

군산시 공고 제2018-1162호

군산항 화물유치 지원 조례 일부개정안 입법예고

「군산항 화물유치 지원 조례」를 일부 개정함에 있어 주민에게 미리 알려 이에 대한 의견을 듣고자 그 취지와 주요내용을 「군산시 자치법규안 입법예고에 관한 조례」 제4조 제1항에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2018년 5월 일

군 산 시 장

1. 개정이유

물류정책기본법(법률 제8617호, 2007.08.03., 화물유통촉진법전부개정) 시행(2008.02.04.), 물류정책기본법 일부개정(법률 제14541호, 2017.01.17.) 등 법률개정사항을 반영하고자 함.

2. 주요 내용

가. 상위법 개정사항 반영(안 제2조제5호)

1) 화물유통촉진법 전부개정에 따른 물류정책기본법 시행에 따라 조례 제2조제5호 중 “화물유통촉진법”을 “물류정책기본법”으로 “복합운송주선업”을 “국제물류주선업”으로 개정

2) 물류정책기본법 일부개정(법률 제14541호, 2017.01.17.)에 따라 시·도지사에게 위임되어 있는 국제물류주선업의 등록 등에 관한 업무를 시·도지사에게 이양하는 사항을 반영하여 조례 제2조제5호 중 “건설교통부장관”을 “도지사”로 개정

3. 의 견 제 출

「군산항 화물유치 지원 조례」 일부개정안에 대하여 의견이 있는 단체나

개인은 2018년 6월 11일까지 다음 사항을 기재한 의견서를 군산시장(참조:항만물류과장)에게 제출하여 주시기 바랍니다.

가. 의견 제출사항

- (1) 예고 사항에 관한 항목별 의견(찬성 및 반대의견과 이유)
- (2) 의견 제출자의 성명(단체인 경우 단체명과 대표자명), 주소 및 전화번호

나. 의견 제출할 곳

우) 54078 전라북도 군산시 시청로 17 군산시청 항만물류과 (전화 063-454-2803, 팩스 063-454-2789, 전자우편 missah@korea.kr)

다. 의견 제출방법 : 서면, 전화, 팩스, 전자우편, 직접방문 등

라. 기타 자세한 사항 : 군산시청 항만물류과 항만정책계(063-454-2473)로 문의하여 주시기 바랍니다.

4. 「군산항 컨테이너화물 유치지원 조례 시행규칙」 일부개정규칙안 : 붙임

군산항 화물 유치 지원조례 일부개정조례안

군산항 화물 유치 지원조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제2조제5호 중 “**화물유통촉진법에 의거 건설교통부장관에게 등록한 복합운송주선업**”을 “**물류정책기본법에 의거 도지사에게 등록한 국제물류주선업**”으로 한다.

부칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

신 · 구조문대비표

현행	개정안
<p>제2조(용어의 정의) 이 조례에서 사용하는 용어의 정의는 다음과 같다.</p> <p>1. ~ 4. (생략)</p> <p>5.군산항을 이용하여 수출입하기 위해 입주하는 물류기업이라 함은 항만배후부지와 인근부지에서 수출입을 위하여 <u>화물유통촉진법에 의거 건설교통부장관에게 등록한 복합운송주선업</u>으로 창업 또는 동법에 의해 설립된 기업 및 유통산업발전법에 의거 보관, 배송, 포장과 이와 관련된 정보·용역의 제공등을 목적으로 하는 우수기업이 도내 지역에 이전하는 기업을 말한다.</p> <p>6. (생략)</p>	<p>제2조(용어의 정의) ----- -----.</p> <p>1. ~ 4. (현행과 같음)</p> <p>5.----- ----- -----물류정책기본법에 의거 도지사에게 등록한 국제물류주선업----- ----- ----- ----- -----.</p> <p>6. (현행과 같음)</p>

군산시 공고 제2018-1168호

정부조직법 개정에 따른 군산시 어항관리 조례 등 일괄정비에 관한 조례를 제정함에 있어 그 제정이유와 주요내용을 미리 알려 이에 대한 의견을 듣고자 「행정절차법」 제41조에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2018년 6월 1일

군 산 시 장

정부조직법 개정에 따른 군산시 어항관리 조례 등 일괄정비에 관한 조례안 입법예고

1. 제정이유

「정부조직법」이 개정(법률 제14839호, 2017.7.26. 공포·시행)됨에 따라 행정각부를 인용하고 있는 우리시 조례를 상위법에 맞게 일괄 정비하고자 함.

2. 주요내용

「군산시 어항관리 조례」 등 2개 조례에 대하여 「정부조직법」에 맞게 인용조항을 개정함(안 제1조부터 제2조까지)

3. 의견 제출

이 조례안에 대하여 의견이 있는 단체 또는 개인은 다음 사항을 기재한 의견서를 2018년 6월 11일까지 군산시장(참조 : 기획예산과)에게 제출하여 주

시기 바랍니다.

가. 입법예고 사항에 대한 항목별 의견(찬·반 의견과 그 이유)

개 정(안)	수 정(안)	수 정 사 유

나. 성명(단체인 경우에는 단체명과 대표자 성명), 주소 및 전화번호

다. 의견제출 방법 : 전자우편, 우편 또는 팩스

1) 전자우편(이메일) : yongbee75@korea.kr

2) 주소 : 군산시 시청로 17(조촌동, 군산시청), 기획예산과

3) 팩스 : 063-452-8157

라. 기타 자세한 사항은 군산시 기획예산과(전화 : 063-454-2343)에 문의하여 주시기 바라며, 입법예고와 관련된 개정안은 군산시 홈페이지에 게재하였으니 참고하시기 바랍니다.

군산시 조례 제 호

정부조직법 개정에 따른 군산시 어항관리 조례 등 일괄정비에 관한
조례안

제1조(「군산시 어항관리 조례」의 개정) 군산시 어항관리 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제26조제2항 본문 중 “**건설교통부장관**”을 “**국토교통부장관**”으로 한다.

제2조(「군산시 귀농·귀촌자 지원에 관한 조례」의 개정) 군산시 귀농·귀촌자 지원에 관한 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제2조제5호나목 중 “**농림수산식품부장관**”을 “**농림축산식품부장관**”으로 한다.

부칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

[illegible]

신 · 구조문대비표

제2조(군산시 귀농 · 귀촌자 지원에 관한 조례)

현행	개정안
제2조(정의) 에서 사용하는 용어의 뜻은 다음과 같다.	제2조(정의) ----- -----.
1. ~ 4. (생략)	1. ~ 4. (현행과 같음)
5. “농촌지역”이란 법 제3조5호에 따른 지역 중 다음 각 목의 어느 하나에 해당하는 지역을 말한다.	5. ----- ----- -----.
가. (생략)	가. (현행과 같음)
나. 가목 외의 지역 중 그 지역의 농업, 농업 관련 산업, 농업인구 및 생활여건 등을 고려하여 <u>농림수산식품부장관</u> 이 고시하는 지역	나. ----- ----- ----- <u>농림축산식품부장관</u> ----- -----
6. ~ 8. (생략)	6. ~ 8. (현행과 같음)

군산시 공고 제2018-1174호

군산시 시립예술단 설치 및 운영조례를 개정함에 있어 「군산시 자치법규안 입법예고에 관한 조례」 제4조 제1항에 따라 그 입법취지와 주요내용을 시민에게 널리 알려 의견을 듣고자 다음과 같이 입법예고 합니다.

2018년 6월 1일

군 산 시 장

직인

군산시 시립예술단 설치 및 운영 조례 일부개정조례안 입법예고

1. 제안이유

- 단원의 결격사유 해당시 위촉금지조항 신설 및 시립예술단원에 대한 직무를 명시하여 시립예술단 운영의 안정성 및 효율성을 확보하고,
- 단원의 위촉연령 조정 및 운영위원회 구성 성비 명시 등 상위법에서 규정하고 있는 내용을 반영하여 법률적 저촉이 없도록 하고자 함

2. 주요내용

- 군산시 시립예술단 설치 및 운영조례 제3조(구성) 제1호 수정
“부지휘자, 악장” ⇒ “악장”
- 군산시 시립예술단 설치 및 운영조례 제4조 제4항 신설
<신설> 단원의 직책과 임무는 별표 1에 의한다. 단, 단원의 유고시 업무 분장에 의해 해당임무를 부여한다.
- 군산시 시립예술단 설치 및 운영조례 제5조의2 수정
교향악단 만57세, 합창단 만55세(사무직은 만57세)
⇒ 단원의 위촉연령은 60세까지로 한다.

○ 군산시 시립예술단 설치 및 운영조례 제5조의 3 신설

<신설> 제5조의3(단원의 결격사유) 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사람은 단원이 될 수 없다.

1. 「지방공무원법」 제31조의 각 호중 어느 하나에 해당하는 사람
2. 「병역법」에 따른 병역의무를 기피한 사람

○ 군산시 시립예술단 설치 및 운영조례 제11조 제2항 수정

위촉직 위원의 경우에는 특정 성별이 위촉직 위원 수의 10분의 6을 초과하지 아니하도록 하여야 한다

○ 군산시 시립예술단 설치 및 운영조례 제11조 제4항 수정

“~보궐선거된 위원의 임기는 전임자의 전임기간으로 한다.”
⇒ “보궐위원의 임기는 전임자의 잔여기간으로 한다.”

○ 군산시 시립예술단 설치 및 운영조례 제11조 제3항 수정

징계위원회(이하 “위원회“라 한다) ⇒ 징계위원회

3. 의견제출

군산시 시립예술단 설치 및 운영조례안에 대하여 의견이 있는 단체나 개인은 2018년 6월 11일까지 아래사항을 기재한 의견서를 군산시장(참조 : 문화예술과장)에게 제출하여 주시기 바랍니다.

가. 의견 제출사항

- (1) 예고 사항에 관한 항목별 의견(찬성 및 반대의견과 이유)
- (2) 의견 제출자의 성명(단체인 경우 단체명과 대표자명),
주소 및 전화번호

나. 의견제출할 곳 : 우) 54078 군산시 시청로 17

군산시청 문화예술과(전화 : 454-3282, FAX : 063-454-3269)

다. 의견 제출방법 : 서면, 전화, 팩스, 직접방문 등

라. 기타 자세한 사항은 군산시청 문화예술과 예술진흥계

전화 063-454-3282 로 문의하여 주시기 바랍니다.

마. 군산시 시립예술단 설치 및 운영 조례 일부개정조례안 : 붙임참고

군산시 시립예술단 설치 및 운영 조례 일부개정조례안

군산시 시립예술단 설치 및 운영 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제3조제1호 중 “부지휘자, 악장”을 “악장”으로 한다.

제4조에 제4항을 다음과 같이 신설한다.

- ④ 단원의 직책과 임무는 별표 1에 의한다. 단, 단원의 유고시 업무 분장에 의해 해당임무를 부여한다.

제5조의2를 다음과 같이 한다.

제5조의2(단원의 위촉연령) 단원의 위촉연령은 60세까지로 한다.

제5조의3을 다음과 같이 신설한다.

제5조의3(단원의 결격사유) 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사람은 단원이 될 수 없다.

1. 「지방공무원법」 제31조의 각호 중 어느 하나에 해당하는 사람
2. 「병역법」에 따른 병역의무를 기피한 사람

제11조제2항 중 “구성한다”를 “구성하되 위촉직 위원의 경우에는 특정 성별이 위촉직 위원 수의 10분의 6을 초과하지 아니하도록 하여야 한다”로 하고, 같은 조 제4항 중 “보궐선거된 위원”을 “보궐위원”으로, “전임기간”을 “잔여기간”으로 한다.

제13조의2제1항 중 “징계위원회(이하“위원회”라 한다)”를 “징계위원회”로 한다. 별표 1을 별지와 같이 신설한다.

부칙

제1조(시행일) 이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

제2조(소급적용) 2017년 1월 1일 이후 정년에 도달한 자에 대하여 제5조의2를 소급적용한다.

[별표 1]

단원의 직책과 임무(제4조제4항과 관련)

직 책	임 무
지휘자	<ul style="list-style-type: none"> • 단장의 명을 받아 단원의 연습·공연 및 연주에 관한 사항을 지휘, 감독한다.
트레이너	<ul style="list-style-type: none"> • 합창단 지휘자가 부득이한 사유로 그 직무를 수행할 수 없을 경우 그 직무를 대행한다. • 합창단의 기량향상을 위한 파트별 체계적인 연마 및 연습, 공연을 지도 기획한다.
단무장	<ul style="list-style-type: none"> • 지휘자의 명을 받아 행정운영에 관한 전반적 업무를 처리하며 예술단 행정지원 및 각 운영기관과의 협조 체계 유지업무를 수행한다. • 단원의 복무에 관한 사항을 처리한다.
악 장	<ul style="list-style-type: none"> • 교향악단 지휘자가 부득이한 사유로 그 직무를 수행할 수 없을 경우 그 직무를 대행한다. • 단원의 대표로서 전체단원의 기량연마와 연습, 공연을 지도한다.
반주자	<ul style="list-style-type: none"> • 연주, 행사, 연습에 필요한 반주와 피아노 관리를 담당한다.
총 무	<ul style="list-style-type: none"> • 단원간 내부 화합 및 봉사를 담당한다.
기획담당	<ul style="list-style-type: none"> • 기획홍보마케팅 업무 전반을 담당한다.
악보담당	<ul style="list-style-type: none"> • 예술단의 연주악보를 준비하고 악보 관리를 담당한다.
악기담당	<ul style="list-style-type: none"> • 연습 및 연주할 때 악기(물품)관리 업무를 담당한다.
수 석	<ul style="list-style-type: none"> • 해당 파트단원의 공연, 연습 등의 업무를 담당한다.
일반단원	<ul style="list-style-type: none"> • 공연에 따른 연습·공연 및 연주를 담당한다.

신 · 구조문대비표

현행	개정안
제3조(구성) 예술단은 단장 및 각 단으로 구성하여 단장은 부시장이 되고 각 단의 구성은 다음 각 호와 같다.	제3조(구성) ----- ----- -----.
1. 교향악단은 지휘자, <u>부지휘자</u> , <u>악장</u> , 단무장 각 1명과 수석 13명, 총무 1명, 악보, 기획, 악기 각 1명 및 상임단원을 포함하여 80명 이내의 단원으로 구성한다.	1. ----- <u>악장</u> ----- ----- ----- -----.
2. (생략)	2. (현행과 같음)
제4조(직무) ① ~ ③ (생략)	제4조(직무) ① ~ ③ (현행과 같음)
<신설>	④ <u>단원의 직책과 임무는 별표 1에 의한다. 단, 단원의 유고시 업무 분장에 의해 해당임무를 부여한다.</u>
제5조의2(단원의 위촉연령) 단원의 위촉연령은 <u>교향악단 만 57세, 합창단 만 55세(사무직은 만 57세)까지로 하고 정기평정시 성적이 탁월한 경우(평균 90점 이상) 1년 단위로 재위촉할 수 있다.</u>	제5조의2(단원의 위촉연령) 단원의 위촉연령은 <u>60세까지로 한다.</u>
<신설>	제5조의3(단원의 결격사유) <u>다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사람은 단원이 될 수 없다.</u>

제11조(운영위원회) ① (생략)

②운영위원회는 위원장 1명을 포함 10명 이내로 하며, 당연직 위원과 위촉위원으로 구성한다.

③ (생략)

④ 위촉위원의 임기는 2년으로 하고, 보궐선거된 위원의 임기는 전임자의 전임기간으로 한다.

제13조의2 (징계위원회의 설치 및 기능) ①단원의 징계처분을 의결하기 위하여 군산시립예술단 단원 징계위원회(이하"위원회"라 한다)를 둔다.

②·③ (생략)

1. 「지방공무원법」 제31조의 각호 중 어느 하나에 해당하는 사람

2. 「병역법」에 따른 병역의무를 기피한 사람

제11조(운영위원회) ① (현행과 같음)

②-----

---- 구성하되 위촉직 위원의 경우에는 특정 성별이 위촉직 위원의 10분의 6을 초과하지 아니하도록 하여야 한다.

③ (현행과 같음)

④ -----
보궐위원-----
- 잔여기간-----.

제13조의2 (징계위원회의 설치 및 기능) ①-----
----- 징계위원회-----.

②·③ (현행과 같음)

군산시 공고 제2018-1176호.

군산시 상수도 급수조례 시행규칙을 개정함에 있어 그 개정이유와 주요내용을 미리 알려 이에 대한 의견을 듣고자 「행정절차법」 제41조에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2018년 6월 1일

군 산 시 장

군산시 상수도 급수조례 시행규칙 일부개정규칙안 입법예고

1. 개정이유

가. 한국GM 군산공장 폐쇄로 경영난을 겪고 있는 관련업체의 경제적 지원 방안을 위한 상수도요금 감면 조항을 신설하여 상수도 요금을 지원 할 수 있도록 하고자 함

2. 주요내용

가. 정부에서 산업위기대응특별지역으로 지정 시 그 지정기간동안 해당되는 기업체와 그 부속 및 협력업체의 수도 사용에 따른 요금을 전액 감면 할 수 있다. (안 제37조)

3. 의견 제출

이 개정조례안에 대하여 의견이 있는 단체 또는 개인은 다음 사항을 기재한 의견서를 2018년 6월 20일까지 군산시장(참조 : 수도과)에게 제출하여 주시기 바랍니다.

가. 입법예고 사항에 대한 항목별 의견(찬·반 의견과 그 이유)

개 정(안)	수 정(안)	수 정 사 유

나. 성명(단체인 경우에는 단체명과 대표자 성명), 주소 및 전화번호

다. 의견제출 방법 : 전자우편, 우편 또는 팩스

1) 전자우편(이메일) : jis0123@korea.kr

2) 주소 : 군산시 시청로 17(조촌동, 군산시청), 수도과 요금계

3) 팩스 : 063-454-5349

라. 기타 자세한 사항은 군산시 수도과(전화 : 063-454-5363)에 문의하여 주시기 바라며, 입법예고와 관련된 개정안은 군산시 홈페이지에 게재하였으니 참고하시기 바랍니다.

군산시 상수도 급수조례 시행규칙 일부개정규칙안

군산시 상수도 급수조례 시행규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.

제3조제1항을 제목 외의 부분으로 한다.

제16조제2항 중 “제3조제1항제1호”를 “제3조제1호”로 한다.

제28조제1항을 제목 외의 부분으로 한다.

제37조제1항제4호에 다목을 다음과 같이 신설한다.

다. 정부에서 산업위기대응특별지역으로 지정 시 그 지정기간동안 해당되는 기업체와 그 부속 및 협력업체의 수도 사용에 따른 요금을 전액 감면 할 수 있다. 단 감면적용을 받고자 하는 경우 다음의 서류를 첨부하여 신청하여야 한다.

- 1) 감면신청서(별지 제20호서식)
- 2) 사업자등록증
- 3) 거래계약서
- 4) 거래실적을 증빙하는 서류

제38조제1항을 제목 외의 부분으로 한다.

별지 제21호 서식을 별지와 같이 신설한다.

부 칙

이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

[별지 제21호 서식]

산업위기대응특별지원 정부 지정관련 상수도요금 감 면 신 청 서				
신청인	성명 및 생년월일	(. .)	연락처	
	주 소		수용가와 의 관계	
수용가현황	수용가번호		수용가명	
	구 경		업 종	
	주 소			
<p>「군산시 상수도 급수조례」 제34조 및 동 규칙 제37조의 규정에 의거 수도요금을 감면받고자 신청합니다.</p> <p>년 월 일</p> <p>신청인 성명 : (서명 또는 날인)</p> <p>군 산 시 장 귀하</p>				
<p>구비서류 : 1. 사업자등록증 1부.</p> <p>2. 해당된 공장과의 거래계약서 1부.</p> <p>3. 거래를 증빙하는 세금계산서 또는 거래명세서 1부.</p>				

신·구조문대비표

현행	개정안
제3조(공용급수설비의 구분) ① (생략)	제3조(공용급수설비의 구분) (현행 제1항과 같음)
제16조 (급수설비의 관리) ① (생략)	제16조 (급수설비의 관리) ① (현행과 같음)
② 시장은 제3조제1항제1호의 규정에 의한 사설공용 급수설비의 관리인을 급수개시 전일까지 지정한다.	② ----- 제3조제1호----- ----- -----.
③·④ (생략)	③·④ (현행과 같음)
제28조(개시조정) ① (생략)	제28조(개시조정) (현행 제1항과 같음)
제37조(요금 등의 감면) ① 조례 제34조의 규정에 의한 감면 및 지원범위는 다음 각 호의 어느 하나와 같다.	제37조(요금 등의 감면) ① ----- ----- -----.
1. ~ 3. (생략)	1. ~ 3. (현행과 같음)
4. 조례 제34조제1항제4호에서 “기타 시장이 공익상 인정하는 경우”란 다음과 같다.	4. ----- ----- ----.
가.·나. (생략)	가.·나. (현행과 같음)
<신설>	다. 정부에서 산업위기대응특별지역으로 지정 시 그 지정기간동안 해당되는 기업체와 그 부속 및 협력업체의 수도 사용에 따른 요금을 전액 감면 할 수 있다. 단, 감면적용을 받고자 하는 경우 다음의 서류를 첨부하여 신청하여야 한다.
	1) 감면신청서(별지 제20호서식)

<p>5. (생 략)</p> <p>② (생 략)</p> <p>제38조(수도요금의 할인) ① (생 략)</p>	<p><u>2) 사업자등록증</u></p> <p><u>3) 거래계약서</u></p> <p><u>4) 거래실적을 증빙하는 서류</u></p> <p>5. (현행과 같음)</p> <p>② (현행과 같음)</p> <p>제38조(수도요금의 할인) (현행 제1항과 같음)</p>
--	---

군산시 공고 2018-1177호

군산사랑 상품권 발행 및 운영에 따른 군산사랑 상품권 관리 및 운영 조례 시행규칙을 제정함에 있어 그 제정이유와 주요내용을 미리 알려 이에 대한 의견을 듣고자 「행정절차법」 제41조에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2018년 6월 1일

군산시장

군산사랑 상품권 관리 및 운영 조례 시행규칙안 입법예고

1. 제정이유

군산사랑 상품권 관리 및 운영조례에서 위임된 사항과 그 시행에 필요한 사항을 규정하고자 이 규칙을 제정하고자 함.

2. 주요내용

- 가. 목적(안 제1조)
- 나. 상품권사용대상 및 사용제한(안 제2조)
- 다. 판매대행점 및 가맹점 지정 관리(안 제3조부터 제6조)
- 라. 상품권 이용규약(안 제7조)
- 아. 상품권 환전 및 관리(안 제8조부터 제9조)
- 바. 상품권 할인구매 및 수수료(안 제10조)

3. 의견 제출

이 시행규칙에 대하여 의견이 있는 단체 또는 개인은 다음 사항을 기재한 의견서를 2018년 6월 21일까지 군산시장(참조 : 지역경제과)에게 제출하여

주시기 바랍니다.

가. 입법예고 사항에 대한 항목별 의견(찬·반 의견과 그 이유)

나. 성명(단체인 경우에는 단체명과 대표자 성명), 주소 및 전화번호

다. 의견제출 방법 : 전자우편, 우편 또는 팩스

1) 전자우편(이메일) : k9949012@korea.kr

2) 주소 : 군산시 시청로 17(조촌동, 군산시청), 7층 지역경제과

3) 팩스 : 063-454-2659

라. 기타 자세한 사항은 군산시 지역경제과(전화 : 063-454-2664)에 문의하여 주시기 바라며, 입법예고와 관련된 개정안은 군산시 홈페이지에 게재하였으니 참고하시기 바랍니다.

군산시 규칙 제 호

군산사랑 상품권 관리 및 운영 조례 시행규칙안

제1조(목적) 이 규칙은 「군산사랑 상품권 관리 및 운영 조례」에서 위임된 사항과 그 시행에 필요한 사항을 규정함을 목적으로 한다.

제2조(상품권 사용대상 및 사용제한) ① 「군산사랑 상품권 관리 및 운영 조례」(이하 “조례”라 한다.) 제5조제1항제2호의 “이와 유사한 범위의 상행위자”란 「군산시 전통시장 및 상점가 육성을 위한 조례」 제3조 시장의 구역 내 상행위자로서 같은 조례 제20조에 따라 등록된 상인회에서 인정하는 노점상을 말한다.

② 조례 제5조제2항의 “상품권 사용이 적합하지 않다고 인정되는 업종이나 업소”란 다음 각 호와 같다.

1. 「식품위생법 시행령」 제21조제8호의 단란주점영업 또는 유흥주점영업을 하는 식품접객업소
2. 「게임산업 진흥에 관한 법률」 제2조제1의2호의 사행성 게임물 영업소
3. 군산을 본사로 두지 않은 법인 사업자의 직영점
4. 그 밖에 시장이 “군산사랑 상품권”(이하 “상품권”이라 한다.) 사용이 적합하지 않다고 인정하는 업종이나 업소

제3조(판매대행점 등의 지정 및 관리) ① 조례 제3조제3항 및 제4항에 따른 판매대행점 및 판매대행단체로 지정받고자 할 때에는 별지 제1호서식의 판매대행 협약을 체결하여야 한다.

② 판매대행 협약을 해지하고자 할 때에는 시장에게 협약기간 만료 1개월 전까지 문서로 통보하여야 한다.

③ 시장은 상품권 인수, 보관, 교부, 정산 등을 총괄하는 업무를 대행하는 총괄 판매대행점을 지정할 수 있으며, 총괄 판매대행점은 읍·면·동별 판매대행점을

지원하여야 한다.

④ 총괄 판매대행점은 조례 제3조제2항에 따라 별지 제2호서식의 전문업체에서 납품하는 상품권 인계인수서를 작성하여 서명 날인 후 보관하여야 한다.

⑤ 판매대행점은 조례 제8조제2항에 따라 별지 제3호서식의 상품권 판매 및 환전현황을 제출하여야 한다.

제4조(판매대행점 지정 취소) 시장은 판매대행점이 조례 제8조제1항의 준수사항을 이행하지 아니할 때에는 판매대행점의 지정을 직권으로 취소할 수 있으며, 이 경우 판매대행점은 2년간 판매대행점 지정 신청을 할 수 없다.

제5조(가맹점 지정 및 관리) ① 조례 제6조제1항에 따라 가맹점으로 지정받고자 하는 자는 별지 제4호서식의 신청서를 시장에게 제출하여야 하고, 별지 제5호서식의 가맹점 지정 계약을 체결하여야 한다. 다만, 제2조제1항에 따른 노점상은 소속 상인회를 통하여 가맹점 지정 신청을 할 수 있다.

② 시장은 지정된 가맹점에 대하여 별지 제6호서식의 상품권 가맹점 지정서를 교부하여야 한다.

③ 조례 제7조제6항에 따라 가맹점의 소재지, 대표자 등을 변경하고자 하는 자는 별지 제7호서식의 변경신청서에 변경사실을 증명하는 서류를 첨부하여 시장에게 제출하여야 하고, 상품권 가맹점 지정을 해지하고자 하는 자는 별지 제8호서식의 해지 신청서를 시장에게 제출하여야 한다.

제6조(가맹점 지정 신청 제한) 조례 제6조제4항에 따라 가맹점의 지정이 1회 취소된 자는 취소일로부터 2년간, 2회 취소된 자는 취소일로부터 5년간 가맹점 지정 신청을 할 수 없다.

제7조(상품권 이용규약 등) ① 시장은 별표 1의 상품권 이용규약을 군산시 홈페이지 등 사용자가 열람 가능한 수단으로 게시하여야 한다.

② 시장은 조례 제10조제3항에 따른 준수사항을 지키지 아니한 사용자에게는 2년간 상품권 할인혜택을 부여하지 아니할 수 있다.

제8조(환전청구 및 환전기한) ① 조례 제11조제1항에 따라 상품권을 환전하고자 할 때에는 별지 제9호서식의 상품권 환전 청구서를 작성하여 판매대행점에 청구한다.

② 조례 제11조제2항에 따른 환전기한은 판매대행점의 영업일 기준 3일 이내로 한다.

제9조(환전된 상품권의 처리) ① 판매대행점은 위·변조 등 특별한 사유가 없으면 환전된 상품권에 구멍을 뚫어 재사용이 불가능하도록 하여야 한다.

② 판매대행점은 환전된 상품권을 일자 및 권종별로 6개월간 자체 보관하며, 보관기관이 지난 상품권은 보관기간 만료일부터 30일 이내 담당 공무원의 참관 하에 폐기처분하고 별지 제10호서식의 폐기조서를 작성·보관하여야 한다.

제10조(할인가매 및 수수료) ① 조례 제12조제2항에 따른 상품권 의 판매·환전수수료 및 환전대행수수료 지급률은 시장과 판매대행점 및 판매대행단체가 체결한 협약에 따른다.

② 판매대행점 및 판매대행단체는 월말을 기준으로 상품권 판매 및 환전현황을 매월 10일까지 시장에게 제출하여야 하며, 시장은 판매 및 환전결과에 따라 매월 15일까지 수수료를 지급하여야 한다.

제11조(담당 공무원의 지정) ① 군산사랑 상품권 관련 업무 담당 공무원은 부서 내 사무분장에 따라 지정한다.

② 담당 공무원의 변경이 있을 때에는 별지 제11호서식의 인계인수서를 작성하여 보관하여야 한다.

제12조(발행대장) 시장은 상품권의 효율적인 관리·운영을 위하여 별지 제12호서식의 군산사랑 상품권 발행대장을 작성·비치하여야 한다.

부칙

이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

[별표 1]

군산사랑 상품권 이용규약(제7조제1항과 관련)

제1조(총칙) 상품권의 발행자인 군산시와 상품권의 사용자는 이 규약에 따라 군산사랑 상품권을 사용하는 것으로 한다.

제2조(적용범위) 이 규약의 적용을 받는 상품권의 종류는 금액이 표시된 군산사랑 상품권으로 한다.

제3조(상품권의 사용방법) 사용자는 군산시가 지정한 가맹점에서 기재된 금액의 범위에서 물품을 구입하거나 용역을 제공받은 대금을 지급하는 데에 사용할 수 있다.

제4조(사용자 준수사항) ① 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 상품권을 사용할 수 없다.

1. 상품권이 훼손되어 상품권 권면금액 또는 발행번호를 식별할 수 없거나 군산시가 발행한 상품권임을 확인할 수 없는 경우
2. 상품권이 위조·변조 또는 부정하게 발행되었거나 부정한 방법으로 취득한 경우
- ② 사용자는 상품권을 재판매하여서는 아니 되며, 이윤을 남기고자 하는 일체의 행위를 하여서는 아니 된다.
- ③ 발행된 상품권은 가맹점을 거치지 않고 바로 현금으로 교환할 수 없다.

제5조(유효기간) 상품권의 유효기간은 발행일로부터 5년으로 한다.

제6조(상품권의 환급) 이미 판매된 상품권은 현금으로 환급하지 아니한다. 다만, 상품권 권면 금액의 70% 이상 물품을 구매한 경우 그 잔액을 현금으로 환급해

준다.

제7조(가맹점과의 관계) 상품권으로 물품을 거래하는 과정에서 반품, 하자 등의 문제가 발생하였을 경우에는 직접 상품권취급 가맹점 당사자와 해결하여야 한다.

제8조(상품권의 분실) 상품권을 분실, 도난 또는 멸실하였을 경우 해당 상품권을 재발행하지 않는다.

제9조(이 규약에 정하지 아니한 사항) 본 규약에 정하지 아니하거나 별도의 규정이 없는 경우에는 상관례에 따른다.

부칙

이 규약은 군산사랑 상품권을 처음 발행할 때부터 적용한다.

[별지 제1호서식]

군산사랑 상품권 판매대행 협약서

제1조(목적) 본 협약은 군산시와 군산사랑 상품권 판매대행점, 판매대행단체의 상품권 판매대행에 관한 의무와 권리 사항을 규정함을 목적으로 한다.

제2조(협약기간) 협약기간은 협약일로부터 1년으로 하며, 재협약을 체결하지 않으면 상호합의 하에 재계약한 것으로 본다.

제3조(상품권의 종류) 상품권은 오천원(5,000원)권, 일만원(10,000원)권으로 발행한다.

제4조(유통 범위와 유효기간) ① 상품권이 유통되는 범위는 군산시 일원으로 한다.
② 상품권의 유효기간은 발행일로부터 5년으로 한다.

제5조(상품권 관리) ① 상품권은 총괄 판매대행점인 “시금고”에 보관하며, “시금고”에서 읍·면·동 판매대행점으로 반출한다.

② 총괄 판매대행점은 상품권 판매현황을, 판매대행단체는 상품권 환전현황을 월말 정산하여 매월 10일까지 그 현황을 시장에게 제출한다. 상품권 전산관리 시스템을 운영할 경우에는 전산자료로 갈음할 수 있다.

③ 시장은 상품권의 수불 상태를 수시로 확인할 수 있으며, 총괄 판매대행점과 읍·면·동별 판매대행점, 판매대행단체는 상품권 관리·정산에 필요한 현황자료를 요구할 경우 즉시 시장에게 제출한다.

제6조(할인율) ① 상품권의 할인율은 상품권면 금액의 10% 범위에서 시장이 달리 적용할 수 있으며, 법인은 할인율을 적용하지 않을 수 있다.

② 시장이 할인율을 달리 적용할 때에는 판매대행점과 판매대행단체에 7일 전에 통보한다.

제7조(수수료) ① 상품권의 판매수수료는 판매금액의 1000분의 ××, 환전수수료는 환전금액의 1000분의 ××, 환전대행수수료는 1000분의 ××로 한다.

② 수수료 지급률은 예산의 범위에서 시장이 결정하며, 지급률을 변경하고자 할 때에는 판매대행점과 판매대행단체의 의견을 들을 수 있다.

제8조(교환처) 상품권의 현금 교환처는 총괄 판매대행점과 읍·면·동 판매대행점으로 한다.

제9조(상품권의 폐기) 유통된 상품권이 회수 되었을 경우에는 6개월간 자체 보관하며, 보관기간이 지난 상품권은 보관기간 만료일부터 30일 이내 담당 공무원의 참관 하에 폐기한다.

제10조(상품권 위·변조에 대한 조치) 판매대행점은 상품권 교환 지급 시 주의 의무를 다하여 위·변조 여부를 확인하여야 한다. 단, 주의 의무를 다하였으나 대금 지급 시 위조·변조 여부를 발견하지 못하고 추후 그 사실을 발견하였을 경우에는 시장과 판매대행점이 상호 협의하여 처리한다.

제11조(의무 및 배상) 군산시와 판매대행점은 선량한 관리자의 의무를 신의성실 원칙에 따라 이행하여야 하며, 판매대행점의 잘못으로 인하여 손해가 발생하였을 경우에는 판매대행점은 이를 배상하여야 한다.

제12조(기타) ① 본 협약서는 2통을 작성하여 군산시와 판매대행점 및 판매대행단체가 각각 1통씩 보관한다.

② 이 협약서에 정하지 아니한 사항은 통상적인 관례에 따른다.

년 월 일

상품권 발행권자

주소 전북 군산시 시청로 17

성명 군산시장 (인)

상품권 판매대행점

주소

성명 (인)

상품권 판매대행단체

주소

성명 (인)

군산시 고시 제2018-62호

군산 도시계획시설(유수지)사업 실시계획 변경인가 고시

군산시 고시 제2012-106호(2012.09.16.)로 최초 결정되어 준공·운영중인 도시계획시설(유수지:저류시설)과 관련하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 규정에 따라 실시계획 변경인가하고, 같은 법 제91조 규정에 의거 다음과 같이 고시합니다.

군 산 시 장
2018년 5월 일

1. 사업시행지 : 군산시 중앙로1가 10-1
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 가. 종 류 : 도시계획시설(유수지:저류시설)사업
 - 나. 명 칭 : 도시재생 선도지역내 쉼터 및 화장실 조성공사
3. 사업의 면적 및 규모
 - 가. 사업개요 : 공중화장실 증축 1동/1층, 쉼터조성 및 기존건물 리모델링
 - 나. 대지면적 : 761.8㎡
 - 다. 건축규모 : 건축면적 351.16㎡(증261.88㎡), 연면적 101.12㎡(증11.84㎡)
4. 사업시행자
 - 가. 주 소 : 군산시 시청로 17(조촌동, 군산시청)
 - 나. 성 명 : 군산시장(도시재생과)
5. 사업기간 당초 2017. 12. 01. ~ 2018. 05. 20.
 변경 2017. 12. 01 ~ 2018. 09. 01.
6. 사용 또는 수용할 토지 및 지장물조서 : 붙임조서

소 재 지	지번	지목	지적면적 (㎡)	소 유 자		비 고
				성명	주소	
군산시 중앙로1가	10-1	대	761.8	군산시	-	지적재조사

7. 관계도서 : 실음 생략 (군산시청 도시재생과, 도시계획과 비치)

군산시 고시 제2018-63호

군산 도시계획시설(군산종합운동장) 조성계획 변경결정, 지형도면 고시 및
실시계획인가 고시

군산 도시계획시설(군산종합운동장) 조성계획 변경결정 사항에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 제32조, 「토지이용규제기본법」 제8조 규정에 의하여 도시관리계획 변경결정 및 지형도면 고시하고, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 제91조 규정에 따라 도시계획시설사업 실시계획 변경인가 고시하며, 관련도서 사본을 군산시 도시계획과에 비치하여 일반인에게 보입니다.

군 산 시 장
2018년 5월 일

▣ 도시관리계획 변경결정에 관한 사항

1. 도시계획시설(운동장) 결정조서(변경없음)

구분	도면표시번호	시설명	시설의세분	위 치	면적(㎡)			최초결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
변경	1	군산종합운동장	종합운동장	사정동 131 일원	188,700	-	188,700	'86.5.23	

2. 도시계획시설(운동장) 조성계획 변경결정 조서

가. 토지이용계획(변경)

구 분	면적(㎡)			구성비(%)	비 고
	기정	변경	변경후		
합 계	188,700	-	188,700	100.0	
운동시설	69,739.2	증)57.3	69,796.5	37.0	운동장, 운동시설
편익시설	275	-	275	0.1	화장실 등
녹 지	57,463.3	-	57,463.3	30.4	조경, 가족놀이공간 등
도 로	40,488	-	40,488	21.5	도로
주 차 장	19,057.5	감)57.3	19,000.2	10.1	주차장
광 장	1,677	-	1,677	0.9	야외공연장 등

나. 조성계획(세부시설) 변경결정 조서

구 분	세부시설명	부 지 면 적 (㎡)			건 축 면 적 (㎡)						비고
		기정	변경	변경후	기 정		변 경		변경후		
					건축 면적	연면적	건축 면적	연면적	건축 면적	연면적	
합	계	188,700		188,700	20,216.2	34,181.7			20,273.5	34,239.0	
운 동 시 설	소 계	69,739.2		69,796.5	20,041.5	33,949.0			20,098.8	34,006.3	
	주경기장	29,092		29,092	5,355	6,472			5,355	6,472	
	야구장	22,164		22,164	7,209	13,176			7,209	13,176	
	실내체육관	6,284		6,284	4,469	10,368			4,469	10,368	
	테니스장	8,131		8,131	164	164			164	164	
	게이트볼장	2,347		2,347	2,024	2,020			2,024	2,020	
	족구장	986		986							
	씨름장	248.5	증)57.3	305.8	248.5	248.5	증)57.3	증)57.3	305.8	305.8	증축
	월명체육센터	486.7		486.7	486.7	1,416.2			486.7	1,416.2	
편 의 시 설	소 계	275		275	232	290			232	290	
	화장실(1)	116		116	95	153			95	153	
	화장실(2)	109		109	88	88			88	88	
	경비실	50		50	49	49			49	49	
녹 지	소 계	57,463.3		57,463.3							
	파고라(1)	164		164							
	파고라(2)	71		71							
	파고라(3)	15		15							
	파고라(4)	44		44							
	모정	16		16							
	가족놀이공간(1)	2,840		2,840							
	가족놀이공간(2)	1,380		1,380							
	가족놀이공간(3)	771		771							
	가족놀이공간(4)	727		727							
	휴식공원	33,745		33,745							
	녹지	17,690.3		17,690.3							
도 로	소 계	40,488		40,488							
	진입로	13,355		13,355							
	내부도로(1)	2,674		2,674							
	내부도로(2)	3,310		3,310							
	내부도로(3)	772		772							
	내부도로(4)	10,793		10,793							
	내부도로(5)	5,763		5,763							
	내부도로(6)	3,821		3,821							
주 차 장	소 계	19,057.5		19,000.2							
	주차장(1)	3,783		3,783							
	주차장(2)	1,089		1,089							
	주차장(3)	5,422		5,422							
	주차장(4)	2,839		2,839							
	주차장(5)	5,924.5	감)57.3	5,867.2							
광 장	소 계	1,677		1,677							
	야외공연장	1,144		1,144							
	광장	533		533							

3. 도시계획시설(운동장) 조성계획 변경결정 및 지형도면 승인조서 : 실음생략

■ 도시계획시설사업 실시계획 인가에 관한 사항

1. 사업시행지 : 군산시 사정동 131번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

가. 종 류 : 도시계획시설(군산종합운동장)사업

나. 명 칭 : 월명실내씨름장 증축공사

3. 사업의 면적 또는 규모

가. 전체 부지면적(변경없음) : 188,700㎡

※ 세부시설 면적 변경

구분	기 정		변 경			비 고
	세부시설명	부지면적	세부시설명	부지면적	증·감	
금회 변경	씨름장 주차장(5)	248.5㎡ 5,924.5㎡	씨름장 주차장(5)	305.8㎡ 5,867.2㎡	증 57.3㎡ 감 57.3㎡	
합계	-	6,173.0㎡	-	6,173.0㎡	-	

나. 건축규모 : 씨름장 1동/1층(건축면적 305.8㎡, 건축연면적 305.8㎡)

4. 사업시행자의 주소 및 성명

가. 주 소 : 군산시 시청로 17(조촌동, 군산시청)

나. 성 명 : 군산시장(체육진흥과)

5. 사업착수 및 준공예정일 : 2018. 5. 1 ~ 2018. 12. 31

6. 사용 또는 수용할 토지 등의 조서 : 실음생략

7. 관계도서 : 실음생략

군산시고시 제2018-66호

은파관광지(유원지) 조성계획 결정(변경) 및 지형도면고시

은파관광지 조성계획 결정(변경)사항에 대하여 「관광진흥법」 제54조에 따라 다음과 같이 고시하고, 같은 법 제58조에 따른 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 제32조, 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 다음과 같이 도시계획시설(유원지) 조성계획 결정(변경) 및 지형도면을 고시합니다. 또한, 이에 따른 관계도서는 군산시청 관광진흥과에 비치하고 일반에게 보입니다.

2018년 6 월 일
군 산 시 장

I. 은파관광지 지정 및 조성계획 결정(변경) 조서

1. 은파관광지 지정 조서 : “변경없음”

시설명	위 치	면 적(㎡)		비 고
		기 정	변 경	
은파관광지 (유원지)	군산시 나운동, 지곡동, 미룡동, 옥구읍 일원	1,764,095	1,764,095	

2. 은파관광지 조성계획 결정(변경) 조서

가. 사업의 개요

나. 토지이용계획 결정(변경) 총괄표

다. 조성계획 결정(변경) 조서

라. 세부시설 조성계획 결정(변경) 조서

마. 지형도면고시도

3. 도시관리계획 결정(변경) 조서

가. 도시계획시설(유원지) 결정 조서

나. 세부시설 조성계획 결정(변경) 총괄표

다. 세부시설 조성계획 결정(변경) 조서

라. 세부시설 결정(변경) 조서

마. 도로 결정 조서

바. 지형도면고시도

은파관광지 조성계획 결정(변경) 조서

가. 사업의 개요

- 관광지의 명칭 : 은파관광지
- 관광지의 위치 : 군산시 나운동, 지곡동, 미룡동, 옥구읍 일원
- 관광지의 면적 : 1,764,095㎡
- 관광지 조성계획 결정(변경) 사유
 - 제99회 전국체육대회를 대비하여 은파관광지 내 카누경기장 보완공사를 실시하여 선수들의 경기력 향상 및 대회준비에 만전을 기하고자 관광지 조성계획 중 계류장 내용을 변경하고자 함
- 사업기간 : 1985년 ~ 2020년 12월 31일
- 투자사업비 : 90,506백만원
- 사업시행자 : 군산시장

나. 토지이용계획 결정(변경) 총괄표

구 분	면 적 (㎡)				건축면적(㎡)			시설명	
	기 정	변 경	증·감	구성비	기 정	변 경	증·감	기 정	변 경
합 계	1,764,095	1,764,095	-	100.00%	106,053	106,053	-		
공공편의 시설지구	173,262	173,262	-	9.82%	1,049	1,049	-	관리사무소, 화장실, 주차장, 오수펌프장, 도로, 양수장, 광장, 잔디광장, 교량(물빛다리)	관리사무소, 화장실, 주차장, 오수펌프장, 도로, 양수장, 광장, 잔디광장, 교량(물빛다리)
숙박 시설지구	46,657	46,657	-	2.64%	83,743	83,743	-	호텔1, 2	호텔1, 2
상가 시설지구	47,249	47,249	-	2.68%	18,709	18,709	-	휴게음식점, 일반음식점, 종합매점 등	휴게음식점, 일반음식점, 종합매점 등
운동·오락 시설지구	31,043	31,043	-	1.76%	382	382	-	다목적운동장1, 2, 체력단련장, 커뮤니티회관, 조정휴게소, 숲체험놀이터 등	다목적운동장1, 2, 체력단련장, 커뮤니티회관, 조정휴게소, 숲체험놀이터 등
휴양·문화 시설지구	182,869	182,788	감)81	10.37%	2,170	2,170	-	야외공연장, 숲체험장, 휴게쉼터, 전망대, 생태습지, 야외갤러리, 계류장, 자연거문화센터(보트클럽하우스), 역사원, 편백나무쉼터	야외공연장, 숲체험장, 휴게쉼터, 전망대, 생태습지, 야외갤러리, 계류장, 자연거문화센터(보트클럽하우스), 역사원, 편백나무쉼터
기타 시설지구	1,283,015	1,283,096	증)81	72.73%	-	-	-	녹지, 유지, 고사분수, 상징탑	녹지, 유지, 고사분수, 상징탑

다. 조성계획 결정(변경) 조서

시설지구	도면번호	시설명	부지면적(㎡)			바닥면적(㎡)			건축연면적(㎡)			비고
			기 정	변 경	증·감	기 정	변 경	증·감	기 정	변 경	증·감	
총 계			1,764,095	1,764,095	-	28,650	28,650	-	106,053	106,053	-	
공공편의시설지구			173,262	173,262	-	964	964	-	1,049	1,049	-	
공공편익	1	종합관리사무소	95	95	-	85	85	-	170	170	-	기조성
공공편익	2	주차장1	12,728	12,728	-	100	100	-	100	100	-	기조성
공공편익	3	주차장2	1,453	1,453	-	100	100	-	100	100	-	기조성
공공편익	4	주차장3	7,246	7,246	-	-	-	-	-	-	-	
공공편익	5	광장1	7,576	7,576	-	-	-	-	-	-	-	기조성
공공편익	6	광장2	4,391	4,391	-	-	-	-	-	-	-	기조성
공공편익	7	광장3	857	857	-	-	-	-	-	-	-	
공공편익	8	광장4	3,620	3,620	-	228	228	-	228	228	-	기조성
공공편익	9	광장5	1,908	1,908	-	-	-	-	-	-	-	기조성
공공편익	10	잔디광장	3,283	3,283	-	-	-	-	-	-	-	기조성
공공편익	11	화장실1	253	253	-	100	100	-	100	100	-	기조성
공공편익	12	화장실2	286	286	-	100	100	-	100	100	-	기조성
공공편익	13	화장실3	95	95	-	40	40	-	40	40	-	
공공편익	14	양수장	2,920	2,920	-	159	159	-	159	159	-	기조성
공공편익	15	오수펌프장	100	100	-	52	52	-	52	52	-	기조성
공공편익	16	도로	126,451	126,451	-	-	-	-	-	-	-	기조성
공공편익	17	교량(물빛다리)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	기조성
공공편익	58	수변산책로	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
숙박시설지구			46,657	46,657	-	16,432	16,432	-	83,743	83,743	-	
숙박	18	호텔1	15,835	15,835	-	4,750	4,750	-	24,360	24,360	-	기조성
숙박	19	호텔2	30,822	30,822	-	11,682	11,682	-	59,383	59,383	-	
상가시설지구			47,249	47,249	-	9,472	9,472	-	18,709	18,709	-	
상가	20	종합매점	1,143	1,143	-	229	229	-	458	458	-	기조성
상가	21	일반음식점1	982	982	-	165	165	-	330	330	-	기조성
상가	22	일반음식점2	14,962	14,962	-	2,717	2,717	-	5,434	5,434	-	기조성
상가	23	일반음식점3	8,338	8,338	-	1,457	1,457	-	2,910	2,910	-	기조성
상가	24	일반음식점4	7,263	7,263	-	2,294	2,294	-	4,587	4,587	-	기조성
상가	25	일반음식점5	12,500	12,500	-	2,380	2,380	-	4,760	4,760	-	기조성
상가	26	일반음식점6	2,006	2,006	-	230	230	-	230	230	-	

시설지구	도면번호	시설명	부지면적(㎡)			바닥면적(㎡)			건축연면적(㎡)			비고
			기 정	변 경	증·감	기 정	변 경	증·감	기 정	변 경	증·감	
운동·오락시설지구			31,043	31,043	-	382	382	-	382	382	-	
운동·오락	27	숲체험놀이터	5,425	5,425	-	-	-	-	-	-	-	
운동·오락	28	다목적운동장1	6,360	6,360	-	-	-	-	-	-	-	기조성
운동·오락	29	다목적운동장2	3,742	3,742	-	-	-	-	-	-	-	
운동·오락	30	체력단련장1	40	40	-	-	-	-	-	-	-	
운동·오락	31	체력단련장2	40	40	-	-	-	-	-	-	-	
운동·오락	32	체력단련장3	40	40	-	-	-	-	-	-	-	
운동·오락	33	체력단련장4	40	40	-	-	-	-	-	-	-	
운동·오락	34	체력단련장5	40	40	-	-	-	-	-	-	-	
운동·오락	35	커뮤니티회랑	15,316	15,316	-	382	382	-	382	382	-	
휴양·문화시설지구			182,869	182,788	감)81	1,400	1,400	-	2,170	2,170	-	
휴양·문화	36	야외갤러리	15,815	15,815	-	380	380	-	700	700		
휴양·문화	37	계류장1	176	95	감)81	-	-	-	-	-	-	금회 변경
휴양·문화	38	계류장2	661	661	-	-	-	-	-	-	-	기조성
휴양·문화	39	자전거문화센터	9,007	9,007	-	472	472	-	742	742	-	기조성
휴양·문화	40	숲체험장	21,375	21,375	-	160	160	-	260	260	-	
휴양·문화	41	휴게쉼터	2,662	2,662	-			-	-	-	-	
휴양·문화	42	전망휴게쉼터	20,668	20,668	-			-	-	-	-	
휴양·문화	43	전망대	985	985	-	80	80	-	160	160	-	
휴양·문화	44	생태습지1	25,671	25,671	-	-	-	-	-	-	-	기조성
휴양·문화	45	생태습지2	7,633	7,633	-	-	-	-	-	-	-	
휴양·문화	46	생태습지3	5,045	5,045	-	-	-	-	-	-	-	
휴양·문화	47	역새원	11,326	11,326	-	-	-	-	-	-	-	
휴양·문화	48	편백나무쉼터	10,771	10,771	-	-	-	-	-	-	-	
휴양·문화	49	조경휴게소1	36,878	36,878	-	108	108	-	108	108	-	
휴양·문화	50	조경휴게소2	3,376	3,376	-	-	-	-	-	-	-	
휴양·문화	51	숲속산책쉼터1	1,285	1,285	-	-	-	-	-	-	-	
휴양·문화	52	숲속산책쉼터2	3,147	3,147	-	-	-	-	-	-	-	
휴양·문화	53	야외공연장	6,388	6,388	-	200	200	-	200	200	-	기조성
기타시설지구			1,283,015	1,283,096	증)81	-	-	-	-	-	-	
기타	54	상징탑	107	107	-	-	-	-	-	-	-	기조성
기타	55	고사분수	-	-	-	-	-	-	-	-	-	기조성
기타	56	녹지	1,011,283	1,011,283	-	-	-	-	-	-	-	
기타	57	유지	271,625	271,706	증)81	-	-	-	-	-	-	금회 변경

라. 세부시설 조성계획 결정(변경) 조서

시설지구	도면번호	시설명	위 치	부지면적(㎡)			바닥면적(㎡)			건축면적(㎡)			층 수	
				기 정	변 경	증·감	기 정	변 경	증·감	기 정	변 경	증·감	기 정	변 경
총 계				1,764,095	1,764,095	-	28,630	28,630	-	106,053	106,053	-	-	-
공공편의시설지구				173,232	173,232	-	964	964	-	1,049	1,049	-	-	-
공공편의	1	종합관리사무소	나운동1234-20잡	95	95	-	85	85	-	170	170	-	-	-
공공편의	1-1	본건물	나운동1234-20잡	95	95	-	85	85	-	170	170	-	2층	2층
공공편의	2	주차장1	나운동1223-4유	12,728	12,728	-	100	100	-	100	100	-	-	-
공공편의	2-1	주차장	나운동1223-4유	12,633	12,633	-	-	-	-	-	-	-	-	-
공공편의	2-2	화장실	나운동1223-5유	95	95	-	100	100	-	100	100	-	1층	1층
공공편의	3	주차장2	미룡동신232-2도	1,453	1,453	-	100	100	-	100	100	-	-	-
공공편의	3-1	주차장	미룡동신232-2도	1,353	1,353	-	-	-	-	-	-	-	-	-
공공편의	3-2	화장실및대결	미룡동신241입	100	100	-	100	100	-	100	100	-	1층	1층
공공편의	4	주차장3	나운동1191-45전	7,246	7,246	-	-	-	-	-	-	-	-	-
공공편의	5	광장1	나운동1223-4유	7,576	7,576	-	-	-	-	-	-	-	-	-
공공편의	6	광장2	나운동1234-7잡	4,391	4,391	-	-	-	-	-	-	-	-	-
공공편의	6-1	전차비탈신력로	나운동1234-7잡	2,038	2,038	-	-	-	-	-	-	-	-	-
공공편의	6-2	조경지	나운동1234-7잡	2,442	2,442	-	-	-	-	-	-	-	-	-
공공편의	7	광장3	나운동1195-7유	857	857	-	-	-	-	-	-	-	-	-
공공편의	8	광장4	미룡동48-8유	3,620	3,620	-	228	228	-	228	228	-	-	-
공공편의	8-1	중앙광장	미룡동48-8유	2,461	2,461	-	-	-	-	-	-	-	1층	1층

시설지구	도면번호	시설명	위 치	부지면적(㎡)			바닥면적(㎡)			건축면적(㎡)			총 수	
				기 정	변 경	층·갑	기 정	변 경	층·갑	기 정	변 경	층·갑	기 정	변 경
공공편의	8-2	공원부근화상실	미용동49-33갑	529	529	-	228	228	-	228	228	-	-	-
공공편의	8-3	복지메크	미용동49-42유	630	630	-	-	-	-	-	-	-	-	-
공공편의	9	광장5	나운동신243-2일	1,908	1,908	-	-	-	-	-	-	-	-	-
공공편의	10	잔디광장	미용동49-47갑	3,283	3,283	-	-	-	-	-	-	-	-	-
공공편의	10-1	잔디광장	미용동49-47갑	772	772	-	-	-	-	-	-	-	-	-
공공편의	10-2	기널탑광장	미용동53-15갑	1,905	1,905	-	-	-	-	-	-	-	-	-
공공편의	10-3	신해로빛연결로	미용동53-15갑	606	606	-	-	-	-	-	-	-	-	-
공공편의	11	화장실1	미용동신208-3유	233	233	-	100	100	-	100	100	-	1층	1층
공공편의	12	화장실2	미용동신204-5유	286	286	-	100	100	-	100	100	-	1층	1층
공공편의	13	화장실3	나운동197-1전	95	95	-	40	40	-	40	40	-	1층	1층
공공편의	14	양수장	미용동59-6유	2,920	2,920	-	139	139	-	139	139	-	-	-
공공편의	14-1	양수장	미용동59-6유	201	201	-	80	80	-	80	80	-	1층	1층
공공편의	14-2	관리사택	미용동59-43대	631	631	-	79	79	-	79	79	-	1층	1층
공공편의	14-3	시설독자비공제	미용동59-6유	2,088	2,088	-	-	-	-	-	-	-	-	-
공공편의	15	오수펌프장	나운동1223-3유	100	100	-	52	52	-	52	52	-	1층	1층
공공편의	16	도로	-	128,451	128,451	-	-	-	-	-	-	-	-	-
공공편의	17	교량(물빛다리)	미용동59유	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
공공편의	58	수변산책로	미용동59유	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

시설지구	도면번호	시설명	위 치	부지면적(㎡)			바닥면적(㎡)			건축면적(㎡)			층 수	
				기 정	변 경	중·감	기 정	변 경	중·감	기 정	변 경	중·감	기 정	변 경
숙박	18	호텔	나운동195-48대	46,657	46,657	-	16,432	16,432	-	83,743	83,743	-	-	-
	15,835			15,835	-	4,750	4,750	-	24,330	24,330	-	지하3층, 지상10층	지하3층, 지상10층	
숙박	19	호텔2	나운동1234-31입	30,822	30,822	-	11,682	11,682	-	59,333	59,333	-	지하2층, 지상21층	지하2층, 지상21층
상가	20	종합매점	미용동49-2장	47,249	47,249	-	9,472	9,472	-	18,709	18,709	-	-	-
				1,143	1,143	-	229	229	-	438	438	-	2층	2층
				932	932	-	165	165	-	330	330	-	2층	2층
	21	일반음식점1	저곡동453-3대	14,932	14,932	-	2,717	2,717	-	5,434	5,434	-	-	-
	22	일반음식점2	나운동191-67대	385	385	-	173	173	-	346	346	-	2층	2층
	22-1	일반음식점	나운동191-67대	383	383	-	172	172	-	344	344	-	2층	2층
	22-2	일반음식점	나운동191-66대	384	384	-	173	173	-	346	346	-	2층	2층
	22-3	일반음식점	나운동191-65대	386	386	-	174	174	-	348	348	-	2층	2층
	22-4	일반음식점	나운동191-64대	386	386	-	174	174	-	348	348	-	2층	2층
	22-5	일반음식점	나운동191-63대	433	433	-	195	195	-	388	388	-	2층	2층
	22-6	일반음식점	나운동191-62대	441	441	-	198	198	-	336	336	-	2층	2층
	22-7	일반음식점	나운동191-61대	438	438	-	206	206	-	412	412	-	2층	2층
	22-8	일반음식점	나운동191-60대	339	339	-	161	161	-	322	322	-	2층	2층
22-9	일반음식점	나운동191-59대	372	372	-	167	167	-	334	334	-	2층	2층	
22-10	일반음식점	나운동191-48대	333	333	-	176	176	-	352	352	-	2층	2층	
22-11	일반음식점	나운동191-48대	417	417	-	183	183	-	366	366	-	2층	2층	
22-12	일반음식점	나운동191-70대												
22-13	일반음식점	나운동191-52대												

시원지구 도면번호	시원명	위 치	부지면적(㎡)				바닥면적(㎡)				건축면적(㎡)				층 수	
			기 정	변 경	중·감	기 정	변 경	중·감	기 정	변 경	중·감	기 정	변 경	중·감	기 정	변 경
상가 22-14	일반음식점	나운동191-53대	410	410	-	184	184	-	338	338	-	238	238	-	2층	2층
상가 22-15	일반음식점	나운동191-54대	416	416	-	187	187	-	374	374	-	2층	2층	-	2층	2층
상가 22-16	조경지	나운동191-50대	5,189	5,189	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
상가 22-17	도로	나운동191-44대	2,364	2,364	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
상가 22-18	주차장	나운동191-45임	1,364	1,364	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
상가 23	일반음식점3	나운동248-20전	8,333	8,333	-	1,457	1,457	-	2,910	2,910	-	-	-	-	-	-
상가 23-1	주차장	나운동248-20전	435	435	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
상가 23-2	일반음식점	나운동248-9대	381	381	-	131	131	-	262	262	-	2층	2층	-	2층	2층
상가 23-3	일반음식점	나운동248-10대	380	380	-	125	125	-	249	249	-	2층	2층	-	2층	2층
상가 23-4	일반음식점	나운동248-11대	403	403	-	139	139	-	278	278	-	2층	2층	-	2층	2층
상가 23-5	일반음식점	나운동248-12대	400	400	-	139	139	-	278	278	-	2층	2층	-	2층	2층
상가 23-6	일반음식점	나운동248-13대	403	403	-	140	140	-	280	280	-	2층	2층	-	2층	2층
상가 23-7	일반음식점	나운동248-14대	389	389	-	138	138	-	275	275	-	2층	2층	-	2층	2층
상가 23-8	일반음식점	나운동248-15대	479	479	-	167	167	-	334	334	-	2층	2층	-	2층	2층
상가 23-9	일반음식점	나운동248-16대	436	436	-	163	163	-	325	325	-	2층	2층	-	2층	2층
상가 23-10	일반음식점	나운동248-17대	473	473	-	166	166	-	331	331	-	2층	2층	-	2층	2층
상가 -	-	-	-	-	-	149	149	-	298	298	-	2층	2층	-	2층	2층
상가 23-11	도로	나운동248-20전	1,321	1,321	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
상가 23-12	녹지	나운동248-20전	2,613	2,613	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
상가 24	일반음식점4	비물동49-4대	7,233	7,233	-	2,294	2,294	-	4,587	4,587	-	-	-	-	-	-

시설풀구 도면번호	시설명	위 치	부지면적(㎡)				바닥면적(㎡)				건축면적(㎡)				층 수	
			기 정	변 경	중·갑	기 정	변 경	중·갑	기 정	변 경	기 정	변 경	중·갑	기 정	변 경	변 경
상가 24-1	일반음식점	미용동40-4대	619	619	-	217	217	-	434	434	-	434	-	2층	2층	2층
상가 24-2	일반음식점	미용동40-1대	733	733	-	319	319	-	638	638	-	638	-	2층	2층	2층
상가 24-3	일반음식점	미용동40-5대	976	976	-	342	342	-	684	684	-	684	-	2층	2층	2층
상가 24-4	일반음식점	미용동40-21대	974	974	-	341	341	-	682	682	-	682	-	2층	2층	2층
상가 24-5	휴게음식점	미용동40-7대	914	914	-	183	183	-	366	366	-	366	-	2층	2층	2층
상가 24-6	일반음식점	미용동53-11대	422	422	-	148	148	-	296	296	-	296	-	2층	2층	2층
상가 24-7	일반음식점	미용동53-12대	856	856	-	300	300	-	600	600	-	600	-	2층	2층	2층
상가 24-8	일반음식점	미용동53-13대	846	846	-	296	296	-	592	592	-	592	-	2층	2층	2층
상가 24-9	일반음식점	미용동53-26대	423	423	-	148	148	-	296	296	-	296	-	2층	2층	2층
상가 24-10	도로	미용동40-8도	440	440	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
상가 25	일반음식점5	미용동59-42원	1250	1250	-	230	230	-	460	460	-	460	-	-	-	-
상가 25-1	일반음식점	미용동59-42원	555	555	-	160	160	-	320	320	-	320	-	2층	2층	2층
상가 25-2	일반음식점	미용동59-49대	564	564	-	160	160	-	320	320	-	320	-	2층	2층	2층
상가 25-3	일반음식점	미용동59-94대	620	620	-	190	190	-	380	380	-	380	-	2층	2층	2층
상가 25-4	일반음식점	미용동59-49대	647	647	-	190	190	-	380	380	-	380	-	2층	2층	2층
상가 25-5	일반음식점	미용동59-95원	598	598	-	20	20	-	40	40	-	40	-	2층	2층	2층
상가 25-6	일반음식점	미용동59-73원	847	847	-	190	190	-	380	380	-	380	-	2층	2층	2층
상가 25-7	일반음식점	미용동59-84대	466	466	-	160	160	-	320	320	-	320	-	2층	2층	2층
상가 25-8	일반음식점	미용동59-82대	595	595	-	160	160	-	320	320	-	320	-	2층	2층	2층
상가 25-9	일반음식점	미용동59-82원	680	680	-	200	200	-	400	400	-	400	-	2층	2층	2층

시설지구	도면번호	시설명	위 치	부지면적(㎡)			바닥면적(㎡)			건축면적(㎡)			층 수	
				기 정	변 경	층·간	기 정	변 경	층·간	기 정	변 경	층·간	기 정	변 경
상가	25-10	일반음식점	미용동534-81대	683	683	-	20	20	-	40	40	-	2층	2층
상가	25-11	일반음식점	미용동534-80원	545	545	-	160	160	-	320	320	-	2층	2층
상가	25-12	일반음식점	미용동534-40원	1,261	1,261	-	250	250	-	500	500	-	2층	2층
상가	25-13	일반음식점	미용동534-88원	427	427	-	160	160	-	320	320	-	2층	2층
상가	25-14	도로	미용동534-91원	1,512	1,512	-	-	-	-	-	-	-	-	-
상가	25-15	조경지	미용동534-70원	1,464	1,464	-	-	-	-	-	-	-	-	-
상가	25-16	주차장1	미용동534-85원	406	406	-	-	-	-	-	-	-	-	-
상가	25-17	주차장2	미용동534-86원	580	580	-	-	-	-	-	-	-	-	-
상가	26	일반음식점6	나운동1215-6대	2,006	2,006	-	230	230	-	230	230	-	-	-
상가	26-1	일반음식점	나운동1215-6대	230	230	-	230	230	-	230	230	-	1층	1층
운동·오락시설지구														
운동·오락	27	단체합동이티	미용동148-1전	5,425	5,425	-	-	-	-	382	382	-	-	-
운동·오락	28	다목적운동장1	미용동534-57유	6,360	6,360	-	-	-	-	-	-	-	-	-
운동·오락	29	다목적운동장2	나운동255전	3,742	3,742	-	-	-	-	-	-	-	-	-
운동·오락	29-1	체육시설	나운동255전	2,851	2,851	-	-	-	-	-	-	-	-	-
운동·오락	29-2	주차장	나운동254-1전	1,032	1,032	-	-	-	-	-	-	-	-	-
운동·오락	30	체육단련장1	나운동1335-3유	40	40	-	-	-	-	-	-	-	-	-
운동·오락	31	체육단련장2	미용동534-5유	40	40	-	-	-	-	-	-	-	-	-
운동·오락	32	체육단련장3	미용동534-1유	40	40	-	-	-	-	-	-	-	-	-
운동·오락	33	체육단련장4	나운동1230-6원	40	40	-	-	-	-	-	-	-	-	-

시설지구	도면번호	시설명	위 치	부지면적(㎡)			바닥면적(㎡)			건축면적(㎡)			층 수	
				기 정	변 경	중·감	기 정	변 경	중·감	기 정	변 경	중·감	기 정	변 경
운동오락	34	체력단련장5	나운동1203-11전	40	40	-	-	-	-	-	-	-	-	-
운동오락	35	커뮤니티회관	나운동산205-1입	15,316	15,316	-	382	382	-	382	382	-	1층	1층
운동오락	35-1	커뮤니티회관	나운동산205-1입	10,159	10,159	-	-	-	-	-	-	-	-	-
운동오락	35-2	편미시설	나운동산205-1입	1,200	1,200	-	382	382	-	382	382	-	1층	1층
운동오락	35-3	주차장	나운동산205-1입	3,957	3,957	-	-	-	-	-	-	-	-	-
휴양·문화시설지구				182,889	182,788	감81	1,400	1,400	-	2,170	2,170	-	-	-
휴양문화	36	이외갤러리	나운동1207-5전	15,815	15,815	-	380	380	-	700	700	-	-	-
휴양문화	36-1	이외갤러리	나운동1207-5전	15,400	15,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-
휴양문화	36-2	갤러리(전시관)	나운동1195-8유	355	355	-	380	380	-	700	700	-	2층	2층
휴양문화	37	계류장1	나운동213유	175	95	감81	-	-	-	-	-	-	-	-
휴양문화	38	계류장2	미룡동산214-5입	651	651	-	-	-	-	-	-	-	-	-
휴양문화	39	자전거문화센터	나운동261대	9,007	9,007	-	472	472	-	742	742	-	-	-
휴양문화	39-1	자전거문화센터	나운동261대	870	870	-	180	180	-	340	340	-	2층	2층
휴양문화	39-2	실외교육장	나운동213유	2,073	2,073	-	-	-	-	-	-	-	-	-
휴양문화	39-3	휴식공간	나운동213유	594	594	-	142	142	-	142	142	-	1층	1층
휴양문화	39-4	산책로및연결로	나운동213유	1,465	1,465	-	-	-	-	-	-	-	-	-
휴양문화	39-5	조경지	나운동213유	3,378	3,378	-	-	-	-	-	-	-	-	-
휴양문화	39-6	커뮤니티원	나운동261-1대	607	607	-	150	150	-	280	280	-	2층	2층
휴양문화	40	솔체합장	미룡동산242-17입	21,375	21,375	-	180	180	-	200	200	-	-	-
휴양문화	40-1	솔체합관	미룡동산242-17입	434	434	-	180	180	-	280	280	-	-	-

시설지구	도면번호	시설명	위 치	부지면적(㎡)			바닥면적(㎡)			건축면적(㎡)			층 수	
				기 정	변 경	중·감	기 정	변 경	중·감	기 정	변 경	중·감	기 정	변 경
휴양문화	40-2	슬세합장	미룡동신22-17일	20,941	20,941	-	-	-	-	-	-	-	-	-
휴양문화	41	휴게쉼터	나운동177유	2,682	2,682	-	-	-	-	-	-	-	-	-
휴양문화	42	전망휴게쉼터	미룡동신24-2일	20,688	20,688	-	-	-	-	-	-	-	-	-
휴양문화	42-1	전망휴게쉼터	미룡동신244-2일	19,965	19,965	-	-	-	-	-	-	-	-	-
휴양문화	42-2	주차장	미룡동신22-13일	733	733	-	-	-	-	-	-	-	-	-
휴양문화	43	전망대	나운동신336-19일	985	985	-	80	80	-	100	100	-	-	-
휴양문화	43-1	전망대	나운동신336-19일	163	163	-	80	80	-	160	160	-	2층	2층
휴양문화	43-2	산책로	나운동신336-19일	822	822	-	-	-	-	-	-	-	-	-
휴양문화	44	생태습지1	지곡동421유	25,671	25,671	-	-	-	-	-	-	-	-	-
휴양문화	44-1	생태습지	지곡동421유	20,531	20,531	-	-	-	-	-	-	-	-	-
휴양문화	44-2	전입광장	지곡동415유	1,525	1,525	-	-	-	-	-	-	-	-	-
휴양문화	44-3	주차장	지곡동418-4번	1,000	1,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-
휴양문화	44-4	산책로및연결로	지곡동415유	2,615	2,615	-	-	-	-	-	-	-	-	-
휴양문화	45	생태습지2	미룡동1-4유	7,633	7,633	-	-	-	-	-	-	-	-	-
휴양문화	46	생태습지3	나운동1196-4유	5,046	5,046	-	-	-	-	-	-	-	-	-
휴양문화	46-1	수변관찰데크	나운동1196-4유	373	373	-	-	-	-	-	-	-	-	-
휴양문화	46-2	생태습지	나운동1196-5유	4,672	4,672	-	-	-	-	-	-	-	-	-
휴양문화	47	역세원	미룡동4유	11,326	11,326	-	-	-	-	-	-	-	-	-
휴양문화	47-1	주차장	미룡동4유	928	928	-	-	-	-	-	-	-	-	-
휴양문화	47-2	역세원	미룡동4유	10,398	10,398	-	-	-	-	-	-	-	-	-

시설지구	도면번호	시설명	위 치	부지면적(㎡)			바닥면적(㎡)			건축면적(㎡)			층 수	
				기 정	변 경	증·감	기 정	변 경	증·감	기 정	변 경	증·감	기 정	변 경
휴양문화	48	편백나무쉼터	나운동165전	10,771	10,771	-	-	-	-	-	-	-	-	-
휴양문화	48-1	편백나무쉼터	나운동165전	9,616	9,616	-	-	-	-	-	-	-	-	-
휴양문화	48-2	주차장	나운동173전	1,155	1,155	-	-	-	-	-	-	-	-	-
휴양문화	48	조경휴게소1	나운동191-22대	36,878	36,878	-	108	108	-	108	108	-	-	-
휴양문화	48-1	잔디마당	나운동191-22대	1,059	1,059	-	-	-	-	-	-	-	-	-
휴양문화	48-2	아쉬무대	나운동191-25전	1,858	1,858	-	-	-	-	-	-	-	-	-
휴양문화	48-3	체육시설	나운동191-25전	3,779	3,779	-	-	-	-	-	-	-	-	-
휴양문화	48-4	주차장	나운동188-7유	3,051	3,051	-	-	-	-	-	-	-	-	-
휴양문화	48-5	도로	나운동191-18전	620	620	-	-	-	-	-	-	-	-	-
휴양문화	48-6	화상실	나운동191-78일	127	127	-	108	108	-	108	108	-	1층	1층
휴양문화	48-7	산책로및연결로	나운동191-34전	3,658	3,658	-	-	-	-	-	-	-	-	-
휴양문화	48-8	조경지	나운동188-11유	22,681	22,681	-	-	-	-	-	-	-	-	-
휴양문화	50	조경휴게소2	나운동195-4유	3,376	3,376	-	-	-	-	-	-	-	-	-
휴양문화	51	솔속산책쉼터1	비룡동신240-8일	1,285	1,285	-	-	-	-	-	-	-	-	-
휴양문화	52	솔속산책쉼터2	나운동신284-1일	3,147	3,147	-	-	-	-	-	-	-	-	-
휴양문화	52-1	휴게쉼터	나운동1195-6전	1,781	1,781	-	-	-	-	-	-	-	-	-
휴양문화	52-2	산책로및연결로	나운동신284-1일	1,366	1,366	-	-	-	-	-	-	-	-	-
휴양문화	53	아쉬공연장	나운동1222-13전	6,388	6,388	-	200	200	-	200	200	-	-	-
휴양문화	53-1	주차장	나운동1222-13전	5,827	5,827	-	-	-	-	-	-	-	-	-
휴양문화	53-2	아쉬무대	나운동1222-21전	251	251	-	100	100	-	100	100	-	1층	1층
휴양문화	53-3	화장실	나운동1222-43상	310	310	-	100	100	-	100	100	-	1층	1층

시설지구	도면번호	시설명	위 치	부지면적(㎡)			바닥면적(㎡)			건축면적(㎡)			총 수	
				기 정	변 경	중·감	기 정	변 경	중·감	기 정	변 경	중·감	기 정	변 경
기타시설지구				1,283,015	1,283,015	중81	-	-	-	-	-	-	-	-
기타	54	상정탑	나운동1234-5전	107	107	-	-	-	-	-	-	-	-	-
기타	55	고사분수	나운동45-6유	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
기타	56	녹지	-	1,011,283	1,011,283	-	-	-	-	-	-	-	-	-
기타	57	유지	-	271,625	271,705	중81	-	-	-	-	-	-	-	-

마. 지형도면고지도(변경없음) : “계제생략”

도시관리계획 결정(변경) 조서

가. 도시계획시설(유원지) 결정(변경) 조서

1) 공간시설 - 유원지

- 유원지 결정 조서 : “변경없음”

구분	도면 표시 번호	세 부 시설명	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
				기 정	변 경	변경후		
기정	1	은파 유원지	나운동 미제저수지 일원	2,312,513	-	2,312,513	전북고146 (02.4.6)	

나. 토지이용계획 결정(변경) 총괄표

시설지구	면 적 (㎡)				건축연면적(㎡)		
	기 정	변 경	증·감	구성비(%)	기 정	변 경	증·감
합 계	2,312,513	2,312,513	-	100.00	106,053	106,053	-
편의 및 관리시설	203,734	203,734	-	8.81	19,690	19,690	-
휴양시설	196,494	196,494	-	8.50	84,111	84,111	-
운동시설	35,462	36,025	증)563	1.56	1,124	1,124	-
특수시설	49,370	49,370	-	2.14	1,128	1,128	-
기타시설	1,827,453	1,826,890	감)563	78.99	-	-	-

다. 세부시설 조성계획 결정(변경) 조서

시설지구	도면번호	시설명	부지면적(㎡)			바닥면적(㎡)			건축연면적(㎡)			비고
			기 정	변 경	증·감	기 정	변 경	증·감	기 정	변 경	증·감	
총 계			2,312,513	2,312,513	-	28,650	28,650	-	106,053	106,053	증) 11,707	
편의 및 관리시설			203,734	203,734	증) 934	10,288	10,288	-	19,690	19,690	-	
편의 및 관리	1	종합관리사무소	95	95	-	85	85	-	170	170	-	
편의 및 관리	2	주차장1	12,728	12,728	-	100	100	-	100	100	-	
편의 및 관리	3	주차장2	1,453	1,453	-	100	100	-	100	100	-	
편의 및 관리	4	주차장3	7,246	7,246	-	-	-	-	-	-	-	
편의 및 관리	11	화장실1	253	253	-	100	100	-	100	100	-	
편의 및 관리	12	화장실2	286	286	-	100	100	-	100	100	-	
편의 및 관리	13	화장실3	95	95	-	40	40	-	40	40	-	
편의 및 관리	14	양수장	2,920	2,920	-	159	159	-	159	159	-	
편의 및 관리	15	오수펌프장	100	100	-	52	52	-	52	52	-	
편의 및 관리	16	도로	130,324	130,324	-	-	-	-	-	-	-	
편의 및 관리	17	교량(물빛다리)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16.도로에 포함
편의 및 관리	20	종합매점	1,143	1,143	-	229	229	-	458	458	-	
편의 및 관리	21	일반음식점1	982	982	-	165	165	-	330	330	-	
편의 및 관리	22	일반음식점2	14,962	14,962	-	2,717	2,717	-	5,434	5,434	-	
편의 및 관리	23	일반음식점3	8,398	8,398	-	1,457	1,457	-	2,910	2,910	-	
편의 및 관리	24	일반음식점4	7,263	7,263	-	2,294	2,294	-	4,587	4,587	-	
편의 및 관리	25	일반음식점5	12,500	12,500	-	2,380	2,380	-	4,760	4,760	-	
편의 및 관리	26	일반음식점6	2,006	2,006	-	230	230	-	230	230	-	
편의 및 관리	43	전망대	985	985	-	80	80	-	160	160	-	
편의 및 관리	58	수변산책로	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16.도로에 포함
휴 양 시 설			196,494	196,494	-	16,700	16,700	-	84,111	84,111	-	
휴양	18	호텔1	15,835	15,835	-	4,750	4,750	-	24,360	24,360	-	
휴양	19	호텔2	30,822	30,822	-	11,682	11,682	-	59,383	59,383	-	
휴양	40	숲체험장	21,375	21,375	-	160	160	-	260	260	-	
휴양	41	휴게쉼터	2,662	2,662	-	-	-	-	-	-	-	
휴양	42	전망휴게쉼터	20,668	20,668	-	-	-	-	-	-	-	
휴양	44	생태습지1	25,671	25,671	-	-	-	-	-	-	-	
휴양	45	생태습지2	7,633	7,633	-	-	-	-	-	-	-	
휴양	46	생태습지3	5,045	5,045	-	-	-	-	-	-	-	

시설지구	도면번호	시설명	부지면적(㎡)			바닥면적(㎡)			건축연면적(㎡)			비고
			기 정	변 경	증·감	기 정	변 경	증·감	기 정	변 경	증·감	
휴양	47	억새원	11,326	11,326	-	-	-	-	-	-	-	
휴양	48	편백나무쉼터	10,771	10,771	-	-	-	-	-	-	-	
휴양	49	조경휴게소1	36,878	36,878	-	108	108	-	108	108	-	
휴양	50	조경휴게소2	3,376	3,376	-	-	-	-	-	-	-	
휴양	51	숲속산책쉼터1	1,285	1,285	-	-	-	-	-	-	-	
휴양	52	숲속산책쉼터2	3,147	3,147	-	-	-	-	-	-	-	
운 동 시 설			35,462	36,025	증)563	854	854	-	1,124	1,124	-	
운동	28	다목적운동장1	6,360	6,360	-	-	-	-	-	-	-	
운동	29	다목적운동장2	3,742	3,742	-	-	-	-	-	-	-	
운동	30	체력단련장1	40	40	-	-	-	-	-	-	-	
운동	31	체력단련장2	40	40	-	-	-	-	-	-	-	
운동	32	체력단련장3	40	40	-	-	-	-	-	-	-	
운동	33	체력단련장4	40	40	-	-	-	-	-	-	-	
운동	34	체력단련장5	40	40	-	-	-	-	-	-	-	
운동	35	커뮤니티회랑	15,316	15,316	-	382	382	-	382	382	-	
운동	37	계류장1	176	739	증)563	-	-	-	-	-	-	
운동	38	계류장2	661	661	-	-	-	-	-	-	-	
운동	39	자전거문화센터	9,007	9,007	-	472	472	-	742	742	-	
특 수 시 설			49,370	49,370	-	808	808	-	1,128	1,128	-	
특수	5	광장1	7,576	7,576	-	-	-	-	-	-	-	
특수	6	광장2	4,391	4,391	-	-	-	-	-	-	-	
특수	7	광장3	857	857	-	-	-	-	-	-	-	
특수	8	광장4	3,620	3,620	-	228	228	-	228	228	-	
특수	9	광장5	1,908	1,908	-	-	-	-	-	-	-	
특수	10	잔디광장	3,283	3,283	-	-	-	-	-	-	-	
특수	27	숲체험놀이터	5,425	5,425	-	-	-	-	-	-	-	
특수	36	야외갤러리	15,815	15,815	-	380	380	-	700	700	-	
특수	53	야외공연장	6,388	6,388	-	200	200	-	200	200	-	
특수	54	상징탑	107	107	-	-	-	-	-	-	-	
기 타 시 설			1,827,453	1,826,890	감)563	-	-	-	-	-	-	
기타	55	고사분수	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
기타	56	녹지	1,026,056	1,026,056	-	-	-	-	-	-	-	
기타	57	유지	801,397	800,834	감)563	-	-	-	-	-	-	

라. 세부시설 결정(변경) 조서

시설지구	도면번호	시설명	위 치	부지면적(㎡)			바닥면적(㎡)			건축면적(㎡)			층 수	
				기 정	변 경	중·감	기 정	변 경	중·감	기 정	변 경	중·감	기 정	변 경
총 계				2,312,513	2,312,513	-	28,650	28,650	-	106,053	106,053	-	-	-
편의 및 관리시설				283,734	283,734	-	10,288	10,288	-	19,690	19,690	-	-	-
편의 및 관리	1	종합관리사무소	나운동 1234-20갑	95	95	-	85	85	-	170	170	-	-	-
편의 및 관리	1-1	본건물	나운동 1234-20갑	95	95	-	85	85	-	170	170	-	2층	2층
편의 및 관리	2	주차장1	나운동 1223-4유	12,728	12,728	-	100	100	-	100	100	-	-	-
편의 및 관리	2-1	주차장	나운동 1223-4유	12,633	12,633	-	-	-	-	-	-	-	-	-
편의 및 관리	2-2	화장실	나운동 1223-5유	95	95	-	100	100	-	100	100	-	1층	1층
편의 및 관리	3	주차장2	미동동 신232-2도	1,453	1,453	-	100	100	-	100	100	-	-	-
편의 및 관리	3-1	주차장	미동동 신232-2도	1,353	1,353	-	-	-	-	-	-	-	-	-
편의 및 관리	3-2	화장실 및 배설	미동동 신241 입	100	100	-	100	100	-	100	100	-	1층	1층
편의 및 관리	4	주차장3	나운동 1191-45전	7,246	7,246	-	-	-	-	-	-	-	-	-
편의 및 관리	11	화장실1	미동동 신238-3유	253	253	-	100	100	-	100	100	-	1층	1층
편의 및 관리	12	화장실2	미동동 신234-5유	286	286	-	100	100	-	100	100	-	1층	1층
편의 및 관리	13	화장실3	나운동 197-1전	95	95	-	40	40	-	40	40	-	1층	1층
편의 및 관리	14	양수장	미동동 59-6유	2,920	2,920	-	159	159	-	159	159	-	-	-
편의 및 관리	14-1	양수장	미동동 59-6유	201	201	-	80	80	-	80	80	-	1층	1층
편의 및 관리	14-2	관리사택	미동동 59-43내	631	631	-	79	79	-	79	79	-	1층	1층
편의 및 관리	14-3	시설독거 및 공저	미동동 59-6유	2,088	2,088	-	-	-	-	-	-	-	-	-

시설지구	도면번호	시설명	위 치	부지면적(㎡)			바닥면적(㎡)			건축면적(㎡)			층 수	
				기 정	변 경	층·간	기 정	변 경	층·간	기 정	변 경	층·간	기 정	변 경
편의 및 관리	15	오수펌프장	나운동 1223-3유	100	100	-	52	52	-	52	52	-	1층	1층
편의 및 관리	16	도로	-	130,324	130,324	-	-	-	-	-	-	-	-	-
편의 및 관리	17	교량(물빛다리)	미륵동 59유	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
편의 및 관리	20	종합매점	미륵동 49-2가	1,143	1,143	-	229	229	-	438	438	-	2층	2층
편의 및 관리	21	일반음식점1	지곡동 453-3대	992	992	-	165	165	-	330	330	-	2층	2층
편의 및 관리	22	일반음식점2	나운동 191-67대	14,932	14,932	-	2,717	2,717	-	5,434	5,434	-	-	-
편의 및 관리	22-1	일반음식점	나운동 191-67대	385	385	-	173	173	-	346	346	-	2층	2층
편의 및 관리	22-2	일반음식점	나운동 191-68대	383	383	-	172	172	-	344	344	-	2층	2층
편의 및 관리	22-3	일반음식점	나운동 191-65대	384	384	-	173	173	-	346	346	-	2층	2층
편의 및 관리	22-4	일반음식점	나운동 191-64대	386	386	-	174	174	-	348	348	-	2층	2층
편의 및 관리	22-5	일반음식점	나운동 191-63대	386	386	-	174	174	-	348	348	-	2층	2층
편의 및 관리	22-6	일반음식점	나운동 191-62대	433	433	-	195	195	-	300	300	-	2층	2층
편의 및 관리	22-7	일반음식점	나운동 191-61대	422	422	-	194	194	-	388	388	-	2층	2층
편의 및 관리	22-8	일반음식점	나운동 191-60대	441	441	-	198	198	-	366	366	-	2층	2층
편의 및 관리	22-9	일반음식점	나운동 191-59대	438	438	-	205	205	-	412	412	-	2층	2층
편의 및 관리	22-10	일반음식점	나운동 191-58대	339	339	-	161	161	-	322	322	-	2층	2층
편의 및 관리	22-11	일반음식점	나운동 191-49대	372	372	-	167	167	-	334	334	-	2층	2층
편의 및 관리	22-12	일반음식점	나운동 191-70대	338	338	-	176	176	-	352	352	-	2층	2층
편의 및 관리	22-13	일반음식점	나운동 191-52대	427	427	-	183	183	-	366	366	-	2층	2층
편의 및 관리	22-14	일반음식점	나운동 191-53대	410	410	-	184	184	-	388	388	-	2층	2층

시설지구	도면번호	시설명	위 치	부지면적(㎡)			배타면적(㎡)			건축면적(㎡)			층 수	
				기 계	변 경	중·감	기 계	변 경	중·감	기 계	변 경	중·감	기 계	변 경
관의 및 관리	22-15	일반음식점	나문동 191-54대	416	416	-	187	187	-	374	374	-	2층	2층
관의 및 관리	22-16	조경지	나문동 191-50대	5,189	5,189	-	-	-	-	-	-	-	-	-
관의 및 관리	22-17	도로	나문동 191-44대	2,364	2,364	-	-	-	-	-	-	-	-	-
관의 및 관리	22-18	주차장	나문동 191-43인	1,364	1,364	-	-	-	-	-	-	-	-	-
관의 및 관리	23	일반음식점3	나문동 248-20전	8,333	8,333	-	1,457	1,457	-	2,910	2,910	-	-	-
관의 및 관리	23-1	주차장	나문동 248-20전	485	485	-	-	-	-	-	-	-	-	-
관의 및 관리	23-2	일반음식점	나문동 248-9대	381	381	-	131	131	-	262	262	-	2층	2층
관의 및 관리	23-3	일반음식점	나문동 248-10대	300	300	-	125	125	-	249	249	-	2층	2층
관의 및 관리	23-4	일반음식점	나문동 248-11대	403	403	-	139	139	-	278	278	-	2층	2층
관의 및 관리	23-5	일반음식점	나문동 248-12대	400	400	-	139	139	-	278	278	-	2층	2층
관의 및 관리	23-6	일반음식점	나문동 248-13대	403	403	-	140	140	-	280	280	-	2층	2층
관의 및 관리	23-7	일반음식점	나문동 248-14대	339	339	-	138	138	-	275	275	-	2층	2층
관의 및 관리	23-8	일반음식점	나문동 248-15대	479	479	-	167	167	-	334	334	-	2층	2층
관의 및 관리	23-9	일반음식점	나문동 248-16대	466	466	-	163	163	-	325	325	-	2층	2층
관의 및 관리	23-10	일반음식점	나문동 248-17대	473	473	-	165	165	-	331	331	-	2층	2층
관의 및 관리	-	-	-	-	-	-	149	149	-	288	288	-	2층	2층
관의 및 관리	23-11	도로	나문동 248-20전	1,521	1,521	-	-	-	-	-	-	-	-	-
관의 및 관리	23-12	녹지	나문동 248-20전	2,613	2,613	-	-	-	-	-	-	-	-	-
관의 및 관리	24	일반음식점4	미림동48-4대	7,263	7,263	-	2,294	2,294	-	4,587	4,587	-	-	-
관의 및 관리	24-1	일반음식점	미림동 48-4대	619	619	-	217	217	-	434	434	-	2층	2층

시설지구	도면번호	시설명	위 치	부지면적(㎡)			바닥면적(㎡)			건축면적(㎡)			층 수	
				기 정	변 경	층·감	기 정	변 경	층·감	기 정	변 경	층·감	기 정	변 경
편의 및 관리	24-2	일반음식점	미용동 49-1대	738	738	-	319	319	-	688	688	-	2층	2층
편의 및 관리	24-3	일반음식점	미용동 49-5대	976	976	-	342	342	-	684	684	-	2층	2층
편의 및 관리	24-4	일반음식점	미용동 49-21대	974	974	-	341	341	-	682	682	-	2층	2층
편의 및 관리	24-5	휴게음식점	미용동 49-7대	914	914	-	183	183	-	365	365	-	2층	2층
편의 및 관리	24-6	일반음식점	미용동 53-11대	422	422	-	148	148	-	236	236	-	2층	2층
편의 및 관리	24-7	일반음식점	미용동 53-12대	856	856	-	300	300	-	600	600	-	2층	2층
편의 및 관리	24-8	일반음식점	미용동 53-13대	846	846	-	236	236	-	592	592	-	2층	2층
편의 및 관리	24-9	일반음식점	미용동 53-25대	423	423	-	148	148	-	236	236	-	2층	2층
편의 및 관리	24-10	도로	미용동 49-8도	440	440	-	-	-	-	-	-	-	-	-
편의 및 관리	25	일반음식점	미용동 53-92원	12500	12500	-	2380	2380	-	4760	4760	-	-	-
편의 및 관리	25-1	일반음식점	미용동 53-92원	555	555	-	160	160	-	320	320	-	2층	2층
편의 및 관리	25-2	일반음식점	미용동 53-93대	564	564	-	160	160	-	320	320	-	2층	2층
편의 및 관리	25-3	일반음식점	미용동 53-94대	620	620	-	190	190	-	380	380	-	2층	2층
편의 및 관리	25-4	일반음식점	미용동 53-95대	647	647	-	190	190	-	380	380	-	2층	2층
편의 및 관리	25-5	일반음식점	미용동 53-96원	538	538	-	200	200	-	400	400	-	2층	2층
편의 및 관리	25-6	일반음식점	미용동 53-79원	847	847	-	190	190	-	380	380	-	2층	2층
편의 및 관리	25-7	일반음식점	미용동 53-84대	485	485	-	160	160	-	320	320	-	2층	2층
편의 및 관리	25-8	일반음식점	미용동 53-83대	535	535	-	160	160	-	320	320	-	2층	2층
편의 및 관리	25-9	일반음식점	미용동 53-82원	680	680	-	200	200	-	400	400	-	2층	2층
편의 및 관리	25-10	일반음식점	미용동 53-81대	683	683	-	200	200	-	400	400	-	2층	2층

시설지구	도면번호	시설명	위 치	부지면적(㎡)				바닥면적(㎡)				건축면적(㎡)				층 수	
				기 정	변 경	중·감	기 정	변 경	중·감	기 정	변 경	중·감	기 정	변 경	중·감	기 정	변 경
편익 및 권리	25-11	일반음식점	미동동 50-80원	545	545	-	160	160	-	320	320	-	320	320	-	2층	2층
편익 및 권리	25-12	일반음식점	미동동 50-00원	1,261	1,261	-	250	250	-	500	500	-	500	500	-	2층	2층
편익 및 권리	25-13	일반음식점	미동동 50-88원	427	427	-	160	160	-	320	320	-	320	320	-	2층	2층
편익 및 권리	25-14	도로	미동동 50-51원	1,512	1,512	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
편익 및 권리	25-15	조경지	미동동 50-70원	1,464	1,464	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
편익 및 권리	25-16	주차장1	미동동 50-85원	436	436	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
편익 및 권리	25-17	주차장2	미동동 50-86원	580	580	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
편익 및 권리	26	일반음식점6	나운동 1215-64	2,006	2,006	-	230	230	-	230	230	-	230	230	-	-	-
편익 및 권리	26-1	일반음식점	나운동 1215-64	230	230	-	230	230	-	230	230	-	230	230	-	1층	1층
편익 및 권리	26-2	주차장	나운동 1215-134	286	286	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
편익 및 권리	26-3	조경지	나운동 1215-64	1,400	1,400	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
편익 및 권리	43	전방대	나운동 신306-19인	985	985	-	80	80	-	160	160	-	160	160	-	-	-
편익 및 권리	43-1	전방대	나운동신306-19인	163	163	-	80	80	-	160	160	-	160	160	-	2층	2층
편익 및 권리	43-2	산책로	나운동신306-19인	822	822	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
편익 및 권리	53	수변산책로	미동동 50유	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
휴 양 시 설				196,494	196,494	-	16,700	16,700	-	84,111	84,111	-	-	-	-	-	-
휴양	18	호ئل1	나운동 1105-404	15,835	15,835	-	4,750	4,750	-	24,360	24,360	-	지하3층, 지상10층	지하3층, 지상10층	-	지하3층, 지상10층	지하3층, 지상10층
휴양	19	호ئل2	나운동 1234-31인	30,822	30,822	-	11,682	11,682	-	59,383	59,383	-	지하2층, 지상21층	지하2층, 지상21층	-	지하2층, 지상21층	지하2층, 지상21층
휴양	40	숲세함강	미동동 신202-17인	21,375	21,375	-	160	160	-	260	260	-	-	-	-	-	-
휴양	40-1	숲세함관	미동동 신202-17인	434	434	-	160	160	-	260	260	-	-	-	-	-	-
휴양	40-2	숲세함강	미동동 신202-17인	20,941	20,941	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

시정지구	도면번호	시설명	위 치	부지면적(㎡)			바닥면적(㎡)			건축면적(㎡)			총 수	
				기 정	변 경	중·감	기 정	변 경	중·감	기 정	변 경	중·감	기 정	변 경
휴양	41	휴게쉼터	나운동 177유	2,682	2,682	-	-	-	-	-	-	-	-	-
휴양	42	전망휴게쉼터	미룡동 산244-2입	21,688	21,688	-	-	-	-	-	-	-	-	-
휴양	42-1	전망휴게쉼터	미룡동 산244-2입	19,935	19,935	-	-	-	-	-	-	-	-	-
휴양	42-2	주차장	미룡동 산242-13입	733	733	-	-	-	-	-	-	-	-	-
휴양	44	생태습지1	지곡동 421유	25,671	25,671	-	-	-	-	-	-	-	-	-
휴양	44-1	생태습지	지곡동 421유	20,531	20,531	-	-	-	-	-	-	-	-	-
휴양	44-2	진입광장	지곡동 415유	1,525	1,525	-	-	-	-	-	-	-	-	-
휴양	44-3	주차장	지곡동 418-4천	1,000	1,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-
휴양	44-4	신화로 및 연길로	지곡동 415유	2,615	2,615	-	-	-	-	-	-	-	-	-
휴양	46	생태습지2	미룡동 1-4유	7,633	7,633	-	-	-	-	-	-	-	-	-
휴양	46	생태습지3	나운동 1196-4유	5,045	5,045	-	-	-	-	-	-	-	-	-
휴양	46-1	수변민월테크	나운동 1196-4유	373	373	-	-	-	-	-	-	-	-	-
휴양	46-2	생태습지	나운동 1196-5유	4,672	4,672	-	-	-	-	-	-	-	-	-
휴양	47	역세원	미룡동4유	11,326	11,326	-	-	-	-	-	-	-	-	-
휴양	47-1	주차장	미룡동 4유	928	928	-	-	-	-	-	-	-	-	-
휴양	47-2	역세원	미룡동 4유	10,308	10,308	-	-	-	-	-	-	-	-	-
휴양	48	편백나무쉼터	나운동 165천	10,771	10,771	-	-	-	-	-	-	-	-	-
휴양	48-1	편백나무쉼터	나운동 165천	9,616	9,616	-	-	-	-	-	-	-	-	-
휴양	48-2	주차장	나운동 173천	1,155	1,155	-	-	-	-	-	-	-	-	-
휴양	49	조경휴게소1	나운동 191-22대	36,878	36,878	-	108	108	-	108	108	-	-	-

시설지구	도면번호	시설명	위 치	부지면적(㎡)			바다면적(㎡)			건축면적(㎡)			층 수	
				기 정	변 경	중·감	기 정	변 경	중·감	기 정	변 경	중·감	기 정	변 경
휴양	49-1	잔디마당	나운동 191-22대	1,069	1,069	-	-	-	-	-	-	-	-	-
휴양	49-2	아외무대	나운동 191-25전	1,868	1,868	-	-	-	-	-	-	-	-	-
휴양	49-3	체육시설	나운동 191-25전	3,779	3,779	-	-	-	-	-	-	-	-	-
휴양	49-4	주차장	나운동 188-7유	3,061	3,061	-	-	-	-	-	-	-	-	-
휴양	49-5	도로	나운동 191-18전	620	620	-	-	-	-	-	-	-	-	-
휴양	49-6	화장실	나운동 191-78일	127	127	-	108	108	-	108	108	-	1층	1층
휴양	49-7	산책로 및 연결로	나운동 191-34전	3,683	3,683	-	-	-	-	-	-	-	-	-
휴양	49-8	조경지	나운동 188-11유	22,681	22,681	-	-	-	-	-	-	-	-	-
휴양	50	조경휴게소2	나운동 186-4유	3,376	3,376	-	-	-	-	-	-	-	-	-
휴양	51	솔속산책쉼터1	미룡동 산240-8일	1,285	1,285	-	-	-	-	-	-	-	-	-
휴양	52	솔속산책쉼터2	나운동 산284-1일	3,147	3,147	-	-	-	-	-	-	-	-	-
휴양	52-1	휴게쉼터	나운동 1185-6전	1,781	1,781	-	-	-	-	-	-	-	-	-
휴양	52-2	산책로 및 연결로	나운동 산284-1일	1,355	1,355	-	-	-	-	-	-	-	-	-
운 동 시 설				35,462	35,025	중563	854	854	-	1,124	1,124	-	-	-
운동	28	다목적운동장1	미룡동 산497유	6,380	6,380	-	-	-	-	-	-	-	-	-
운동	29	다목적운동장2	나운동 255전	3,742	3,742	-	-	-	-	-	-	-	-	-
운동	29-1	체육시설	나운동 255전	2,704	2,704	-	-	-	-	-	-	-	-	-
운동	29-2	주차장	나운동 264-1전	1,008	1,008	-	-	-	-	-	-	-	-	-
운동	30	체력단련장1	나운동 산335-3유	40	40	-	-	-	-	-	-	-	-	-
운동	31	체력단련장2	미룡동 산224-5유	40	40	-	-	-	-	-	-	-	-	-

시설지구	도면번호	시설명	위 치	부지면적(㎡)			바닥면적(㎡)			건축면적(㎡)			층 수	
				기 정	변 경	중·감	기 정	변 경	중·감	기 정	변 경	중·감	기 정	변 경
운동	32	체력단련장3	미봉동 8-1유	40	40	-	-	-	-	-	-	-	-	-
운동	33	체력단련장4	나운동 신220-6읍	40	40	-	-	-	-	-	-	-	-	-
운동	34	체력단련장5	나운동 1208-11전	40	40	-	-	-	-	-	-	-	-	-
운동	35	커뮤니티회관	나운동 신206-1읍	15,216	15,216	-	382	382	-	382	382	-	1층	1층
운동	35-1	커뮤니티회관	나운동 신206-1읍	10,159	10,159	-	-	-	-	-	-	-	-	-
운동	35-2	판매시설	나운동 신208-1읍	1,200	1,200	-	382	382	-	382	382	-	1층	1층
운동	35-3	주차장	나운동 신208-1읍	3,957	3,957	-	-	-	-	-	-	-	-	-
운동	37	계류장1	나운동 213유	176	739	중)553	-	-	-	-	-	-	-	-
운동	38	계류장2	미봉동 신214-5읍	651	651	-	-	-	-	-	-	-	-	-
운동	39	자전거문화센터	나운동251대	9,007	9,007	-	472	472	-	742	742	-	-	-
운동	39-1	자전거문화센터	나운동 251대	870	870	-	180	180	-	340	340	-	2층	2층
운동	39-2	실외교육장	나운동 213유	2,073	2,073	-	-	-	-	-	-	-	-	-
운동	39-3	휴식공간	나운동 213유	594	594	-	142	142	-	142	142	-	1층	1층
운동	39-4	신체로 및 인체로	나운동 213유	1,465	1,465	-	-	-	-	-	-	-	-	-
운동	39-5	조정지	나운동 213유	3,578	3,578	-	-	-	-	-	-	-	-	-
운동	39-6	카누훈련원	나운동 251-1대	607	607	-	150	150	-	280	280	-	2층	2층
특 수 시 설				49,370	49,370	-	808	808	-	1,128	1,128	-	-	-
특수	5	광장1	나운동 1223-4유	7,576	7,576	-	-	-	-	-	-	-	-	-
특수	6	광장2	나운동 1234-7차	4,391	4,391	-	-	-	-	-	-	-	-	-
특수	6-1	전차비 및 신체로	나운동 1234-7차	2,088	2,088	-	-	-	-	-	-	-	-	-

시설지구	도면번호	시설명	위 치	부지면적(㎡)			바닥면적(㎡)			건축면적(㎡)			층 수	
				기 정	면 적	중·간	기 정	변 경	중·간	기 정	변 경	중·간	기 정	변 경
특수	6-2	조정지	나운동 1234-7장	2,233	2,233	-	-	-	-	-	-	-	-	-
특수	7	광장3	나운동 1195-7유	857	857	-	-	-	-	-	-	-	-	-
특수	8	광장4	미룡동 48-8유	3,620	3,620	-	228	228	-	228	228	-	-	-
특수	8-1	종상광장	미룡동 48-8유	2,461	2,461	-	-	-	-	-	-	-	1층	1층
특수	8-2	공민단체 및 화정실	미룡동 49-39장	529	529	-	228	228	-	228	228	-	-	-
특수	8-3	목재데크	미룡동 49-42유	630	630	-	-	-	-	-	-	-	-	-
특수	9	광장5	나운동 1243-2임	1,908	1,908	-	-	-	-	-	-	-	-	-
특수	10	잔디광장	미룡동 49-47장	3,283	3,283	-	-	-	-	-	-	-	-	-
특수	10-1	잔디광장	미룡동 49-47장	772	772	-	-	-	-	-	-	-	-	-
특수	10-2	기념탑광장	미룡동 53-15장	1,905	1,905	-	-	-	-	-	-	-	-	-
특수	10-3	신체로 및 인절로	미룡동 53-15장	606	606	-	-	-	-	-	-	-	-	-
특수	27	수채원놀이터	미룡동 149-1전	5,425	5,425	-	-	-	-	-	-	-	-	-
특수	36	이외계터리	나운동 1217-5전	15,815	15,815	-	380	380	-	700	700	-	-	-
특수	36-1	이외계터리	나운동 1207-5전	15,460	15,460	-	-	-	-	-	-	-	-	-
특수	36-2	젤리리(전사판)	나운동 1195-8유	355	355	-	380	380	-	700	700	-	2층	2층
특수	53	이외공원장	나운동 1222-13전	6,388	6,388	-	220	220	-	200	200	-	-	-
특수	53-1	주차장	나운동 1222-13전	5,827	5,827	-	-	-	-	-	-	-	-	-
특수	53-2	이외무대	나운동 1222-21전	251	251	-	100	100	-	100	100	-	1층	1층
특수	53-3	화장실	나운동 1222-43장	310	310	-	100	100	-	100	100	-	1층	1층
특수	54	상점탑	나운동 1234-5전	107	107	-	-	-	-	-	-	-	-	-

시원지구	도면번호	시설명	위 치	부지면적(㎡)			바닥면적(㎡)			건축면적(㎡)			총 수	
				기 정	변 경	증·감	기 정	변 경	증·감	기 정	변 경	증·감	기 정	변 경
기 타 시 설				1,827,453	1,826,880	감563	-	-	-	-	-	-	-	-
기타	55	고사분수	나운동 48-6유	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
기타	56	녹지	-	1,026,055	1,026,055	-	-	-	-	-	-	-	-	-
기타	57	유지	-	801,397	800,834	감563	-	-	-	-	-	-	-	-

마. 도로 결정 조서 : “변경없음”

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기 능	기 점	중 점	비고
총 계					15,281	130,324				
대로 소계					1,800	47,317				
기정	대로	2	1	30	1,800	47,317	간선도로	나운동 174-3도	지곡동 산189-1입	
중로 소계					2,573	27,195				
기정	중로	1	1	20	893	-	간선도로	미룡동 468-7전	미룡동 59-108답	
기정	중로	2	2	15	1,000	17,431	내부순환도로	나운동 1195-14도	나운동 174-3도	
기정	중로	2	3	15	275	4,169	내부순환도로	지곡동 산114-6유	지곡동 418-10전	
기정	중로	3	1	12	405	5,595	내부순환도로	나운동 1234도	나운동 산373-7도	
소로 소계					10,908	55,812				
기정	소로	1	1	10	2,298	24,691	내부순환도로	나운동 산373-3도	지곡동461-1전	
기정	소로	1	3	10	99	1,059	내부순환도로	나운동 1195-54전	나운동 1195-52입	
기정	소로	3	1	4	2,043	8,774	산책로	나운동 213유	나운동 산243-2입	
기정	소로	3	2	4	547	2,190	산책로	나운동 1195-53입	나운동 1506구	
기정	소로	3	3	4	435	1,271	산책로	나운동 1223-1전	나운동 산374-8유	
기정	소로	3	4	4	1,137	4,487	산책로	미룡동 4-2유	지곡동 430-2유	
기정	소로	3	6	6	376	875	산책로	미룡동 48유	나운동 산243-3입	
기정	소로	3	8	4	348	1,433	산책로	나운동 산243-3입	미룡동 6-12전	
기정	소로	3	9	4	489	1,070	산책로	지곡동 433-1전	지곡동 453유	
기정	소로	3	10	4	185	705	산책로	지곡동 465-8도	지곡동 453-4유	
기정	소로	3	11	4	195	781	산책로	나운동 1195-14도	나운동 1200유	
기정	소로	3	12	4	1,068	4,226	산책로	나운동 1199유	나운동 1202-14전	
기정	소로	3	13	3	874	3,542	산책로	미룡동 산242-11도	지곡동 430-2유	
기정	소로	3	14	3	244	708	산책로	미룡동 산242-5유	미룡동 산240-9도	

바. 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면고시도(변경없음) : “계재생략”

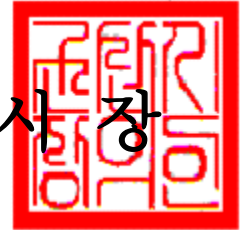
군산시 고시 제 2018-67호

어린이 보호구역 지정 고시

『도로교통법』 제12조 및 『어린이·노인 및 장애인 보호구역의 지정 및 관리에 관한 규칙』 제3조에 의거 어린이 보호구역을 아래와 같이 지정 고시합니다.

2018. 5. 23.

군 산 시 장



1. 고시 내용

시 설 명	주 소	지정 구간	비 고
예뜰어린이집	군산시 서당길 19	어린이집 앞 인접도로 L=270m	신규
해가빛어린이집	군산시 진포안4길 17	어린이집 앞 인접도로 L=250m	신규
홍남초등학교	군산시 서흥안2길 20	학교 앞 인접도로 L=180m	확대
수송근린공원	군산시 축동로 72	학교 앞 인접도로 L=270m	확대

2. 보호구역 지정 관련 문의

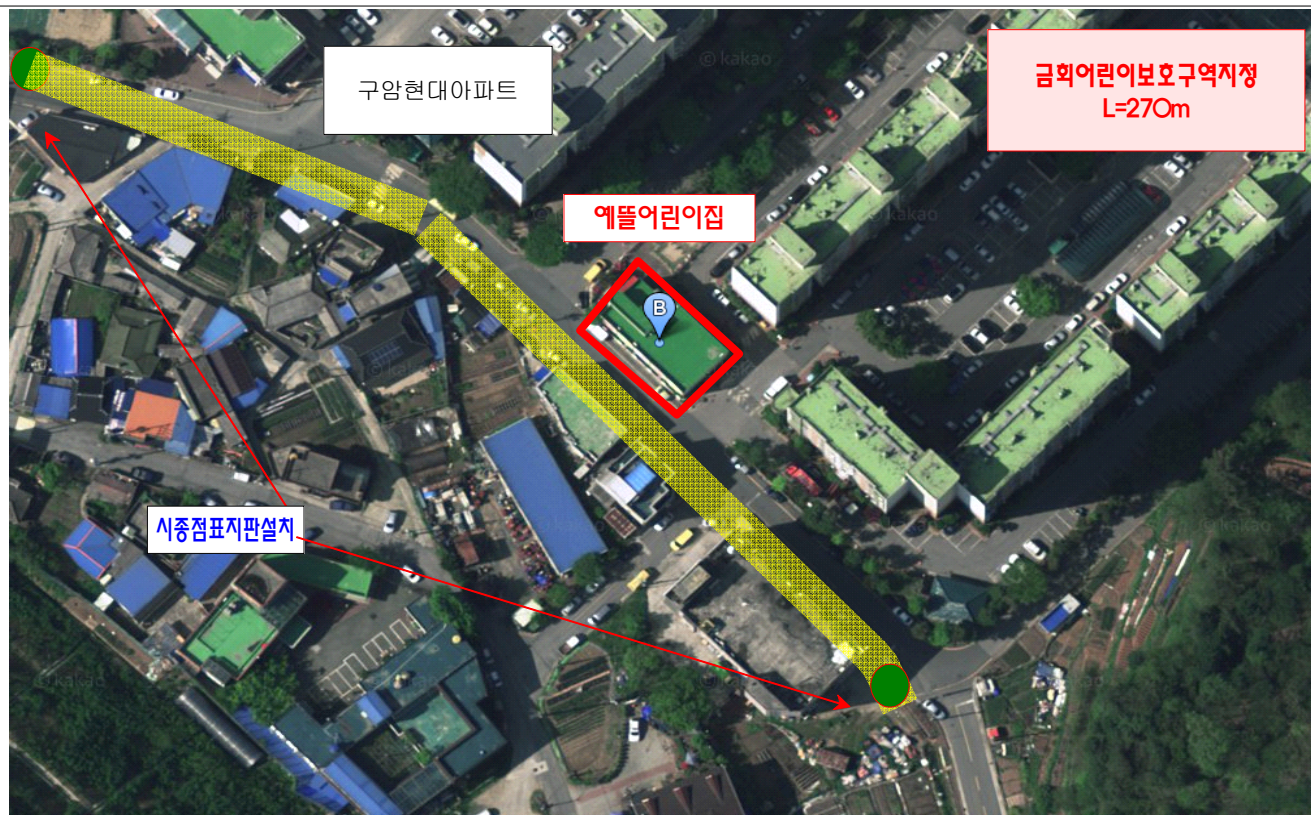
○ 군산시청 교통행정과 교통시설계 (☎063-454-3813)

3. 위치도 및 구간 : 붙임참조

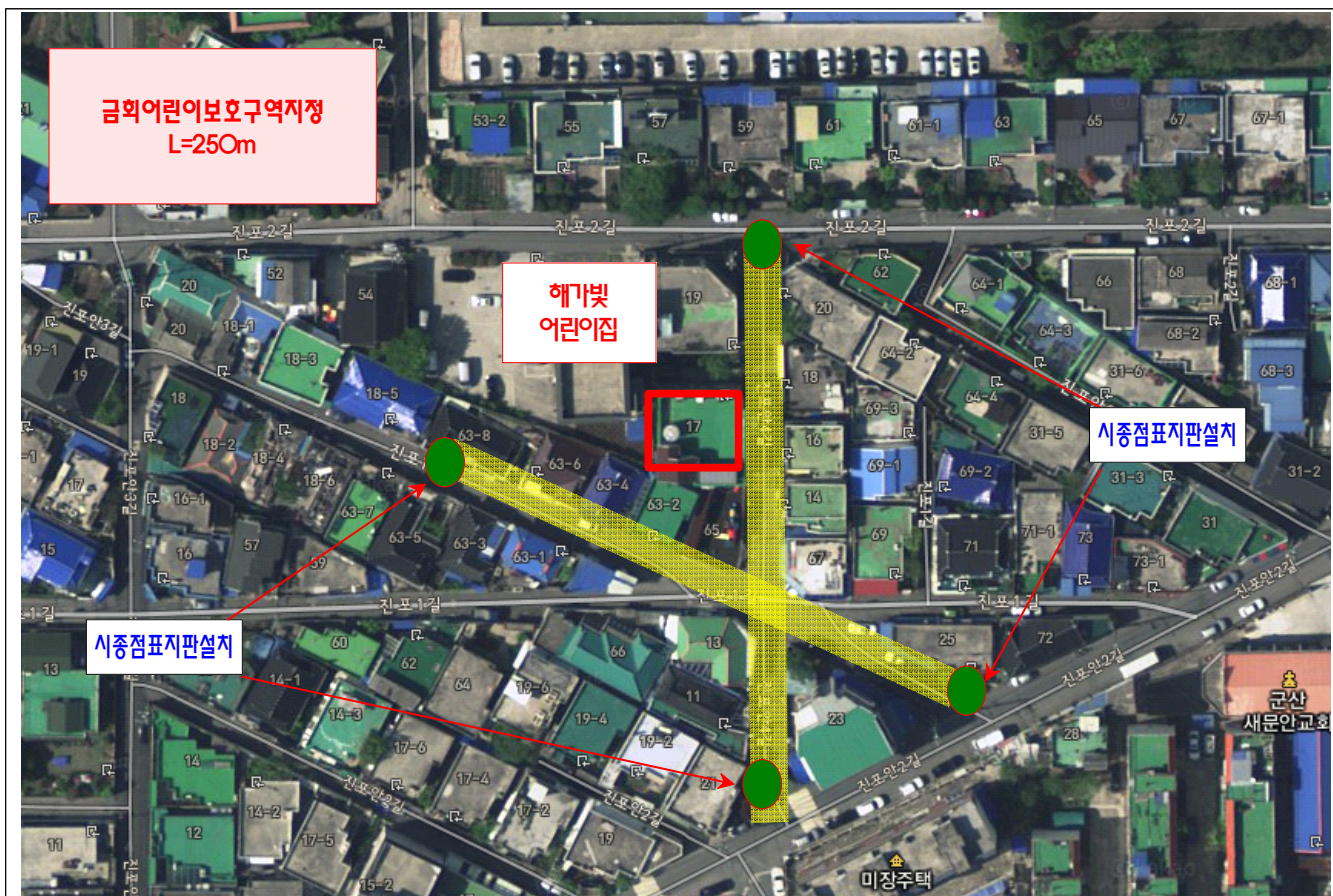
【붙임 1】

어린이 보호구역 지정 위치

■ 시설명 : 예들어린이집 / 군산시 서당길 19 인접도로 270m



■ 시설명 : 해가빛어린이집 / 군산시 진포안4길 17 인접도로 250m



■ 시설명 : 흥남초등학교 / 군산시 서흥안2길 20 인접도로 180m



■ 시설명 : 수송근린공원 / 군산시 축동로 72 인접도로 270m



군산시 고시 제2018-69호

군산 페이퍼코리아 공장부지 지구단위계획구역 2단계 도시계획시설사업 사업시행자 지정 및 실시계획 인가, 도시관리계획(지구단위계획구역 및 지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시

군산시 조촌동 2번지 일원에서 시행중인 “군산 페이퍼코리아 공장부지 지구단위
계획구역 2단계 도시계획시설(도로, 주차장, 녹지, 공공공지)조성공사”와 관련하
여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제86조 및 제88조 의거 사업시행자 지
정 및 실시계획 인가하고, 같은 법 제91조 규정에 의거 다음과 같이 고시하며,
같은법 제30조 및 제32조, 「토지이용규제기본법」 제8조의 규정에 따라 도시관리계
획(지구단위계획구역 및 지구단위계획) 변경결정 및 지형도면을 고시하고자 합니다.

군 산 시 장

2018년 6월 일

▣ 도시계획시설 실시계획인가에 관한 사항

1. 사업시행지의 위치 : 군산시 조촌동 2번지 일대

2. 사업의 종류 및 명칭

가. 종 류 : 군산 도시계획시설(도로, 주차장, 녹지, 공공공지) 사업

나. 명 칭 : 군산 페이퍼코리아 공장부지 지구단위계획구역 2단계 도시계획시설
(도로, 주차장, 녹지, 공공공지) 조성공사

3. 사업의 면적 및 규모 : 67,032m²가. 도 로(20개 노선) : 49,513m²

구 분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
결정	대로	2	4	30~ 33	보조 간선 도로	7,790 (475)	경암동 3호광장	여방리 10호광장	일반 도로	6광장	건고228 (‘86.5.23)	
시행	대로	2	4	30~ 33	보조 간선 도로	7,790 (475)	경암동 3호광장	여방리 10호광장	일반 도로	6광장	-	
결정	대로	3	48	25~ 31	보조 간선 도로	811 (328)	중로2-65	대로1-4 (조촌로)	일반 도로	-	군산고141 (‘14.12.26)	
시행	대로	3	48	25~ 31	보조 간선 도로	811 (328)	중로2-65	대로1-4 (조촌로)	일반 도로	-	-	
결정	중로	1	119	23	집산 도로	142 (142)	대로3-6	중로2-143	일반 도로	-	군산고141 (‘14.12.26)	
시행	중로	1	119	23	집산 도로	142 (142)	대로3-6	중로2-143	일반 도로	-	-	
결정	중로	1	120	21~ 27	집산 도로	526 (526)	중로2-143	대로2-4	일반 도로	-	군산고141 (‘14.12.26)	
시행	중로	1	120	21~ 27	집산 도로	526 (526)	중로2-143	대로2-4	일반 도로	-		
결정	중로	2	65	17~ 20	집산 도로	580 (580)	구암동 대2-4	조촌동 대3-6	일반 도로	-	군산고141 (‘14.12.26)	
시행	중로	2	65	17~ 20	집산 도로	580 (580)	구암동 대2-4	조촌동 대3-6	일반 도로	-	-	
결정	중로	2	142	15	집산 도로	290 (120)	중로1-120	대로3-47	일반 도로	-	군산고141 (‘14.12.26)	
시행	중로	2	142	15	집산 도로	290 (120)	중로1-120	대로3-47	일반 도로	-	-	
결정	중로	2	143	15~ 21.5	집산 도로	848 (537)	중로2-65	대로1-4	일반 도로	-	군산고141 (‘14.12.26)	
시행	중로	2	143	15~ 21.5	집산 도로	848 (537)	중로2-65	대로1-4	일반 도로	-	-	
결정	중로	2	144	15	집산 도로	22 (22)	중로3-76	중로2-143	일반 도로	-	군산고141 (‘14.12.26)	
시행	중로	2	144	15	집산 도로	22 (22)	중로3-76	중로2-143	일반 도로	-	-	
결정	중로	2	145	15	집산 도로	79 (79)	중로1-119	중로3-76	일반 도로	-	군산고141 (‘14.12.26)	
시행	중로	2	145	15	집산 도로	79 (79)	중로1-119	중로3-76	일반 도로	-	-	

구 분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	중 점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비 고
	등급	류 별	번호	폭원 (m)								
결정	중로	2	146	15	집산 도로	25 (25)	중로3-76	대로3-47	일반 도로	-	군산고141 (‘14.12.26)	
시행	중로	2	146	15	집산 도로	25 (25)	중로3-76	대로3-47	일반 도로	-	-	
결정	중로	3	74	12	국지 도로	49 (4)	중로2-142	문화시설 용지	일반 도로	-	군산고141 (‘14.12.26)	
시행	중로	3	74	12	국지 도로	49 (4)	중로2-142	문화시설 용지	일반 도로	-	-	
결정	중로	3	75	12	국지 도로	231 (163)	중로2-142	중로2-142	일반 도로	-	군산고141 (‘14.12.26)	
시행	중로	3	75	12	국지 도로	231 (163)	중로2-142	중로2-142	일반 도로	-	-	
결정	중로	3	76	12	국지 도로	597 (597)	중로2-145	중로2-145	일반 도로	-	군산고141 (‘14.12.26)	
시행	중로	3	76	12	국지 도로	597 (597)	중로2-145	중로2-145	일반 도로	-	-	
결정	소로	3	774	6	특수 도로	22 (22)	중로3-76	중로2-143	보행자 전용 도로	-	군산고141 (‘14.12.26)	
시행	소로	3	774	6	특수 도로	22 (22)	중로3-76	중로2-143	보행자 전용 도로	-	-	
결정	소로	3	775	6	특수 도로	22 (22)	중로3-76	중로2-143	보행자 전용 도로	-	군산고141 (‘14.12.26)	
시행	소로	3	775	6	특수 도로	22 (22)	중로3-76	중로2-143	보행자 전용 도로	-	-	
결정	소로	3	776	6	특수 도로	29 (29)	공공공지33	중로3-76	보행자 전용 도로	-	군산고141 (‘14.12.26)	
시행	소로	3	776	6	특수 도로	29 (29)	공공공지33	중로3-76	보행자 전용 도로	-	-	
결정	소로	3	777	6	특수 도로	29 (29)	중로3-76	공공공지33	보행자 전용 도로	-	군산고141 (‘14.12.26)	
시행	소로	3	777	6	특수 도로	29 (29)	중로3-76	공공공지33	보행자 전용 도로	-	-	
결정	소로	3	778	6	특수 도로	19 (19)	대로3-6	중로3-76	보행자 전용 도로	-	군산고141 (‘14.12.26)	
시행	소로	3	778	6	특수 도로	19 (19)	대로3-6	중로3-76	보행자 전용 도로	-	-	
결정	소로	3	779	6	특수 도로	19 (19)	대로3-6	중로3-76	보행자 전용 도로	-	군산고141 (‘14.12.26)	
시행	소로	3	779	6	특수 도로	19 (19)	대로3-6	중로3-76	보행자 전용 도로	-	-	
결정	소로	3	780	6	특수 도로	19 (19)	대로3-6	중로3-76	보행자 전용 도로	-	군산고141 (‘14.12.26)	
시행	소로	3	780	6	특수 도로	19 (19)	대로3-6	중로3-76	보행자 전용 도로	-	-	

※ ()는 금회 실시계획인가 (2단계) 연장임

나. 주차장(1개소) : 2,012㎡

구분	시설명	시설의 세분	위 치	면적(㎡)	최초 결정일	비 고
결정	주차장	주차장89	조촌동 2-66	2,012	군산고2014-141 (2014.12.26)	
시행	주차장	주차장89	조촌동 2-66	2,012	-	

다. 녹 지(4개소) : 12,474㎡

구분	시설명	시설의 세분	위 치	면적(㎡)	최초 결정일	비 고
결정	녹지	완충녹지109	조촌동(대2-4번)	2,595	군산고2014-141 (2014.12.26)	
시행	녹지	완충녹지109	조촌동(대2-4번)	2,595	-	
결정	녹지	완충녹지110	조촌동(중2-65번)	3,978	군산고2014-141 (2014.12.26)	
시행	녹지	완충녹지110	조촌동(중2-65번)	3,978	-	
결정	녹지	완충녹지111	조촌동(중2-65번)	1,863	군산고2014-141 (2014.12.26)	
시행	녹지	완충녹지111	조촌동(중2-65번)	1,863	-	
결정	녹지	완충녹지112	조촌동(대3-6번)	4,038	군산고2014-141 (2014.12.26)	
시행	녹지	완충녹지112	조촌동(대3-6번)	4,038	-	

라. 공공공지(1개소) : 3,033㎡

구분	시설명	시설의 세분	위 치	면적(㎡)	최초 결정일	비 고
결정	공공공지	공공공지33	조촌동2-53	3,033	군산고2014-141 (2014.12.26)	
시행	공공공지	공공공지33	조촌동2-53	3,033	-	

4. 사업시행자 주소 및 성명(변경)

가. 사업시행자 주소 :

- 지정 : 페이퍼코리아(주), (주)디오션시티쓰리 : 전라북도 군산시 조촌동 2번지
- 변경 : 페이퍼코리아(주) : 전라북도 군산시 외항로 1245(비응도동)
(주)디오션시티쓰리 : 전라북도 군산시 구암로 50(조촌동)

나. 사업시행자 성명(변경)

- 지정 : 페이퍼코리아(주) 대표이사 변수형
(주)디오션시티쓰리 대표이사 박건표
- 변경 : 페이퍼코리아(주), (주)디오션시티쓰리 대표이사 권육상

5. 사업기간

- 1차분 : 실시계획인가 고시일로부터 ~ 2019. 3. 31
- 2차분 : 실시계획인가 고시일로부터 ~ 2020. 4. 30

6. 사용 또는 수용할 토지조서(별도첨부)

7. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: 실음 생략

8. 관계도서(변경) : 실음생략

□ 불입 : 사용 또는 수용할 토지 및 소유권 이외의 권리자 조서

가. 교통시설

(1) 도로

1) 대로 2-4

일련 번호	토 지 소 재 지			지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	토 지 소 유 자		권 리 관 계 인			비고
	동·별	지번	지목			성 명	주 소	성 명	주 소	권 리 관 계	
1	조촌동	2-26	장	26,551	347	코리아신타(주)	서울특별시 강남구 테헤란로 508, 10층(대치동, 혜성2빌딩)				
합 계				26,551	347						

2) 대로 3-48

일련 번호	토 지 소 재 지			지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	토 지 소 유 자		권 리 관 계 인			비고
	동·별	지번	지목			성 명	주 소	성 명	주 소	권 리 관 계	
1	조촌동	2-26	장	26,551	8,721	코리아신타(주)	서울특별시 강남구 테헤란로 508, 10층(대치동, 혜성2빌딩)				
합 계				26,551	8,721						

3) 중로 1-119

일련 번호	토 지 소 재 지			지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	토 지 소 유 자		권 리 관 계 인			비고
	동·별	지번	지목			성 명	주 소	성 명	주 소	권 리 관 계	
1	조촌동	2-35	장	12,705	4	페이퍼코리아	전라북도 군산시 구암로50(조촌동)				
2	조촌동	41-23	장	9,064	3,994	페이퍼코리아	전라북도 군산시 구암로50(조촌동)				
3	조촌동	41-30	장	93	93	주택도시보증공사	부산광역시 남구 문현금융로40 (문현동,부산국제금융센터)				
합 계				21,862	4,091						

4) 중로 1-120

일련 번호	토 지 소 재 지			지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	토 지 소 유 자		권 리 관 계 인			비고
	동·별	지번	지목			성 명	주 소	성 명	주 소	권 리 관 계	
1	조촌동	2-26	장	26,551	10,685	코리아신타(주)	서울특별시 강남구 테헤란로 508, 10층(대치동, 혜성2빌딩)				
2	조촌동	41-23	장	9,064	1,290	페이퍼코리아	전라북도 군산시 구암로50(조촌동)				
합 계				35,615	11,975						

5) 중로 2-65

일련 번호	토 지 소 재 지			지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	토 지 소 유 자		권 리 관 계 인			비고
	동·별	지번	지목			성 명	주 소	성 명	주 소	권 리 관 계	
1	구암동	274-13	장	560	560	페이퍼코리아	전라북도 군산시 구암로50(조촌동)				
2	구암동	276-24	대	6	6	페이퍼코리아	전라북도 군산시 구암로50(조촌동)				

일련 번호	토 지 소 제 지			지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	토 지 소 유 자		권 리 관 계 인			비고
	동·별	지번	지목			성 명	주 소	성 명	주 소	권 리 관 계	
3	조촌동	2-26	장	26,551	1,047	코리아신탁(주)	서울특별시 강남구 테헤란로 508, 10층(대치동, 혜성2빌딩)				
합 계				27,117	1,613						

6) 중로 2-142

일련 번호	토 지 소 제 지			지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	토 지 소 유 자		권 리 관 계 인			비고
	동·별	지번	지목			성 명	주 소	성 명	주 소	권 리 관 계	
1	조촌동	2-33	장	85,561	1,822	코리아신탁(주)	서울특별시 강남구 테헤란로 508, 10층(대치동, 혜성2빌딩)				
합 계				85,561	1,822						

7) 중로 2-143

일련 번호	토 지 소 제 지			지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	토 지 소 유 자		권 리 관 계 인			비고
	동·별	지번	지목			성 명	주 소	성 명	주 소	권 리 관 계	
1	조촌동	2-26	장	26,551	2,024	페이퍼코리아	전라북도 군산시 구암로50(조촌동)				
2	조촌동	2-35	장	12,705	3,975	페이퍼코리아	전라북도 군산시 구암로50(조촌동)				
3	조촌동	41-23	장	9,064	2,726	페이퍼코리아	전라북도 군산시 구암로50(조촌동)				
4	조촌동	41-16	장	29	29	페이퍼코리아	전라북도 군산시 구암로50(조촌동)				
합 계				48,349	8,754						

8) 중로 2-144

일련 번호	토 지 소 제 지			지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	토 지 소 유 자		권 리 관 계 인			비고
	동·별	지번	지목			성 명	주 소	성 명	주 소	권 리 관 계	
1	조촌동	2-35	장	12,705	366	페이퍼코리아	전라북도 군산시 구암로50(조촌동)				
합 계				12,705	366						

9) 중로 2-145

일련 번호	토 지 소 제 지			지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	토 지 소 유 자		권 리 관 계 인			비고
	동·별	지번	지목			성 명	주 소	성 명	주 소	권 리 관 계	
1	조촌동	2-35	장	12,705	208	페이퍼코리아	전라북도 군산시 구암로50(조촌동)				
2	조촌동	41-23	장	9,064	1,054	페이퍼코리아	전라북도 군산시 구암로50(조촌동)				
합 계				21,769	1,262						

10) 중로 2-146

일련 번호	토 지 소 재 지			지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	토 지 소 유 자		권 리 관 계 인			비고
	동·별	지번	지목			성 명	주 소	성 명	주 소	권 리 관 계	
1	조촌동	2-35	장	12,705	425	페이퍼코리아	전라북도 군산시 구암로50(조촌동)				
합 계				12,705	425						

11) 중로 3-74

일련 번호	토 지 소 재 지			지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	토 지 소 유 자		권 리 관 계 인			비고
	동·별	지번	지목			성 명	주 소	성 명	주 소	권 리 관 계	
1	조촌동	2-33	장	85,561	9	코리아신탁(주)	서울특별시 강남구 테헤란로 508, 10층(대치동, 혜성2빌딩)				
합 계				85,561	9						

12) 중로 3-75

일련 번호	토 지 소 재 지			지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	토 지 소 유 자		권 리 관 계 인			비고
	동·별	지번	지목			성 명	주 소	성 명	주 소	권 리 관 계	
1	조촌동	2-33	장	85,561	1,991	코리아신탁(주)	서울특별시 강남구 테헤란로 508, 10층(대치동, 혜성2빌딩)				
합 계				85,561	1,991						

13) 중로 3-76

일련 번호	토 지 소 재 지			지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	토 지 소 유 자		권 리 관 계 인			비고
	동·별	지번	지목			성 명	주 소	성 명	주 소	권 리 관 계	
1	조촌동	2-35	장	12,705	7,194	페이퍼코리아	전라북도 군산시 구암로50(조촌동)				
합 계				12,705	7,194						

14) 소로 3-774

일련 번호	토 지 소 재 지			지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	토 지 소 유 자		권 리 관 계 인			비고
	동·별	지번	지목			성 명	주 소	성 명	주 소	권 리 관 계	
1	조촌동	2-35	장	12,705	132	페이퍼코리아	전라북도 군산시 구암로50(조촌동)				
합 계				12,705	132						

15) 소로 3-775

일련 번호	토 지 소 재 지			지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	토 지 소 유 자		권 리 관 계 인			비고
	동·별	지번	지목			성 명	주 소	성 명	주 소	권 리 관 계	
1	조촌동	2-35	장	12,705	132	페이퍼코리아	전라북도 군산시 구암로50(조촌동)				
합 계				12,705	132						

16) 소로 3-776

일련 번호	토 지 소 재 지			지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	토 지 소 유 자		권 리 관 계 인			비고
	동·별	지번	지목			성 명	주 소	성 명	주 소	권 리 관 계	
1	조촌동	2-48	장	171	171	페이퍼코리아	전라북도 군산시 구암로50(조촌동)				
합 계				171	171						

17) 소로 3-777

일련 번호	토 지 소 재 지			지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	토 지 소 유 자		권 리 관 계 인			비고
	동·별	지번	지목			성 명	주 소	성 명	주 소	권 리 관 계	
1	조촌동	2-58	장	171	171	페이퍼코리아	전라북도 군산시 구암로50(조촌동)				
합 계				171	171						

18) 소로 3-778

일련 번호	토 지 소 재 지			지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	토 지 소 유 자		권 리 관 계 인			비고
	동·별	지번	지목			성 명	주 소	성 명	주 소	권 리 관 계	
1	조촌동	2-35	장	12,705	89	페이퍼코리아	전라북도 군산시 구암로50(조촌동)				
2	조촌동	479-12	구	28	28	페이퍼코리아	전라북도 군산시 구암로50(조촌동)				
합 계				12,733	117						

19) 소로 3-779

일련 번호	토 지 소 재 지			지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	토 지 소 유 자		권 리 관 계 인			비고
	동·별	지번	지목			성 명	주 소	성 명	주 소	권 리 관 계	
1	조촌동	2-35	장	12,705	89	페이퍼코리아	전라북도 군산시 구암로50(조촌동)				
2	조촌동	479-10	구	26	26	페이퍼코리아	전라북도 군산시 구암로50(조촌동)				
합 계				12,731	115						

20) 소로 3-780

일련 번호	토 지 소 재 지			지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	토 지 소 유 자		권 리 관 계 인			비고
	동·별	지번	지목			성 명	주 소	성 명	주 소	권 리 관 계	
1	조촌동	2-35	장	12,705	91	페이퍼코리아	전라북도 군산시 구암로50(조촌동)				
2	조촌동	479-5	구	23	23	페이퍼코리아	전라북도 군산시 구암로50(조촌동)				
합 계				12,728	114						

(2) 주차장

1) 주차장 89

일련 번호	토 지 소 제 지			지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	토 지 소 유 자		권 리 관 계 인			비고
	동·별	지번	지목			성 명	주 소	성 명	주 소	권 리 관 계	
1	조촌동	2-66	장	1,544	1,544	페이퍼코리아	전라북도 군산시 구암로50(조촌동)	한국산업은행	서울영등포구 여의도동 16-3	근저당	
								(주)우리은행	서울 중구 회현동1가 203		
								한국수출입은행	서울특별시 영등포구 은행로 38(여의도동)(전주지점)		
2	조촌동	479-11	구	468	468	페이퍼코리아	전라북도 군산시 구암로50(조촌동)	한국산업은행	서울영등포구 여의도동 16-3	근저당	
								(주)우리은행	서울 중구 회현동1가 203		
								한국수출입은행	서울특별시 영등포구 은행로 38(여의도동)(전주지점)		
합 계				2,012	2,012						

나. 공간시설

(1) 녹지

1) 완충녹지109

일련 번호	토 지 소 제 지			지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	토 지 소 유 자		권 리 관 계 인			비고
	동·별	지번	지목			성 명	주 소	성 명	주 소	권 리 관 계	
1	구암동	320-28	장	162	162	페이퍼코리아	전라북도 군산시 구암로50(조촌동)				
2	구암동	321-18	대	28	28	군산시					
3	구암동	321-20	대	55	55	군산시					
4	조촌동	2-24	장	2,350	2,350	페이퍼코리아	전라북도 군산시 구암로50(조촌동)				
합 계				2,595	2,595						

2) 완충녹지110

일련 번호	토 지 소 제 지			지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	토 지 소 유 자		권 리 관 계 인			비고
	동·별	지번	지목			성 명	주 소	성 명	주 소	권 리 관 계	
1	구암동	274-12	장	2,474	2,474	페이퍼코리아	전라북도 군산시 구암로50(조촌동)				
2	구암동	276-4	대	22	22	페이퍼코리아	전라북도 군산시 구암로50(조촌동)				
3	구암동	276-23	대	15	15	페이퍼코리아	전라북도 군산시 구암로50(조촌동)				
4	조촌동	2-27	장	842	842	페이퍼코리아	전라북도 군산시 구암로50(조촌동)				
5	조촌동	2-29	장	625	625	페이퍼코리아	전라북도 군산시 구암로50(조촌동)				
합 계				3,978	3,978						

3) 완충녹지111

일련 번호	토 지 소 제 지			지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	토 지 소 유 자		권 리 관 제 인			비고
	동·별	지번	지목			성 명	주 소	성 명	주 소	권 리 관 계	
1	구암동	2-30	장	1,863	1,863	페이퍼코리아	전라북도 군산시 구암로50(조촌동)				
합 계				1,863	1,863						

4) 완충녹지112

일련 번호	토 지 소 제 지			지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	토 지 소 유 자		권 리 관 제 인			비고
	동·별	지번	지목			성 명	주 소	성 명	주 소	권 리 관 계	
1	조촌동	36-12	구	68	68	군산시					
2	조촌동	50-5	구	178	178	군산시					
3	조촌동	55-2	구	56	56	페이퍼코리아	전라북도 군산시 구암로50(조촌동)				
4	조촌동	2-32	장	624	624	페이퍼코리아	전라북도 군산시 구암로50(조촌동)				
5	조촌동	41-25	장	457	457	페이퍼코리아	전라북도 군산시 구암로50(조촌동)				
6	조촌동	41-28	장	2,240	2,240	페이퍼코리아	전라북도 군산시 구암로50(조촌동)				
7	조촌동	41-18	장	2	2	페이퍼코리아	전라북도 군산시 구암로50(조촌동)				
8	조촌동	41-19	장	345	345	주택도시보증공사	부산광역시 남구 문현금융로40 (문현동,부산국제금융센터)				
9	조촌동	41-22	장	57	57	페이퍼코리아	전라북도 군산시 구암로50(조촌동)				
10	조촌동	57-1	구	4	4	유신복	군산시 조촌동 66				
11	조촌동	704-5	도	7	7	국토교통부					
합 계				4,038	4,038						

(2) 공공공지

1) 공공공지 33

일련 번호	토 지 소 제 지			지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	토 지 소 유 자		권 리 관 제 인			비고
	동·별	지번	지목			성 명	주 소	성 명	주 소	권 리 관 계	
1	조촌동	2-53	장	3,033	3,033	코리아신탁(주)	서울특별시 강남구 테헤란로 508, 10층(대치동, 혜성2빌딩)				
합 계				3,033	3,033						

▣ 도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면고시 등에 관한 사항

I. 군산 도시관리계획 결정(변경)조서

① 지구단위계획구역 결정(변경)조서

구분	도면 표시 번호	구역명	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
				기 정	변경	변경후		
기정	48	페이퍼코리아 공장부지 지구단위계획구역	군산시 조촌동 2번지 일대	597,634	감) 42	597,592	군산고141 (14.12.26)	-

■ 지구단위계획구역 결정(변경) 사유서

구분	도면표시 번호	구역명	면적 (㎡)	결정사유
변경	48	페이퍼코리아 공장부지 지구단위계획구역	597,592	● 실시계획(2단계) 도로,녹지,공공공지 지적분할에 따른 면적산정의 착오 등을 정정 하기위한 지구단위계획구역 면적 변경

② 지구단위계획 결정(변경)조서

1. 토지이용 및 시설에 관한 부분

1) 용도지역 변경에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

구 분		면 적(㎡)			구성비	비 고
		기정	변경	변경후		
합 계		597,634	감) 42	597,592	100.0	-
주거지역	제2종일반주거지역	5,536	-	5,536	0.9	-
	제3종일반주거지역	348,423	감) 93	348,330	58.3	-
	준주거지역	84,810	증) 46	84,856	14.2	-
상업지역	일반상업지역	105,577	증) 5	105,582	17.7	-
녹지지역	자연녹지지역	53,288	-	53,288	8.9	-

※ 금회 용도지역 변경사항은 없으나, 대상지 내 면적산정의 착오를 정정하기 위한 용도지역 면적변경

※ 2018.3.30.(군산시 고시 제2018-43호)고시문 오기(공업지역, 녹지지역 부분)정정 포함

2) 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

가. 교통시설

(1) 도로

■ 도로총괄표

유별	합계			1류			2류			3류		
	노선수	연장 (m)	면적 (m ²)	노선수	연장 (m)	면적 (m ²)	노선수	연장 (m)	면적 (m ²)	노선수	연장 (m)	면적 (m ²)
합계	26	22,351 (7,115)	638,562 (132,837)	3	6,982 (832)	237,875 (19,784)	9	9,854 (2,788)	269,981 (43,778)	14	5,515 (3,495)	130,817 (68,386)
대로	5	18,543 (3,307)	574,978 (71,739)	1	6,314 (164)	221,838 (3,747)	1	7,790 (724)	234,205 (11,488)	3	4,439 (2,419)	118,935 (56,504)
중로	13	3,609 (3,609)	62,339 (58,853)	2	668 (668)	16,066 (16,066)	8	2,064 (2,064)	35,639 (32,153)	3	877 (877)	10,634 (10,634)
소로	8	199 (199)	1,245 (1,245)	-	-	-	-	-	-	8	199 (199)	1,245 (1,245)

※ ()안의 면적은 대상지내 연장 및 면적임

■ 도로 결정(변경)조서

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원								
기정	대로	1	4	35~ 41	주간선 도로	6,314 (164)	조촌동 대1-1	광2-2 유원지 구역계	일반 도로	-	건고228 (‘86.5.23)	-
기정	대로	2	4	30~ 33	보조 간선 도로	7,790 (724)	경암동 3호광장	여방리 10호광장	일반 도로	6광장	군산고141 (‘14.12.26)	면적 변경
변경	대로	2	4	30~ 33	보조 간선 도로	7,790 (724)	경암동 3호광장	여방리 10호광장	일반 도로	6광장		
기정	대로	3	6	25~ 31	보조 간선 도로	2,915 (894)	경장동 대1-3	구암동 대2-4	일반 도로	6토지 구획	군산고141 (‘14.12.26)	-
기정	중로	2	65	17~ 20	집산 도로	580 (580)	구암동 대2-4	조촌동 대3-6	일반 도로	-	군산고141 (‘14.12.26)	면적 변경
변경	중로	2	65	17~ 20	집산 도로	580 (580)	구암동 대2-4	조촌동 대3-6	일반 도로	-		
기정	대로	3	47	25~ 31	보조 간선 도로	714 (714)	대로3-6	대로2-4	일반 도로	-	군산고141 (‘14.12.26)	-
기정	대로	3	48	25~ 31	보조 간선 도로	811 (811)	중로2-65	대로1-4 (조촌로)	일반 도로	-	군산고141 (‘14.12.26)	면적 변경
변경	대로	3	48	25~ 31	보조 간선 도로	811 (811)	중로2-65	대로1-4 (조촌로)	일반 도로	-		

(계 속)

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원								
기정	중로	1	119	23	집산 도로	142 (142)	대로3-6	중로2-143	일반 도로	-	군산고141 (‘14.12.26)	면적 변경
변경	중로	1	119	23	집산 도로	142 (142)	대로3-6	중로2-143	일반 도로	-		
기정	중로	1	120	21~ 27	집산 도로	526 (526)	중로2-143	대로2-4	일반 도로	-	군산고141 (‘14.12.26)	-
기정	중로	2	142	15	집산 도로	290 (290)	중로1-120	대로3-47	일반 도로	-	군산고141 (‘14.12.26)	면적 변경
변경	중로	2	142	15	집산 도로	290 (290)	중로1-120	대로3-47	일반 도로	-		
기정	중로	2	143	15~ 21.5	집산 도로	848 (848)	중로2-65	대로1-4	일반 도로	-	군산고141 (‘14.12.26)	면적 변경
변경	중로	2	143	15~ 21.5	집산 도로	848 (848)	중로2-65	대로1-4	일반 도로	-		
기정	중로	2	144	15	집산 도로	22 (22)	중로3-76	중로2-143	일반 도로	-	군산고141 (‘14.12.26)	-
기정	중로	2	145	15	집산 도로	79 (79)	중로1-119	중로3-76	일반 도로	-	군산고141 (‘14.12.26)	-
기정	중로	2	146	15	집산 도로	25 (25)	중로3-76	대로3-47	일반 도로	-	군산고141 (‘14.12.26)	-
기정	중로	2	147	15	집산 도로	92 (92)	대로3-47	중로2-148	일반 도로	-	군산고141 (‘14.12.26)	-
기정	중로	2	148	18.5	집산 도로	128 (128)	대로3-6	중로2-143	일반 도로	-	군산고141 (‘14.12.26)	-
기정	중로	3	74	12	국지 도로	49 (49)	중로2-142	문화시설 용지	일반 도로	-	군산고141 (‘14.12.26)	-
기정	중로	3	75	12	국지 도로	231 (231)	중로2-142	중로2-142	일반 도로	-	군산고141 (‘14.12.26)	면적 변경
변경	중로	3	75	12	국지 도로	231 (231)	중로2-142	중로2-142	일반 도로	-		
기정	중로	3	76	12	국지 도로	597 (597)	중로2-145	중로2-145	일반 도로	-	군산고141 (‘14.12.26)	-
기정	소로	3	773	7	국지 도로	40 (40)	주차장90	중로2-147	일반 도로	-	군산고141 (‘14.12.26)	-
기정	소로	3	774	6	특수 도로	22 (22)	중로3-76	중로2-143	보행자 전용도로	-	군산고141 (‘14.12.26)	-
기정	소로	3	775	6	특수 도로	22 (22)	중로3-76	중로2-143	보행자 전용도로	-	군산고141 (‘14.12.26)	-
기정	소로	3	776	6	특수 도로	29 (29)	공공공지33	중로3-76	보행자 전용도로	-	군산고141 (‘14.12.26)	-

(계 속)

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원								
기정	소로	3	777	6	특수 도로	29 (29)	중로3-76	공공공지33	보행자 전용도로	-	군산고141 (‘14.12.26)	-
기정	소로	3	778	6	특수 도로	19 (19)	대로3-6	중로3-76	보행자 전용도로	-	군산고141 (‘14.12.26)	면적 변경
변경	소로	3	778	6	특수 도로	19 (19)	대로3-6	중로3-76	보행자 전용도로	-		
기정	소로	3	779	6	특수 도로	19 (19)	대로3-6	중로3-76	보행자 전용도로	-	군산고141 (‘14.12.26)	면적 변경
변경	소로	3	779	6	특수 도로	19 (19)	대로3-6	중로3-76	보행자 전용도로	-		
기정	소로	3	780	6	특수 도로	19 (19)	대로3-6	중로3-76	보행자 전용도로	-	군산고141 (‘14.12.26)	-

※ ()안의 면적은 대상지내 연장임

■ 도로 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
대로2-4	대로2-4	•면적변경 : 감) 212m ² -7,271m ² → 7,059m ²	•대상지 내 면적산정의 착오를 정정하기 위한 변경
대로3-48	대로3-48	•면적변경 : 감) 9m ² -8,721m ² → 8,712m ²	•대상지 내 면적산정의 착오를 정정하기 위한 변경
중로2-65	중로2-65	•면적변경 : 증) 153m ² -6,901m ² → 7,054m ²	•대상지 내 면적산정의 착오를 정정하기 위한 변경
중로 1-119	중로 1-119	•면적변경 : 증) 29m ² -4,062m ² → 4,091m ²	•대상지 내 면적산정의 착오를 정정하기 위한 변경
중로 2-142	중로 2-142	•면적변경 : 감) 6m ² -1,828m ² → 1,822m ²	•대상지 내 면적산정의 착오를 정정하기 위한 변경
중로 2-143	중로 2-143	•면적변경 : 감) 72m ² -8,826m ² → 8,754m ²	•대상지 내 면적산정의 착오를 정정하기 위한 변경
중로3-75	중로3-75	•면적변경 : 증) 4m ² -1,987m ² → 1,991m ²	•대상지 내 면적산정의 착오를 정정하기 위한 변경
소로3-778	소로3-778	•면적변경 : 증) 1m ² -116m ² → 117m ²	•대상지 내 면적산정의 착오를 정정하기 위한 변경
소로3-779	소로3-779	•면적변경 : 증) 1m ² -114m ² → 115m ²	•대상지 내 면적산정의 착오를 정정하기 위한 변경

(2) 주차장

■ 주차장 결정(변경) 조서

구분	도면 표시번호	시설명	위치	면적 (㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
기정	87	주차장	조촌동 2	701	-	701	군산고141 (‘14.12.26)	-
기정	88	주차장	조촌동 2	2,174	-	2,174	군산고141 (‘14.12.26)	-
변경	89	주차장	조촌동 2	2,008	증) 4	2,012	군산고141 (‘14.12.26)	-
기정	90	주차장	조촌동 2	1,762	-	1,762	군산고141 (‘14.12.26)	-

■ 주차장 결정(변경) 사유서

도면 표시번호	시설명	변경내용	변경사유
89	주차장	<ul style="list-style-type: none"> 변경 - 면적 : 증) 4㎡ 	<ul style="list-style-type: none"> 대상지 내 면적산정의 착오를 정정하기 위한 변경

나. 공간시설

(1) 광장 : 변경없음

(2) 공공공지

■ 공공공지 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	33	공공공지	-	조촌동 2	3,034	감) 1	3,033	군산고141 (‘14.12.26)	-

■ 공공공지 결정(변경) 사유서

도면 표시번호	시설명	변경내용	변경사유
33	공공공지	<ul style="list-style-type: none"> 공공공지 변경 면적 : 감) 1㎡ 	<ul style="list-style-type: none"> 대상지 내 면적산정의 착오를 정정하기 위한 변경

(3) 녹지

■ 녹지 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면적 (㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	108	녹지	완충녹지	조촌동(대2-4번)	3,857	-	3,857	군산고141 (‘14.12.26)	-
변경	109	녹지	완충녹지	조촌동(대2-4번)	2,549	증) 46	2,595	군산고141 (‘14.12.26)	-
변경	110	녹지	완충녹지	조촌동(중2-65번)	3,955	증) 23	3,978	군산고141 (‘14.12.26)	-
기정	111	녹지	완충녹지	조촌동(중2-65번)	1,863	-	1,863	군산고141 (‘14.12.26)	-
변경	112	녹지	완충녹지	조촌동(대3-6번)	4,041	감) 3	4,038	군산고141 (‘14.12.26)	-
기정	113	녹지	완충녹지	조촌동(대1-4번)	1,473	-	1,473	군산고141 (‘14.12.26)	-
기정	114	녹지	완충녹지	구암천변	3,220	-	3,220	군산고141 (‘14.12.26)	-
기정	115	녹지	완충녹지	조촌동 450-15대	2,390	-	2,390	군산고141 (‘14.12.26)	-
기정	116	녹지	완충녹지	조촌동(중2-143번)	771	-	771	군산고141 (‘14.12.26)	-
기정	117	녹지	연결녹지	조촌동(대3-47번)	4,529	-	4,529	군산고141 (‘14.12.26)	-

■ 녹지 결정(변경) 사유서

도면 표시번호	시설명	변경내용	변경사유
109	녹지	• 완충녹지 변경 - 면적 : 증) 46㎡	• 대상지 내 면적산정의 착오를 정정하기 위한 변경
110	녹지	• 완충녹지 변경 - 면적 : 증) 23㎡	• 대상지 내 면적산정의 착오를 정정하기 위한 변경
112	녹지	• 연결녹지 변경 - 면적 : 감) 3㎡	• 대상지 내 면적산정의 착오를 정정하기 위한 변경

(4) 공원 : 변경없음

다. 공공·문화체육시설 : 변경없음

2. 획지 및 건축물 등에 관한 부분 : 변경없음

3. 지구단위계획 시행지침 : 실음생략

Ⅱ. 군산 도시관리계획 결정(변경) 도서 및 지형도면고시도면 : 실음 생략

※ 군산시 도시계획과(063-454-3502)에 비치하여 일반인이 열람할 수 있도록 함

군산시 고시 제2018-70호

임피면소재지 종합정비사업 시행계획(변경) 승인 고시

군산시 임피면소재지 종합정비사업에 대하여 「농어업인 삶의 질 향상 및 농어촌지역 개발촉진에 관한 특별법」 제38조 및 「농어촌정비법」 제59조에 의거 시행계획(변경) 승인하고, 「농어촌정비법 시행령」 제58조 및 제82조에 의거하여 다음과 같이 고시합니다.

2018. .

군 산 시 장

1. 사 업 명 : 임피면소재지 종합정비사업
2. 목 적 : 도시민이 함께하는 정주 및 편익공간으로 개발하여 거점기능 강화하고 지역주민의 삶의 질 향상시키고자 함
3. 대상지역의 범위
 - 위 치 : 전라북도 군산시 임피면 읍내리 일원
 - 권역 규모 : 법정리(1개리), 행정리(1개리), 자연마을(4개마을)
 - 면 적 : 189.1ha
4. 사업기간 : 당초 2013. 3. ~ 2018. 6. (6년)
변경 2013. 3. ~ 2018. 12. (6년)
5. 주요사업내용
 - 기초생활기반 : 행복체육센터, 도로개설, 서상마을회관, 휴(休)쉼터, 보행환경정비
 - 지역경관개선 : 경관가로등 및 가로경관 정비
 - 지역역량강화 : 교육, 홍보마케팅, 컨설팅, 정보화, 마을경영지원 등

6. 총사업비 : 6,000,000천원

I. 재원별 사업비

(단위 천원)

재 원 별 사 업 비					
	합 계	국 비	도 비	시 비	자부담
당초	6,000,000	4,200,000	900,000	900,000	
변경	6,000,000	4,200,000	900,000	900,000	-

II. 기능별 사업비

(단위 천원)

기 능 별 사 업 비					
	합 계	기초생활기반 확충	지역경관개선	지역역량강화	기 타
당초	6,000,000	4,611,180	333,804	1,055,016	
변경	6,000,000	4,611,180	333,804	1,055,016	

7. 사업 시행자 : 한국농어촌공사 군산지사장

8. 사업의 효과

- 쾌적한 주거공간 조성과 농촌다운 경관 조성 농촌생활환경 개선
- 지역사회 커뮤니티 활성화 및 주민 체감형 편익시설 확충으로 농촌 주민의 삶의 질 향상과 도·농간 교류 활성화 및 지역균형발전 도모

9. 수용 또는 사용 대상 토지 명세서

< 행복체육센터 토지조서 >

일련 번호	토지소재지		지목	면적 (㎡)	소 유 자		비 고
	리	지 번			주 소	성 명	
합계		6필지		4,138			
1	읍내리	305	전	747	-	군산시	
2	읍내리	306-27	전	1,230	-	군산시	
3	읍내리	426-6	전	1,903	-	군산시	
4	읍내리	426-34	전	206	-	군산시	426-6 분할
5	읍내리	426-20	전	15	-	군산시	
6	읍내리	426-35	전	37	-	군산시	426-20 분할

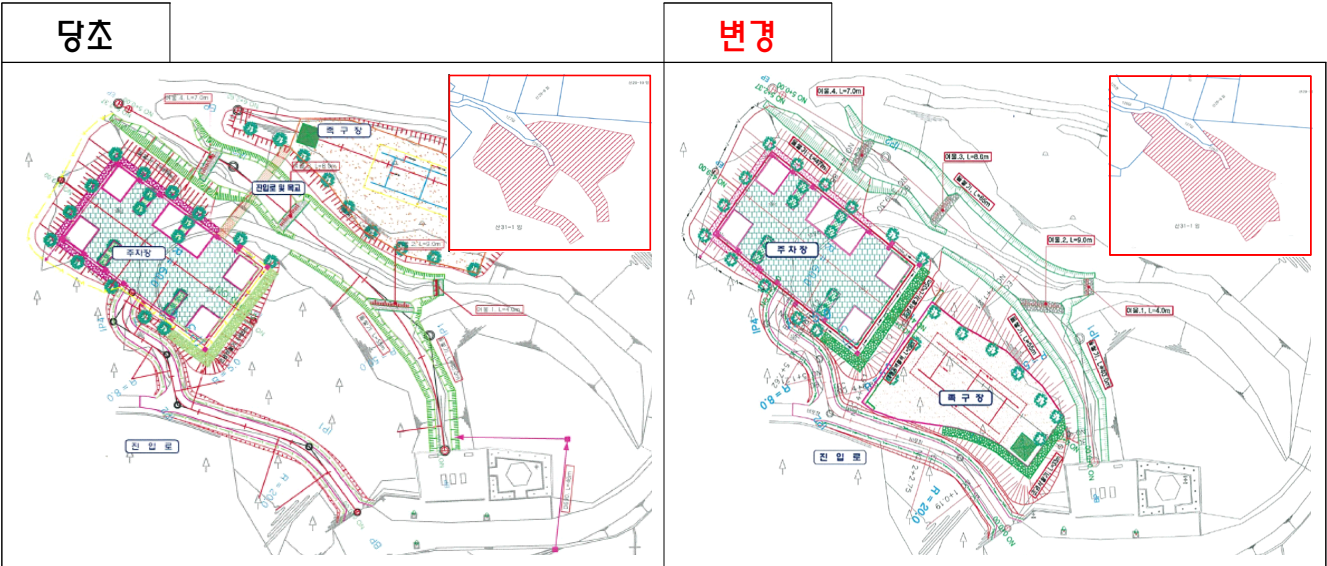
< 도로개설 및 쉼터 토지조서 >

일련 번호	토지소재지		지목	면적 (㎡)	소 유 자		비 고
	리	지 번			주 소	성 명	
합계		7필지		2,894			
1	읍내리	83-2	전	103	-	군산시	
2	읍내리	85-4	전	281	-	군산시	
3	읍내리	85-5	대	163	-	군산시	
4	읍내리	89-8	대	85	-	군산시	
5	읍내리	89-9	대	1,625	-	군산시	
6	읍내리	496-13	전	188	-	군산시	
7	읍내리	496-22	전	449	-	군산시	

< 휴쉼터 토지조서 >

일련 번호	토지소재지		지목	면적 (㎡)	소 유 자		비 고
	리	지 번			주 소	성 명	
합계		1필지		4,620			
1	읍내리	산31-1	임	4,620	-	전라북도(교육감)	부지형태변경

< 휴쉼터 부지형태 변경 >



군산시 공고 제2018-1037호

군산 도시계획시설(중로1-7)사업 실시계획인가 전 열람공고

군산시 도시계획시설(도로:중로1-7호선)사업 시행을 위한 실시계획이 작성·제출되어 실시계획인가 전 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조, 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조제2항 및 같은 법 시행령 제11조 규정에 따라 사업인정에 관한 주민, 이해관계자 등의 의견을 듣고자 하오니 열람기간 내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

군 산 시 장

2018년 5월 일

1. 열람 기간 : 공고일로부터 15일간

2. 열람 장소 : 군산시청 도시계획과

3. 사업의 개요

가. 사업시행지의 위치 : 군산시 산북동 427-1번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

1) 종 류 : 도시계획시설사업

2) 명 칭 : 도시계획도로(중로1-7호선) 개설공사

다. 사업의 규모 및 면적

1) 도로폭원 : 20m, 연장 : 850m, 면적 : 21,139㎡

라. 사업시행자의 주소 및 성명

1) 사업시행자 주소 : 군산시 시청로 17(조촌동, 군산시청)

2) 사업시행자 성명 : 군산시장(도시계획과)

마. 사업착수 및 준공예정일 : 실시계획인가일 ~ 2022. 12. 31.

바. 사용 또는 수용할 토지조서 및 지장물조서 : 불임참고

4. 관계도서는 열람 장소에 비치하고 있으니 열람 기간내 열람하시고 의견이 있으시면 열람 장소에 비치된 의견서를 제출하시기 바라며, 자세한 사항은 군산시청 도시계획과(공사및보상관련: ☎454-3524, 인허가관련: ☎454-3532)로 문의하시기 바랍니다.

○ 사용 또는 수용할 토지조서

번호	소재지		지번	지목	지적면적 (㎡)	편입예 정면적 (㎡)	소유자		이해관계인		비고
	시	동					주 소	성 명	주 소	성 명	
1	군산	산북	427-3	도	1,550	230	군산시	군산시			
2	군산	산북	427-4	답	1,180	1,180	군산시 조촌동 565-16	문귀주			
3	군산	산북	427-2	도	89	30	군산시	군산시			
4	군산	산북	3467	도	8,673	73	국(농수산부)	국(농수산부)			
5	군산	산북	411-9	도	93	34	군산시	군산시			
6	군산	산북	411-27	답	24	24	청주시 상당구 수영로 328, 210동 1503호	이남규			
7	군산	산북	411-17	답	199	199	대전시 유성구 지족동로 123,604동 302호	김시현			
							청주시 흥덕구 옥산면 오송가락로 718, 상가동 104호(아트빌아파트)	차명숙			
8	군산	산북	411-26	답	103	103	상주시 은척면 성주로 10	윤필주			
							상동	김명숙			
9	군산	산북	411-25	답	88	88	청주시 서원구 신울로 43, 303동 1702호	임상규			
							수원시 장안구 경수대로976번길22, 148동1204호(조원동,수원한일타운아파트)	임영복			
10	군산	산북	411-13	답	206	24	청주시 흥덕구 풍산로89번길 31, 101동 1204호	김영연			
11	군산	산북	411-20	답	229	229	포항시 남구 연일읍 유강길9번길 58, 1105호	이경미			
12	군산	산북	411-12	답	159	19	청주시 흥덕구 풍산로89번길 31, 101동 1204호	김영연			
13	군산	산북	411-24	답	141	141	인천시 남동구 구월로 37번길 20,2동 206호	장은화			
							청주시 서원구 1순환로673번길 1, 9동301호(사창동,주성아파트)	정현창			
							청주시 흥덕구 풍산로89번길 31, 101동1204호(가경동,세원아파트)	김영연			
14	군산	산북	411-22	답	684	684	군산시	군산시			
15	군산	산북	424-6	전	35	35	성남시 분당구 이매동 101 이매촌 1026-601	김원수			
							상동	김경화			
16	군산	산북	413-1	임	97	97	군산시 삼학동 269-2	강순화	군산시 산북동 2952	서군산농협	
소계(16필지)											

번호	소재지		지번	지목	지적면적 (㎡)	편입예 정면적 (㎡)	소유자		이해관계인		비고
	시	동					주 소	성 명	주 소	성 명	
17	군산	산북	412-15	답	762	762	군산시 나운동 1255-8 현대아파트 106동402호	이명진			
							포항시 동빈동 2가 137-2	이정숙			
							군산시 금동 45-5	이미숙			
							군산시 금동 45-5	이상천			
18	군산	산북	412-13	답	557	557	군산시 나운동 1255-8 현대아파트 106동402호	이명진			
							포항시 동빈동 2가 137-2	이정숙			
							군산시 금동 45-5	이미숙			
							군산시 금동 45-5	이상천			
19	군산	산북	412-11	답	558	558	군산시 월명동 16-23	강우식			
20	군산	산북	975-33	구	80	80	국(농림부)	국(농림부)			
21	군산	산북	976-115	답	13	13	군산시 산북동 277	김행곤			
22	군산	산북	974-37	답	77	77	논산시 연무읍 양지길 108	송인각			
23	군산	산북	974-27	답	331	331	군산시 풍문2길 35, 103동 1505호 장재동, 현대세솔아파트	장용주			
24	군산	산북	974-36	답	15	15	대전시 동구 동부로73번길 10-11, 나동 201호(용운동, 덕림빌라)	황규리	군산시 조촌동 841-13	군산산림 조합	
25	군산	산북	974-24	답	269	19	대전시 중구 태평로 35, 209동 1402호(버드내마을아파트)	배진선			
26	군산	산북	974-32	답	684	684	군산시 산북동 1760-2	신은근			
소계(10필지)											

번호	소재지		지번	지목	지적 면적 (㎡)	편입예 정면적 (㎡)	소유자		이해관계인		비고
	시	동					주 소	성 명	주 소	성 명	
27	군산	산북	974-34	답	455	455	군산시 산북동 1760-2	신은근			
28	군산	산북	974-31	창	249	249	군산시 산북동 1760-2	신은근			
29	군산	산북	974-17	도	516	35	국(건설부)	국(건설부)			
30	군산	산북	1759-3	도	93	93	군산시	군산시			
31	군산	산북	1756-3	도	198	198	국(농수산부)	국(농수산부)			
32	군산	산북	1753-2	도	198	198	국(농수산부)	국(농수산부)			
33	군산	산북	1752-4	도	202	202	군산시 미면 산북리	김병남			
34	군산	산북	1749-8	구	112	112	경기도 의왕시 포일동 487	한국농어촌공사			
35	군산	산북	1749-3	도	198	198	군산시 산북동 1727	고대곤			
36	군산	산북	3472	도	1,068	1,068	국(농수산부)	국(농수산부)			
37	군산	산북	1748-2	도	198	198	군산시 월명동 28-12	정영애			
38	군산	산북	1745-2	도	198	198	군산시	군산시			
39	군산	산북	1744-2	도	198	198	군산시 산북동 944-1	김갑동			
40	군산	산북	1741-2	도	198	198	군산시 산북동	전성철			
41	군산	산북	1740-2	도	198	198	군산시 산북동	양영동			
42	군산	산북	3469-1	구	537,951	1,538	국(농림수산부)	국(농림수산부)			
43	군산	산북	3468-3	도	41,315	498	국(농수산부)	국(농수산부)			
44	군산	산북	395-12	도	2,766	2	군산시	군산시			
45	군산	산북	395-9	구	36	2	군산시	군산시			
46	군산	산북	3473	구	2,757	66	국(농수산부)	국(농수산부)			
소계 (20필지)											

번호	소재지		지번	지목	지적 면적 (㎡)	편입예 정면적 (㎡)	소유자		이해관계인		비고
	시	동					주 소	성 명	주 소	성 명	
47	군산	산북	411-28	답	885	885	군산시 창성1길 10,107동906호 (창성주공아파트)	김상권			
							상동	최정애			
48	군산	산북	411-23	답	103	103	군산시 산북동 927	최관성			
49	군산	산북	412-9	답	549	549	군산시 월명동 16-23	강우식			
50	군산	산북	975-28	답	579	579	군산시 나운동 1255-8 현대아파트 106동402호	이명건			
							포항시 동빈동 2가 137-2	이정숙			
							군산시 금동 45-5	이미숙			
							군산시 금동 45-5	이상천			
51	군산	산북	975-31	답	652	652	서울시 양천구 신정동 1259 신트리1단지아파트 103동 103호	김점기			
52	군산	산북	975-30	답	240	240	군산시 산북동 700-1	김혜순			
53	군산	산북	974-30	답	163	163	군산시 산북동 593	신은봉			
54	군산	산북	974-29	답	93	93	군산시 산북동 1760-2	신은근			
55	군산	산북	1759-4	답	248	248	군산시 해망동 999-109	장정자			
56	군산	산북	1756-5	답	249	249	군산시 해망동 999-109	장정자			
57	군산	산북	1756-4	답	251	251	군산시 해망동 999-109	장정자			
58	군산	산북	1753-3	답	471	471	군산시 구영1길 143-1	김정권	군산시 변영로 162(조촌동)	군산농협(소릉지점)	
59	군산	산북	1752-6	대	392	415	군산시	군산시			
60	군산	산북	1752-5	대	51	51	군산시	군산시			
소계(14필지)											

번호	소재지		지번	지목	지적면적 (㎡)	편입예 정면적 (㎡)	소유자		이해관계인		비고
	시	동					주 소	성 명	주 소	성 명	
61	군산	산북	1749-4	답	2,191	4	군산시 산북동 1727	고대곤			
62	군산	산북	1749-7	답	46	46	군산시 산북동 1727	고대곤			
63	군산	산북	1749-6	도	69	69	군산시 산북동 1727	고대곤			
64	군산	산북	1749-5	답	258	258	군산시 산북동 1727	고대곤			
65	군산	산북	1749-1	창	1,700	28	군산시 산북동 1727	고대곤			
66	군산	산북	1748-8	답	201	201	군산시 월명동 28-12	정영애			
67	군산	산북	1748-3	창	1,091	7	군산시 월명동 28-12	정영애			
68	군산	산북	1748-6	도	46	46	군산시 월명동 28-12	정영애			
69	군산	산북	1748-5	도	152	152	군산시 월명동 28-12	정영애			
70	군산	산북	1748-1	대	790	18	군산시 월명동 28-12	정영애			
71	군산	산북	1745-3	답	398	398	군산시 미장동 473 수송공원삼성쉐 르빌 101동 1404호	홍동국			
72	군산	산북	1744-3	답	381	381	군산시 미성로 129-10	김중채	군산시 변영로 162	군산농협 (소룡지점)	
73	군산	산북	1741-3	답	367	367	경기도 광주시 초월읍 경충대로 1127번길 15, 104동105호 (광주초월 동광모닝스카이라파트)	박윤정			
							안양시 만안구 충훈로 51, 104동 1403호(석수아이파크아파트)	이수진	군산시 공향로 422	서군산농 협	
74	군산	산북	1740-3	답	348	348	군산시 소룡동 1323-13 동아아파트 103동 601호	이명국			
소계 (14필지)											

군산시 공고 제2018-1090호

군산 도시계획시설(금강공원)사업 완료 공고

군산시 고시 제2015-117(2015.9.11.)호 및 제2017-33(2017.2.24.)호로 실시계획인가(변경) 고시된 도시계획시설(금강공원)사업이 실시계획대로 완료되었기에 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제98조 규정에 따라 다음과 같이 공고 합니다.

군 산 시 장

2018년 5월 일

1. 사업시행지의 위치 : 군산시 성산면 성덕리 462-2번지 일원(금강공원내)

2. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류 : 도시계획시설(금강공원)사업
- 명 칭 : 장애인체육관 및 평생교육시설 건립사업(금강공원)

3. 사업의 면적 및 규모

- 부지면적 9,660㎡(건축면적 2,705.82㎡, 건축연면적 4,679.07㎡)

4. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성 명 : 군산시장
- 주 소 : 군산시 시청로 17(조촌동, 군산시청)

5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일

- 착수예정일 : 2015년 9월 11일
- 준공예정일 : 2018년 5월 15일

군산시 공고 제2018-1095호

소하천구역의 점용·사용 허가 공고

「소하천정비법」 제14조제5항, 「소하천정비법 시행령」 제12조제2항, 같은 법 시행규칙 제12조 제2항에 따라 소하천구역의 점용·사용을 허가하였음을 다음과 같이 공고합니다.

2018년 05월 21일

군산시장 (직인)

점용·사용자	대표자 (성명)	신근용	주소	군산시 서수면 마룡리 784-3
소하천명		복 우 천		
공사 (점용·사용) 개요	위치	군산시 서수면 마룡리 784-3		
	면적	493㎡ (건축물 311.3㎡ 포함)	폐천부지(廢川敷地) 예상 면적	해당없음
	기간	2018년 5월 21일 ~ 2023년 5월 20일(5년)		
	목적 및 사유	축사운영		

열람서류

1. 위치도(축척 5만분의 1 지형도)