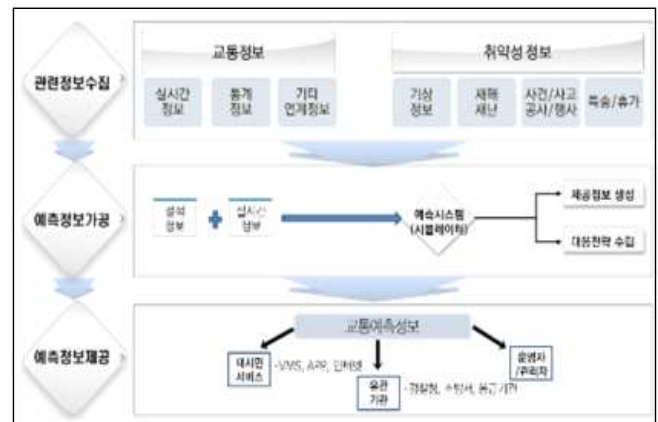
(단위 : 백만원)

구분	단기	중기	장기	계
센터	-	31	-	31
현장	260	260	-	520
계	260	291	-	551

## □ 도로소통 예보시스템

### ○ 구축내용

- 기간 특성별 패턴자료의 신뢰성 확보를 위해 통계 자료의 지속적 저장 후 장기년도에 구축
- 기상청, 교통시설과 연계하여 기상악화, 휴가철 특송에 대한 단기 미래정보를 수집하고 해당하는 패턴정보를 검색 및 가공하여 교통예측정보 제공



### ○ 구축비용

(단위 : 백만원)

구분	단기	중기	장기	계
센터	-	-	700	700
현장	-	-	-	-
계	-	-	700	700

## (4) 편리한 교통시설 서비스 제공

## □ 불법주정차 단속체계

### ○ 구축내용

- 간선도로 불법주정차 잦은 곳 및 민원발생 지점 설치
- 기 설치지점인 17개소를 제외한 4개소 추가 설치



### ○ 구축비용

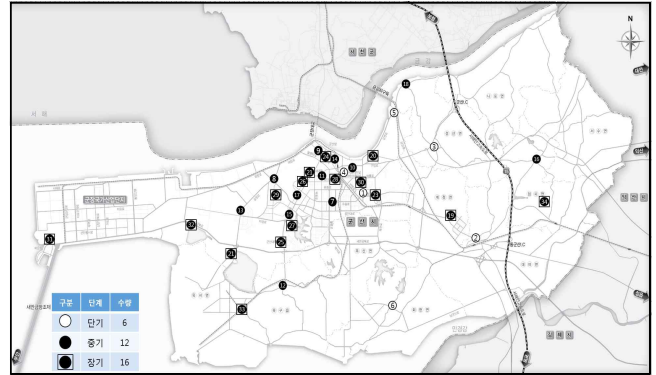
(단위 : 백만원)

구분	단기	중기	장기	계
센터	-	-	23	23
현장	-	-	240	240
계	-	-	263	263

## □ 공공자전거 관리체계

### ○ 구축내용

- 자전거 이용수요가 많은 관공서 및 교통시설 주요 자전거 보관소에 스테이션과 공공자전거 시범설치
- 군산시 전역의 자전거도로 네트워크상 주요 자전거 거점지에 공공자전거 관리체계 확장 설치



### ○ 구축비용

(단위 : 백만원)

구분	단기	중기	장기	계
센터	160	-	-	160
현장	243	486	681	1,410
계	403	486	681	1,570

## □ 보행경로 정보제공

### ○ 구축내용

- 국토부 협의 및 수요신청으로 걸음길도우미 시범사업 유치
- 보행전용 지도제작 및 보행서비스 제공, 도로망도 민간 개방



### ○ 구축비용

(단위 : 백만원)

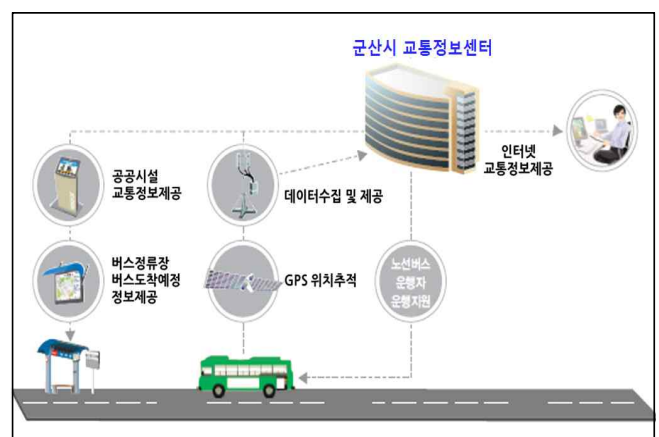
구분	단기	중기	장기	계
센터	-	-	150	150
현장	-	-	-	-
계	-	-	150	150

## (5) 생활 밀착형 대중교통 서비스 제공

### □ 정류장안내단말기 확충

#### ○ 구축내용

- 단기년도에 정류장안내단말기 보급률 10%, 중기년도에 22%, 장기년도에 군산시 버스정류소 36% 정류장 안내단말기 설치
- 기 설치된 BIT의 내구연한 6년을 주기로 교체하여 대중교통 서비스 증진



#### ○ 구축비용

(단위 : 백만원)

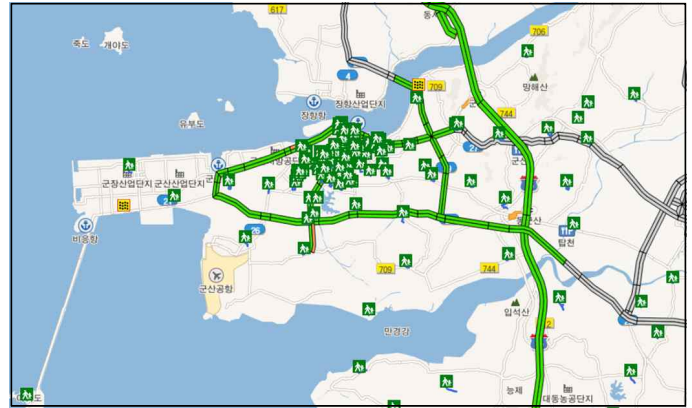
구분	단기	중기	장기	계
센터	22	22	22	66
현장	1,400	2,000	2,270	5,670
계	1,422	2,022	2,292	5,736

## (6) 교통약자 안전이동 지원

## □ 어린이/노약자 보호구역 안전서비스

## ○ 구축내용

- 어린이/노인 보호구역 노변경고 시스템 각1개소 설치
- 음성안내 보조장치는 어린이 보호구역 내 신호교차로에서 어린이 사고지점
- 어린이/노약자 보호구역 내 신호 횡단보도에 음성안내 보조장치 확장



## ○ 구축비용

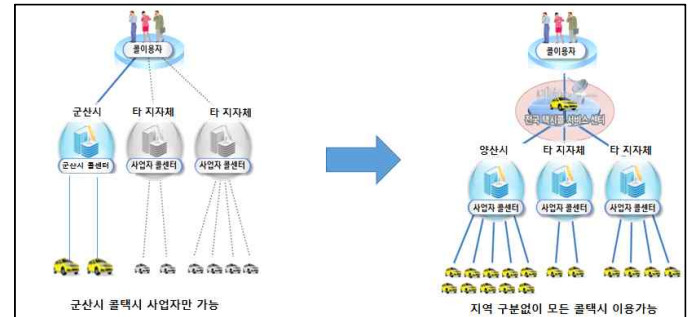
(단위 : 백만원)

구분	단기	중기	장기	계
센터	-	-	-	-
현장	-	2,291	2,550	4,841
계	-	2,291	2,550	4,841

## □ 택시관리체계

## ○ 구축내용

- 전국 통합 콜서비스를 군산시에 유치
- 중기년도는 안심귀가 서비스, 택시 운행관리등의 서비스 고도화 수행



## ○ 구축비용

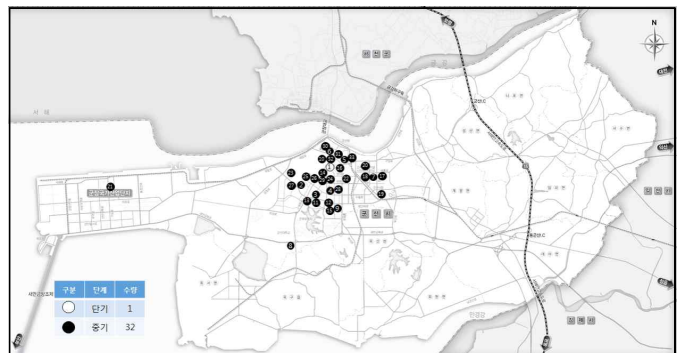
(단위 : 백만원)

구분	단기	중기	장기	계
센터	-	80	-	80
현장	-	-	-	-
계	-	80	-	-

## □ 유치원 통학버스 알리미

## ○ 구축내용

- 공립유치원 중 정원이 많은 유치원 1개소 시범운영
- 국내 국공립·사립 유치원 및 장애아동 특수학교 설치 확대



## ○ 구축비용

(단위 : 백만원)

구분	단기	중기	장기	계
센터	-	-	-	-
현장	1.5	77.7	79.2	158.4
계	1.5	77.7	79.2	158.4

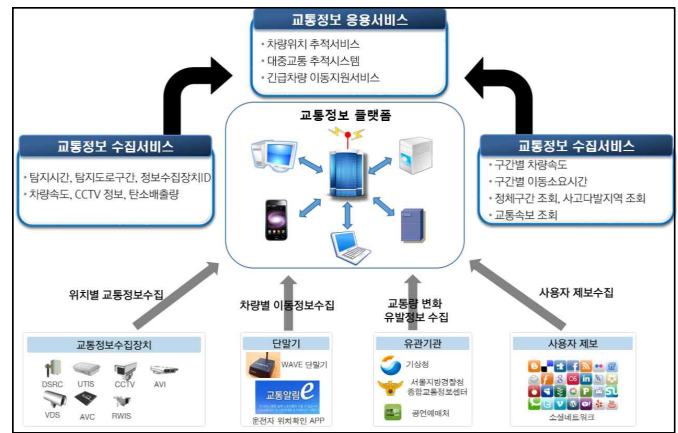


## (7) 교통정보 공유 및 개방

## □ 교통정보 플랫폼 구축

## ○ 구축내용

- 다양한 유형의 대용량 데이터를 위한 구입 및 유지보수 비용이 저렴하고 수집 데이터량 증가에 대처가 용이한 빅데이터 처리 플랫폼 구축



## ○ 구축비용

(단위 : 백만원)

구분	단기	중기	장기	계
센터	600	-	-	600
현장	-	-	-	-
계	600	-	-	600

## □ 연차별 투자계획

(단위 : 백만원)

구분		단기	중기	장기	총계
계		4,825.8	7,574.5	8,887.9	21,288.2
소계(구축비)		4,315.5	6,292.2	7,322.7	17,930.4
1. 스마트 교통신호체계 구축	1. 교통신호 온라인제어 확장	1,439.0	700.5	110.5	2,250.0
	2. 교통신호 감응제어	60.0	221.0	103.0	384.0
2. 사고예방 및 신속한 돌발상황 대응지원	3. 돌발대응체계	20.0	0.0	0.0	20.0
	4. 자동돌발 감지체계	0.0	123.0	384.0	507.0
3. 교통정보 신뢰성 및 인지성 증대	5. 민간교통정보 연계	110.0	0.0	0.0	110.0
	6. 도로전광표지판 운영개선	260.0	291.0	0.0	551.0
	7. 도로소통 예보시스템	0.0	0.0	700.0	700.0
4. 편리한 교통시설 서비스 제공	8. 불법주정차 단속체계	0.0	0.0	273.0	273.0
	9. 공공자전거 관리체계	403.0	486.0	681.0	1,570.0
	10. 보행경로 정보제공	0.0	0.0	150.0	150.0
5. 생활 밀착형 대중교통 서비스 제공	11. 정류장안내단말기 확충	1,422.0	2,022.0	2,292.0	5,736.0
6. 교통약자 안전이동 지원	12. 어린이/노약자 보호구역 안전서비스	0.0	2,291.0	2,550.0	4,841.0
	13. 택시관리체계	0.0	80.0	0.0	80.0
	14. 유치원 통학버스 알리미	1.5	77.7	79.2	158.4
7. 교통정보 공유 및 개방	15. 교통정보 플랫폼 구축	600.0	0.0	0.0	600.0
유지관리비		510.3	1,282.3	1,565.2	3,357.8

## 4 향후 추진계획

○ 2016.07.26. : 고시

군산시 고시 제2016-102호

## 군산 도시계획시설(항만:선유도항) 및 항만조성계획 결정(변경) 및 지형도면승인 고시

군산 도시계획시설(항만:선유도항) 및 항만조성계획 결정(변경) 사항에 대하여 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제30조·제32조, 토지이용규제기본법 제8조에 따라 결정(변경) 및 지형도면승인 고시하고 관련도서 사본을 군산시 도시계획과에 비치하여 일반인에게 보입니다.

### 군 산 시 장

2016년 7월 29일

#### 1. 도시계획시설(항만:선유도항) 결정(변경)조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	9	선유도항	어항	옥도면 선유도리 474번지 일원	30,347	감)1,161	29,186	전북도고시 제2010-141호 (2010.6.11)	

#### 2. 도시계획시설(항만:선유도항) 조성계획 결정(변경)조서

구분	시설 구분	위치	변 경 전			변 경 후			비고
			표시 번호	세부시설명	면적	표시 번호	세부시설명	면적	
변 경	항만 기본 시설			총 계	32,521		총 계	29,186	
				소 계	5,759		소 계	5,486	
		옥도면선유도리	2	물양장, 선양장, 선류장, 선치장 등	5,759	12	에어프론 (APRON)	5,486	
변 경	항만 기능 시설			소 계	20,326		소 계	17,100	
		옥도면선유도리	3	도로	8,324	11	도로	5,200	
		옥도면선유도리	4	주차장	3,270	2	주차장	3,200	
		옥도면선유도리	5	어선건조, 수리장 등	1,239	10	어선수리시설	1,200	
		옥도면선유도리	6	어구건조, 야적장 등	2,386	8	어구건조장	1,100	
						7	야적장	1,300	
		옥도면선유도리	7	급유, 급수, 어업용창고	2,092	9	급유, 급수	1,000	
						5	공동창고	1,100	
		옥도면선유도리	9	위판장	3,015	6	위판및수산물센터	3,000	
변 경	편의 시설			소 계	6,436			6,600	
		옥도면선유도리	14	문화, 복지시설등	2,500	4	어민복지시설 (공공시설)	1,100	
						3	어민복지시설 (복지, 체육시설)	1,500	
		옥도면선유도리	17	여객편의시설 등	3,936	1	종합안내센터	4,000	

#### 3. 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면승인 도서 : 실음생략. 끝.

군산시 고시 제 2016 - 103호

## 주택건설사업계획변경승인 고시

「주택법」 제16조, 동법 시행령 제15조 및 동법 시행규칙 제9조 규정에 의하여 주택건설 사업계획 변경승인하고 동법 제16조 제8항에 의거 아래와 같이 고시합니다.

2016. 7. 28.

### 군 산 시 장

1. 사 업 명 : 군산 미장지구 A-4BL 아파트 신축공사

2. 사업주체

가) 명 칭 : (주)아이비클럽, (주)대원

나) 대표이사 : 전응식, 전영우

다) 주 소 : 서울특별시 서초구 양재천로3길 2

충청북도 청주시 흥덕구 직지대로435번길 15

3. 사업내용

가. 사업위치 : 전라북도 군산시 미장동 미장지구 A-4블록

나. 주택구분 : 민영주택(분양)

나. 대지면적 : 35,320.83㎡

다. 건축면적 : 8,177.25㎡ (건폐율 : 23.15%)

라. 연 면 적 : 117,184.70㎡ (용적률 : 248.28%)

마. 건축규모 : 아파트 10개동 지상16~25층, 805세대

- 59형 : 전용 59.99㎡ 78세대
- 65A형 : 전용 65.89㎡ 44세대
- 65B형 : 전용 65.84㎡ 47세대
- 74A형 : 전용 74.94㎡ 186세대
- 74B형 : 전용 74.95㎡ 40세대

- 74C형 : 전용 74.90m<sup>2</sup> 44세대
- 74D형 : 전용 74.87m<sup>2</sup> 18세대
- 84형 : 전용 84.95m<sup>2</sup> 274세대
- 101형 : 전용 101.89m<sup>2</sup> 70세대
- 128형 : 전용 128.68m<sup>2</sup> 4세대

바. 구 조 : 철근콘크리트 벽식구조

사. 사 업 비 : 189,528,353천원

아. 사업기간 : 2016년 3월 1일 ~ 2018년 6월 30일

4. 사업계획변경승인일 : 2016. 7. 28.

5. 사업계획변경내용

구분	변경 전	변경 후	비고
아파트 동 파일기초 형식	PHC파일 직경600mm (Fp=1,500KN/EA)	선단확장(EXT)파일 직경 600mm (Fp=2,000KN/EA)	
지하주차장 파일기초 형식	PHC파일 직경600mm (Fp=1,500KN/EA)	선단확장(EXT)파일 직경 500mm (Fp=1,500KN/EA)	
기초두께 (MAT기초) 및 철근간격	지하주차장 기초 : 800mm 동 기초 철근 배근 간격 변경	지하주차장 기초 : 1,050mm 동 기초 철근 배근 간격 변경	
	20F이하 아파트 기초 : 1,500mm	20F이하 아파트 기초 : 1,200mm	오기 수정

6. 기타 자세한 사항의 관계도면 및 열람서류는 군산시청(주택행정과 ☎063-454-3713)에 비치되어 있으니 문의하시기 바랍니다.



군산시 고시 제 2016 - 104호

## 주택건설사업계획(변경)승인 고시

「주택법」 제16조 5항 및 같은법시행규칙 제11조 규정에 의하여 주택건설사업계획 변경 승인하고 같은법 제16조 제8항에 의거 아래와 같이 고시합니다.

2016. 07.29.

### 군 산 시 장

1. 사업명 : 군산 조촌동센트럴파크지역주택조합아파트 신축공사
2. 사업주체(변경없음)
  - 가. 지역주택조합
    - 1) 명 칭 : 센트럴파크지역주택조합
    - 2) 조합장 : 강 갑 중
    - 3) 주 소 : 전라북도 군산시 번영로 196
  - 나. 공동사업주체
    - 1) 명 칭 : 주식회사 제일건설
    - 2) 대표자 : 윤 여 응
    - 3) 주 소 : 전라북도 익산시 익산대로 124 (중앙동2가)
3. 사업내용
  - 가. 사업위치 : 전라북도 군산시 조촌동 769-4번지의외 9필지
  - 나. 주택구분 : 민영주택
  - 다. 대지면적 : 9,356.7000m<sup>2</sup>
  - 라. 건축면적 : 6,528.3325m<sup>2</sup>
  - 마. 연 면 적 : 78,625.8187m<sup>2</sup>
  - 바. 건축규모 : 아파트 4동 36층, 480세대
    - 전용 84.8869m<sup>2</sup> 251세대
    - 전용 84.9963m<sup>2</sup> 229세대
  - 사. 구조 : 철근콘크리트 구조
  - 아. 사업비 : 111,274,477천원
  - 바. 사업기간 : 2013년 12월 16일 ~ 2017년 03월 31일
4. 사업계획 주요 변경 사항
  - 빗물저수조, 2층 근린생활시설 등 경미한 사항 변경
5. 사업계획변경승인일 : 2016.07.29.
6. 설계도서 : 변경승인설계도서와 같음
7. 주택법 제17조 1항에 의한 고시 : 도시계획시설사업 실시계획 변경인가 고시(변경없음)
8. 기타 자세한 사항의 관계도면 및 서류는 군산시청(주택행정과 ☎063-454-3712)에 비치되어 있으니 문의하시기 바랍니다.

군산시 고시 제 2016-105 호

## 도로명주소(부여·폐지) 고시

「도로명주소법」 제18조제2항 및 같은법 시행령 제23조 제6항에 따라 건물 등에 부여·폐지한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2016. 8. 1.

## 군 산 시 장

○ 도로명주소 부여 : 40건

지번주소	도로명주소	도로명 고시일	도로명주소 고시일	도로명 부여사유
별 도 열 람				

○ 도로명주소 폐지 : 8건

종전주소	도로명주소	도로명주소 고시일	도로명 부여사유
별 도 열 람			

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 군산시청 토지정보과(☎454-3983)에 문의 또는 새주소 안내 홈페이지([www.juso.go.kr](http://www.juso.go.kr))에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 도로명주소법 시행령 제7조의3 및 제9조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은 도로명주소법 시행령 제7조제7항에 의거 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

## &lt;도로명주소 부여 고시 조서&gt;

순 번	종전주소	도로명주소	도로명주소 고시일	도로명 고시일	도로명부여사유
1	전라북도 군산시 개정면 운회리 520-1	전라북도 군산시 개정면 운회길 104-5	20160801	20070528	옛날부터 불러오던 이름사용
2	전라북도 군산시 개정면 통사리 576-6	전라북도 군산시 개정면 개정문화길 67-12	20160801	20070528	통사리 문화 마을 소재
3	전라북도 군산시 나운동 1187-47	전라북도 군산시 한밭2길 11 (나운동)	20160801	20100125	지명으로 서수식 도로명 부여
4	전라북도 군산시 나운동 1530-4	전라북도 군산시 서수송2길 20 (나운동)	20160801	20100125	수송택지 개발지역
5	전라북도 군산시 나운동 1538	전라북도 군산시 서수송안길 15-1 (나운동)	20160715	20100125	행정동명으로 서수식, 방향 성으로 도로명 부여
6	전라북도 군산시 내초동 188-5	전라북도 군산시 옥녀로 6-29 (내초동)	20160715	20100125	지명으로 도로명 부여
7	전라북도 군산시 대명동 179-2	전라북도 군산시 구시장로 15 (대명동)	20160705	20100125	지명으로 도로명 부여
8	전라북도 군산시 대야면 산월리 373-2	전라북도 군산시 대야면 만경로 1929-40	20160715	20090710	자연 지형명칭 반영 (만경강)
9	전라북도 군산시 미장동 54-59	전라북도 군산시 수송로 251 (미장동)	20160715	20100125	수송택지의 중심도로로 수송동에서 인용
10	전라북도 군산시 미장동 55-86	전라북도 군산시 미장안6길 42 (미장동)	20160725	20150127	지명으로 서수식 도로명 부여
11	전라북도 군산시 산북동 3547-7	전라북도 군산시 철성로 142 (산북동)	20160801	20100125	지명으로 도로명 부여
12	전라북도 군산시 산북동 3577-7	전라북도 군산시 철성로 110 (산북동)	20160715	20100125	지명으로 도로명 부여
13	전라북도 군산시 산북동 3627-9	전라북도 군산시 사전안3길 9-1 (산북동)	20160801	20100125	지명으로 서수식, 방향성 도로명 부여
14	전라북도 군산시 서수면 마룡리 99-14	전라북도 군산시 서수면 동군산로 1142-14	20160715	20100125	군산시 동쪽을 관통하는 도로
15	전라북도 군산시 성산면 고봉리 601-4	전라북도 군산시 성산면 만줄길 26-22	20160801	20070528	고봉리 만줄 마을소재
16	전라북도 군산시 성산면 도암리 287	전라북도 군산시 성산면 북일길 57-18	20160801	20070528	성산면의 옛 지명은 북일면
17	전라북도 군산시 성산면 도암리 615-4	전라북도 군산시 성산면 마동1길 5-22	20160801	20070528	도암리 마동 마을 소재
18	전라북도 군산시 성산면 산곡리 300	전라북도 군산시 성산면 갸치말1길 26-6	20160715	20070528	옛 지명에서 서수번호사용
19	전라북도 군산시 성산면 여방리 576	전라북도 군산시 성산면 동요길 10	20160715	20070528	여방리 동요 마을 소재
20	전라북도 군산시 소룡동 1678, 1666	전라북도 군산시 해망로 546-10 (소룡동)	20160706	20100125	지명으로 도로명 부여
21	전라북도 군산시 수송동 7-153	전라북도 군산시 문화로 169-2 (수송동)	20160801	20100125	지명으로 도로명 부여
22	전라북도 군산시 영동 26-3, 26-2	전라북도 군산시 영동로 3-2 (영동)	20160721	20100125	영동상가를 관통하는 도로
23	전라북도 군산시 오식도동 607-2	전라북도 군산시 요죽안2길 57-7 (오식도동)	20160801	20100125	지명으로 서수식, 방향성 도로명 부여
24	전라북도 군산시 오식도동 637-6	전라북도 군산시 요죽2길 20-4 (오식도동)	20160722	20100125	지명으로 서수식 도로명 부여
25	전라북도 군산시 오식도동 646-9	전라북도 군산시 요죽2길 19-4 (오식도동)	20160725	20100125	지명으로 서수식 도로명 부여
26	전라북도 군산시 오식도동 878-10	전라북도 군산시 가도안2길 15 (오식도동)	20160801	20100125	지명으로 서수식, 방향성 도로명 부여
27	전라북도 군산시 오식도동 878-5	전라북도 군산시 무역로 44 (오식도동)	20160801	20100125	군장산업단지내 자유무역지역에 이르는 도로로 지역명칭에서 인용

순 번	종전주소	도로명주소	도로명주소 고시일	도로명 고시일	도로명부여사유
28	전라북도 군산시 옥구읍 선제리 557-18	전라북도 군산시 옥구읍 자라매길 86-9	20160715	20070528	선제리 오산마을 옛이름
29	전라북도 군산시 옥구읍 어은리 194-5	전라북도 군산시 옥구읍 멀매길 19-5	20160715	20070528	동마산의 옛 고유 지명
30	전라북도 군산시 옥구읍 옥정리 2-1	전라북도 군산시 옥구읍 척동길 104-5	20160715	20100125	지명으로 도로명 부여
31	전라북도 군산시 옥도면 신시도리 36	전라북도 군산시 옥도면 신시도2길 27	20160801	20090508	섬이름에 서수번호 사용
32	전라북도 군산시 옥산면 당북리 913-11, 867-2	전라북도 군산시 옥산면 월명로 46	20160801	20100125	지명을 도로명으로 부여
33	전라북도 군산시 옥서면 선연리 31-6	전라북도 군산시 옥서면 선연장원길 13-5	20160721	20090508	선연리 장원마을 소재
34	전라북도 군산시 옥서면 옥봉리 2062	전라북도 군산시 옥서면 신동1길 105	20160715	20111227	마을명칭, 서수번호사용
35	전라북도 군산시 월명동 35-11	전라북도 군산시 동백재길 14 (월명동)	20160706	20100125	지명으로 도로명 부여
36	전라북도 군산시 중앙로2가 112-18	전라북도 군산시 둔배미길 35 (중앙로2가)	20160715	20100125	지명으로 도로명 부여
37	전라북도 군산시 중앙로3가 156-1	전라북도 군산시 미원안길 32 (중앙로3가)	20160705	20100125	지명으로 도로명 부여
38	전라북도 군산시 회현면 금광리 387	전라북도 군산시 회현면 원당1길 9-14	20160801	20110728	고유지명에서 유래
39	전라북도 군산시 회현면 대정리 611-111	전라북도 군산시 회현면 회미로 18	20160801	20100125	신라 경덕왕 8년(서기749 년)때 현 회현면이 회미현 인용
40	전라북도 군산시 회현면 원우리 310-1, 309	전라북도 군산시 회현면 남내로 320	20160801	20100125	마을명칭인용

### <도로명주소 폐지 고시 조서>

순 번	종전주소	도로명주소	도로명주소 고시일	도로명 고시일	도로명부여사유
1	전라북도 군산시 문화로 169-2 (수송동)		20160714	20100125	지명으로 도로명 부여
2	전라북도 군산시 옥도면 새만금로 1499		20160729	20090710	새만금방조제 도로
3	전라북도 군산시 옥도면 새만금로 447-27		20160729	20090710	새만금방조제 도로
4	전라북도 군산시 옥도면 새만금로 462		20160729	20090710	새만금방조제 도로
5	전라북도 군산시 옥도면 새만금로 470		20160729	20090710	새만금방조제 도로
6	전라북도 군산시 옥도면 새만금로 470-1		20160729	20090710	새만금방조제 도로
7	전라북도 군산시 옥서면 선연장전길 10		20160721	20070528	옥서면 장전마을 소재
8	전라북도 군산시 진포로 154-2 (경장동)		20160713	20100125	지명을 도로명으로 부여

군산시 공고 제2016-1302호

## 공 고

「부동산가격공시 및 감정평가에 관한 법률」 제12조 제2항의 규정에 의하여 2016. 1. 1. 기준 개별공시지가 이의신청 토지에 대한 제6회 군산시 부동산 평가위원회 심의 결과에 의거 「같은법 제11조」 규정에 따라 결정·공시합니다.

2016. 7. 25.

군 산 시 장

### 1. 이의신청 개요

- 가. 공시기준일 : 2016년 1월 1일
- 나. 개별 단위 면적 : m<sup>2</sup>
- 다. 개별필지별가격 : 원
- 라. 조정결정 필지수 : 7필지 (내역붙임)
- 마. 공 고 사 항 : 개별공시지가 이의신청 토지

### 2. 개별공시지가 열람장소 : 시청(토지정보과)

### 3. 이의신청 처분에 이의가 있을 경우 처분 등이 있음을 안 날로부터 90일 이내에 행정소송을 제기할 수 있음.

※ 기타 자세한 사항은 시청 [토지정보과] (☎ 454-3992,3993)로 문의하시기 바랍니다.

## 2016. 1. 1. 기준 개별공시지가 이의신청 조정내역

군산시

(단위: m<sup>2</sup>/원)

일련 번호	토지소재지	당초지가	조정지가	비고
1	군산시 지곡동 134	246,200	253,900	상향조정
2	군산시 지곡동 134-1	272,400	283,500	상향조정
3	군산시지곡동134-2	260,200	271,000	상향조정
4	군산시 지곡동 148-2	316,000	326,000	상향조정
5	군산시 지곡동 149-28	280,700	283,500	상향조정
6	성산면 성덕리 195	36,200	34,500	하향조정
7	성산면 성덕리 196	36,200	34,500	하향조정

군산시 공고 제2016-1303호

## 임대조건(변경)신고 공고

2016년 4월 1일부터 동년 6월 30일 동안 종전의 임대주택법 제26조 및 민간 임대주택에 관한 특별법 제46조 의거 처리된 임대조건(변경)신고에 대하여 민간임대주택에 관한 특별법 시행령 제36조 제5항에 의거 다음과 같이 공고 합니다.

2016. 7. 25.

군 산 시 장

공고기간 : 2016. 7. 25. ~ 2016. 7. 31.

## 1. 전라북도 군산시 미장13길 33 (미장동, 제일풍경채아파트)

임대사업자	성명(대표자) 허만공				생년월일(법인등록번호) 200111-0289772			
	상호 (주)영우홀딩스				전화번호 02-587-7505			
	주소(사무소 소재지) 서울특별시 서초구 서초대로 254 오피런스 빌딩 6층							
임대 주택	주택 소재지 전라북도 군산시 미장13길 33							
	종류	영구임대 [ ], 국민임대 [ ], 10년임대 [ ○ ], 5년임대[ ], 매입임대[ ], 그 밖의 유형 [ ]				토지임대부 임대[ ], 준공공임대 [ ]		
	유형	아파트 [ ○ ], 연립주택 [ ], 다세대주택 [ ], 단독주택 [ ], 오피스텔 [ ]						
임대 조건	세대수			표준임대조건		전환임대조건 (실제 임대조건)		비고
	구분	세대	세대당 대출금	임대보증금	임대료(월)	임대보증금	임대료(월)	
	79㎡	141	85,000,000	46,670,000	640,000	93.350.000	550.000	(변경 전)
		149(8)	85,000,000	46,670,000	640,000	93.350.000	550.000	(변경 후)
	84A㎡	571	90,000,000	50,040,000	680,000	100.080.000	580.000	(변경 없음)
	84B㎡	149	90,000,000	50,430,000	690,000	100.870.000	580.000	(변경 전)
		150(1)	90,000,000	50,430,000	690,000	100.870.000	580.000	(변경 후)
	합 계	870						
	임대차 계약기간 최초입주지정일로부터 2년							
	분양전환 시기 최초입주지정기간 종료 후 10년							
분양전환가격 산정 기준 종전의 임대주택법 시행규칙 의거(2인의 감정평가업자의 산술평균금액)								

## 2. 전라북도 군산시 칠성7길 56 (산북동, 산북하나리움시티1차)

임대사업자	성명(대표자) 장 치 성	법인등록번호 200111-0030753
	상호 (주)하나건설	전화번호 062)675-6633
	주소(사무소 소재지) 광주광역시 남구 서문대로 704번길 13 (진월동)	

임대 주택	주택 소재지 전라북도 군산시 칠성7길 56 (산북동, 산북하나리움시티1차)		
	종류	영구임대 [ ], 국민임대 [ ], 10년임대 [ ], 5년임대 [ ○ ], 매입임대 [ ], 그 밖의 유형 [ ]	토지임대부 임대 [ ], 준공공임대 [ ]
	유형	아파트 [ ○ ], 연립주택 [ ], 다세대주택 [ ], 단독주택 [ ], 오피스텔 [ ]	

	세대수			표준임대조건		전환임대조건 (실제 임대조건)		비고
	구분	세대	세대당 대출금	임대보증금	임대료(월)	임대보증금	임대료(월)	
임대 조건	59.9896㎡	823	52,700,000	43,102,000	394,000	86,150,000	293,000	(변경 전)
		823	52,700,000	43,102,000	394,000	90,000,000	150,000	(변경 후)
						95,000,000	100,000	
						100,000,000	50,000	
						111,150,000	100,000	
						79,900,000	200,000	
						82,400,000	180,000	
						84,900,000	160,000	
						87,400,000	140,000	
						89,900,000	120,000	
						92,400,000	100,000	
						94,900,000	80,000	
						97,400,000	60,000	
						106,150,000	110,000	
						108,650,000	90,000	
	59.9845㎡	129	52,700,000	44,524,000	402,000	88,990,000	298,000	(변경 전)
		129	52,700,000	44,524,000	402,000	90,000,000	150,000	(변경 후)
						95,000,000	100,000	
						100,000,000	50,000	
						113,990,000	100,000	
						79,900,000	200,000	
						82,400,000	180,000	
						84,900,000	160,000	
						87,400,000	140,000	
						89,900,000	120,000	
						92,400,000	100,000	
						94,900,000	80,000	
						97,400,000	60,000	
						108,990,000	110,000	
						111,490,000	90,000	
	합 계	952						
임대차 계약기간 2016.2.27.~2018.2.26.								
분양전환 시기 2019.02.26.(최초입주개시후로부터 5년)								
분양전환가격 산정 기준 59.9896㎡: 138,904,259원 / 59.9845㎡: 141,749,645원								

## 3. 전라북도 군산시 칠성4길 20-0, 대명아파트 201동 1816호

임대사업자	성명 (대표자) 이*환		생년월일 (법인등록번호)					
	상호		전화번호					
	주 소(사무소 소재지) 전북 군산시 서수송2길 23, 105동 801호(나운동, 수송금호어울림아파트)							
임대 주택	주택 소재지	전라북도 군산시 칠성4길 20-0, 대명아파트 201동 1816호						
	주택 유형	아파트 [√], 연립주택 [ ], 다세대주택 [ ], 단독주택 [ ], 도시형생활주택 [ ], 오피스텔 [ ]						
임대 조건	세대수			표준임대조건		전환임대조건 (실제임대조건)		비고
	구분	세대	세대당 대출금(천원)	임대보증금	임대료(월)	임대보증금	임대료(월)	
	39.96㎡	1	14,459			1,000,000	230,000	
	합 계	1				1,000,000	230,000	
	임대차 계약기간	- 2016-05-23 ~ 2017-05-22						
	분양전환시기			-				
	분양전환가격 산정기준			-				

## 4. 전라북도 군산시 하나운로 28, 201동 203호(나운동, 세경아파트)

임대사업자	성 명 (대표자)	김*옥	생년월일 (법인등록번호)					
	상호	전화번호						
	주 소(사무소 소재지)    울산광역시 남구 수암로 196(아음동)							
임대 주택	주택 소재지	전라북도 군산시 하나운로 28, 201동 203호 (나운동, 세경아파트)						
	주택 유형	아파트 [√], 연립주택 [   ], 다세대주택 [   ], 단독주택 [   ], 도시형생활주택 [   ],오피스텔[   ]						
임대 조건	세대수			표준임대조건		전환임대조건 (실제임대조건)		비고
	구분	세 대	세대당 대출금(천원)	임대보증금	임대료(월)	임대보증금	임대료(월)	
	40.32㎡	1				48,000,000		
	합 계	1				48,000,000		
	임대차 계약기간	- 2016-04-01 ~ 2018-03-31						
	분양전환시기					-		
	분양전환가격 산정기준					-		



## 5. 전라북도 군산시 나운동 하나운로 28, 201동 709호(나운동, 세경아파트)

임대사업자	성명 (대표자)	유*희	생년월일 (법인등록번호)					
	상호	전화번호						
	주 소(사무소 소재지)    울산광역시 남구 수암로 196(아음동)							
임대 주택	주택 소재지	전라북도 군산시 나운동 하나운로 28, 201동 709호 (나운동, 세경아파트)						
	주택 유형	아파트 [√ ], 연립주택 [   ], 다세대주택 [   ], 단독주택 [   ], 도시형생활주택 [   ],오피스텔[   ]						
임대 조건	세대수			표준임대조건		전환임대조건 (실제임대조건)		비고
	구분	세대	세대당 대출금(천원)	임대보증금	임대료(월)	임대보증금	임대료(월)	
	40.32㎡	1	46,200			15,000,000	200,000	
	합 계	1	46,200			15,000,000	200,000	
	임대차 계약기간	- 2016-02-05 ~ 2018-02-14						
	분양전환시기			-				
	분양전환가격 산정기준			-				

## 6. 전라북도 군산시 진포2길 8, 101동 1506호(수송동, 스타팰리스)

임대사업자	성 명 김*자 (대표자)			생년월일 (법인등록번호)				
	상호			전화번호				
	주 소(사무소 소재지) 세종특별자치시 달빛로 16, 801동 2504호(종촌동, 가재마을아파트)							
임대 주택	주택 소재지	전라북도 군산시 진포2길 8, 101동 1506호(수송동, 스타팰리스)						
	주택 유형	아파트 [ ], 연립주택 [ ], 다세대주택 [ ], 단독주택 [ ], 도시형생활주택 [ √ ],오피스텔[ ]						
임대 조건	세대수			표준임대조건		전환임대조건 (실제임대조건)		비고
	구분	세 대	세대당 대출금(천원)	임대보증금	임대료(월)	임대보증금	임대료(월)	
	49.852㎡	1	94,000			20,000,000	500,000	
	합 계	1	94,000			20,000,000	500,000	
	임대차 계약기간	- 2016-05-20 ~ 2017-04-19						
	분양전환시기	-						
	분양전환가격 산정기준	-						

## 7. 전라북도 군산시 하나운로 28, 202동 1006호(나운동, 세경아파트)

임대사업자	성명 (대표자)	김*겸	생년월일 (법인등록번호)					
	상호			전화번호				
	주 소(사무소 소재지)    경기도 화성시 병점2로 78, 404동 1001호(병점동, 느치미마을주공아파트)							
임대 주택	주택 소재지	전라북도 군산시 하나운로 28, 202동 1006호(나운동, 세경아파트)						
	주택 유형	아파트 [√ ], 연립주택 [   ], 다세대주택 [   ], 단독주택 [   ], 도시형생활주택 [   ],오피스텔[   ]						
임대 조건	세대수			표준임대조건		전환임대조건 (실제임대조건)		비고
	구분	세대	세대당 대출금(천원)	임대보증금	임대료(월)	임대보증금	임대료(월)	
	53.82㎡	1	38,500			4,000,000	300,000	
	합 계	1	38,500			4,000,000	300,000	
	임대차 계약기간	- 2016-03-18 ~ 2018-03-17						
	분양전환시기			-				
	분양전환가격 산정기준			-				

## 8. 전라북도 군산시 하나운로 28, 204동 912호(나운동, 세경아파트)

임대사업자	성 명 (대표자)	장*중	생년월일 (법인등록번호)					
	상호	전화번호						
	주 소(사무소 소재지) 인천광역시 계양구 장군봉길 12, 105동 702호(굴현동, 굴현아이파크)							
임대 주택	주택 소재지	전라북도 군산시 하나운로 28, 204동 912호(나운동, 세경아파트)						
	주택 유형	아파트 [√ ], 연립주택 [ ], 다세대주택 [ ], 단독주택 [ ], 도시형생활주택 [ ],오피스텔[ ]						
임대 조건	세대수			표준임대조건		전환임대조건 (실제임대조건)		비고
	구분	세 대	세대당 대출금(천원)	임대보증금	임대료(월)	임대보증금	임대료(월)	
	53.82㎡	1	45,000			5,000,000	300,000	
	합 계	1	45,000			5,000,000	300,000	
	임대차 계약기간	- 2016-03-17 ~ 2018-03-16						
	분양전환시기			-				
	분양전환가격 산정기준			-				

군산시 공고 제2016-1331호

## 군산 도시계획시설(도로:옥구회전교차로)사업 공사완료 공고

군산시 고시 2015-62호(2015.4.17.)로 실시계획인가 고시한 도시계획시설(도로: 옥구회전교차로) 사업이 완료되었기에 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제98조 및 같은법 시행령 제102조 규정에 따라 아래와 같이 공사완료 공고합니다.

2016년 8월 5일  
군 산 시 장

1. 사업의 위치 : 군산시 옥구읍 선제리 94-16번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
  - 가. 종 류 : 도시계획시설(도로:대로1-6)사업
  - 나. 명 칭 : 옥구회전교차로 설치공사
3. 사업의 면적 및 규모
  - 가. 사업면적 : 5,076 m<sup>2</sup>
  - 나. 사업규모 : 회전교차로 1식
4. 사업시행자의 주소 및 성명
  - 가. 주 소 : 전북 군산시 시청로 17번지
  - 나. 성 명 : 군산시장(건설과)
5. 사업기간 : 2015. 4. 17. ~ 2016. 6. 27.

## 소하천의 점용·사용 허가 공고

군산시 공고 제2016-1333호

「소하천정비법」 제14조제1항 및 같은 법 시행규칙 제10조제2항에 따라 소하천의 점용·사용 허가를 다음과 같이 공고합니다.

2016년 07월 일

군산시장 (직인)

시행자 (점용·사용자)	상호 및 명칭	(주)삼호건설		
	대표자 (성명)	추문석	주소	인천광역시 남동구 미래로 14번지(구월동)
소하천명		구 암 천		
공사(점용·사용) 개요	위치	군산시 구암동 324-2번지의 3필지		
	면적	사용 1,573㎡	폐천부지(廢川敷地) 예상 면적	㎡
	기간	2016. 7. 29 ~ 2017. 7. 3 (340일)		
	목적 및 사유	토지점용 : 지하매설물 설치 (제거식 어스앵커 설치)		

열람서류

1. 사업계획서 및 도면
2. 위치도(축척 5만분의 1 지형도)

군산시 공고 제2016-1336호

## 군산 도시계획시설(학교:호원대학교)사업 공사완료 공고

군산시 고시 제2016-76호(2016.6.10.)로 실시계획인가 고시된 도시계획시설(학교:호원대학교)사업이 실시계획대로 완료되었기에 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제98조 및 같은 법 시행령 제102조 규정에 따라 아래와 같이 공사완료 공고합니다.

군 산 시 장  
2016년 8월 5일

1. 사업시행지 : 군산시 임피면 월하리 727번지일원
2. 사업의 종류 및 명칭
  - 가. 종 류 : 도시계획시설(학교:호원대학교)
  - 나. 명 칭 : 호원대학교 행정동 내부칸막이공사(용도변경)
3. 사업의 규모 및 면적

건축물 명칭	구 분	용 도	면 적	비 고
행정복지관 (1층)	변경전	교육연구시설	1,379.58m <sup>2</sup>	대학교(식당)
	변경후	교육연구시설	1,256.10m <sup>2</sup>	대학교(식당)
		제1종근린생활시설	123.48m <sup>2</sup>	소매점,문구점,서점

4. 사업시행자
  - 가. 주 소 : 군산시 임피면 월하리 727번지
  - 나. 성 명 : 학교법인 정은학원
5. 사업기간 : 2016. 6. 10. ~ 2016. 6. 30.

# 『 ‘16년 여성농어업인 생생바우처 지원사업』

## 신청 접수 안내

『2016년 여성농어업인 생생바우처 지원사업』은 반복적인 농작업 및 가사노동에서 비롯되는 요통, 관절염 등 만성질환 예방 등 복지향상을 도모하고, 문화적 여건이 열악한 농어촌 여성 농어업인에게 문화활동 기회를 제공하는 지원사업입니다.

실제 영농에 종사하고, 농어촌 지역에 거주하는 만 35세 이상 ~ 만 65세 미만인자에 한해 연간 12만원(자부담 2만원 포함)이 들어있는 카드를 지원합니다.

생생바우처 카드 사용처는 스포츠용품, 수영장, 종합스포츠센터, 놀이공원, 펜션·민박, 목욕탕, 찜질방, 미용실, 영화관, 서점 등이 있습니다.

1. 신청기한 : '16. 7. 11. ~ 2016. 8. 31(수)
2. 신청대상 : 농어촌지역에 거주하며, 실제 영농에 종사하는 여성농어업인
  - 만 35세 이상 ~ 만 65세 미만(1952. 01. 01. ~ 1981. 12. 31.)
  - 가구당 농지소유면적(세대원 합산)이 50,000㎡ 미만 농가
- \* 제외대상
  - 2015.01.01. 이후 농어업경영체(농지원부)등록한 농어가(비등록포함)
  - 문화누리카드, 공무원 공공기업 가족(배우자에 한함) 복지카드 수혜자
  - 타 산업 분야 사업자등록 및 전업적 직업을 가지고 있는 농어업인
3. 신청서류 : 건강보험증사본, 농어업경영체등록 확인서(농지원부), 신분증
4. 신청장소 : 거주지 읍면동사무소(농정담당)

♣ 문의 : 거주지 읍면동사무소(농정담당)

## 군 산 시 장