

군산시 수도사업소 공고 제2019-92호

「군산시 하수도설치 사용 및 관리에 관한 조례 시행규칙」을 개정함에 있어 「군산시 자치법규안 입법예고에 관한 조례」 제4조제1항에 따라 그 입법취지와 주요내용을 시민에게 널리 알려 의견을 듣고자 다음과 같이 입법예고합니다.

2019년 9월 2일

군 산 시 장

**군산시 하수도설치 사용 및 관리에 관한 조례 시행규칙
일부개정규칙안 입법예고**

1. 개정이유

- 가. 2가구 이상의 단독주택 사용 가구 및 2호 이상의 공동주택 사용 가구가 하나의 계량기를 사용시 하수도 사용료에 대한 가구분할 등록을 하고자 하는 경우 주민 등록을 원칙으로 하되 사용 호수가 확인되는 경우에도 가구분할이 가능하도록 완화하고자 함
- 나. ‘가정용 2종 요율’ 적용 규정을 ‘가정용 요율’로 개정하고자 함

2. 주요내용

- 가구분할 적용에 관한 사항 (안 제13조 제7항)
- 1주택(단독주택, 공공주택의 분양단위)에서 단일 계량기로 계량되는 급수를 2가구이상이 사용하는 경우에는 사용 가구별 평균사용량에 대하여 가정용 요율을 적용하고 2호이상이 공동주택에서 단일 계량기로 계량되는 급수를 사용할 경우에는 사용호(분양단위)별 평균 사용량에 대하여 가정용 요율을 적용한다. 이 경우 사용가구는 지하수 사용자도 포함되며 해당 급수처에 사실상 거주 사용하고 주민등록 신고가 되어 있는 것이 원칙이나, 공동주택 관리비 부과, 납입내역 등에 의한 사용 호수가 확인될 때에는 이를 인정 적용한다.

3. 의견제출

군산시 하수도설치 사용 및 관리에 관한 조례 시행규칙 일부개정 규칙안에 대하여 의견이 있는 단체나 개인은 2019년 9월 23일까지 아래사항을 기재한 의견서를 군산시장(참조: 하수과장)에게 제출하여 주시기 바랍니다.

가. 의견 제출사항

- (1) 예고 사항에 관한 항목별 의견(찬성 및 반대의견과 이유)
- (2) 의견 제출자의 성명(단체인 경우 단체명과 대표자명), 주소 및 전화번호

나. 의견 제출할 곳

- 우)54078 군산시 시청로 17 군산시청 하수과(전화063-454-5455, FAX063-454-5449)
- 전자우편: worud494@korea.kr

다. 의견 제출방법 : 서면, 전화, 팩스, 전자우편, 직접방문 등 어느 방법이든 가능

라. 기타 자세한 사항은 군산시청 하수과 하수행정계(전화 063-454-5455)로 문의하여 주시기 바랍니다.

군산시규칙 제 호

군산시 하수도설치 사용 및 관리에 관한 조례시행규칙 일부개정규칙(안)

군산시 하수도설치 사용 및 관리에 관한 조례 시행규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.

제13조제7항 전단 중 “2종 요율”을 각각 “요율”로 하고, 같은 항 후단 중 “가구를 말한다”를 “것이 원칙이나, 공동주택 관리비 부과, 납입내역 등에 의한 사용 호수가 확인될 때에는 이를 인정 적용한다”로 한다.

부 칙

이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

신 · 구조문대비표

현행	개정안
제13조(사용량의 조정) ① ~ ⑥ (생략)	제13조(사용량의 조정) ① ~ ⑥ (현행과 같음)
⑦1주택(단독주택, 공공주택의 분양단위)에서 단일 계량기로 계량되는 급수를 2가구이상이 사용하는 경우에는 사용 가구별 평균사용량에 대하여 가정용 <u>2종 효율을</u> 적용하고 2호이상이 공동주택에서 단일 계량기로 계량되는 급수를 사용할 경우에는 사용호(분양단위)별 평균 사용량에 대하여 가정용 <u>2종 효율을</u> 적용한다. 이 경우 사용가구는 지하수 사용자도 포함되며 해당 급수처에 사실상 거주 사용하고 주민등록 신고가 되어 있는 <u>가구를 말한다.</u>	⑦----- ----- ----- ----- ----- <u>효율</u> ----- ----- ----- ----- ----- <u>효율</u> ----- ----- ----- ----- -- <u>것이 원칙이나, 공동주택 관리비 부과, 납입내역 등에 의한 사용 호수가 확인될 때에는 이를 인정 적용한다.</u>

군산시 고시 제2019 - 90호

군산시 공동주택 금연구역 지정 고시

간접흡연 유해환경으로부터 시민의 건강을 보호하고 쾌적한 환경을 조성하여 시민의 삶의 질을 향상시키고자 「국민건강증진법」 제9조 제5항에 따라 공동주택 금연구역을 지정하고 다음과 같이 고시합니다.

2019년 9월 2일

군 산 시 장

1. 지정취지

공동주택 복도, 계단, 엘리베이터, 지하주차장을 금연구역으로 지정하여 간접흡연의 유해한 환경으로부터 시민의 건강을 보호하고자 함.

2. 지정내용

가. 금연구역 지정 시행일 : 2019. 9. 2.

나. 금연구역 지정 공동주택 명칭 및 지정범위

공동주택명	지정범위	소재지
e편한세상 디오션시티	계단, 복도, 엘리베이터, 지하주차장	전라북도 군산시 궁포2로 25 (조촌동)

3. 금연구역 내 흡연자 과태료부과

가. 계도기간 : 2019. 9. 2. ~ 2020. 3. 1.

나. 금연구역 내 흡연자 과태료 부과 : 2020. 3. 2.부터

다. 과태료 부과금액 : 5만원

4. 고시방법 : 시보, 시 홈페이지, 읍·면·동 게시대, 전국 시·군·구, 해당 공동주택 게시대 등

5. 기타 자세한 사항은 군산시보건소 건강관리과 건강생활계(460-3273)로 문의 하시기 바랍니다.

군산시 공고 제2019-1612호

보상계획(열람) 공고

우리시에서 시행하는 창성동 급경사지 붕괴위험지역 정비사업에 편입되는 토지 및 물건에 대하여 『공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률』 제15조에 따라 아래와 같이 보상계획을 공고하오니 소유자 및 이해관계인께서는 토지 및 물건 조서를 열람하시고 이의가 있으신 경우 열람기간 내에 이의 신청하여 주시기 바랍니다.

2019. 9. 2.

군 산 시 장

1. 사업개요

- 가. 사업명 : 창성동 급경사지 붕괴위험지역 정비사업
- 나. 위치 : 군산시 창성동 16번지 일원
- 다. 사업시행 면적 및 규모
 - 면적 : 12,029m²
 - 규모 : 토지 80필지, 건물 25동
- 라. 사업기간 : 2019. 1. 1. ~ 2021. 12. 31.
- 마. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 주소 : 군산시 시청로 17(조촌동, 군산시청)
 - 성명 : 군산시장(안전총괄과)

2. 보상대상 토지 및 물건 등

- 가. 창성동 급경사지 붕괴위험지역 정비사업 내 편입되는 토지 및 물건에 대한 권리일체(세부내역은 개별통지하고 열람장소에 비치)

3. 토지·물건조서 열람 및 이의신청

- 가. 열람기간 : 2019. 9. 2. ~ 2019. 9. 16. (15일간)
- 나. 열람장소 : 군산시 안전총괄과 자연재난계(☎063-454-3863)
- 다. 이의신청 : 토지소유자 및 이해관계인 등은 토지·물건 조서의 내용에 누락 등 이의가 있는 경우에는 사업시행자에게 이의신청할 수 있음.

4. 보상계획

가. 보상시기 : 열람 및 감정평가 실시후 보상협의예정

나. 보상방법 : 보상금액은 공익사업을 위한 토지등의 취득 및 보상에 관한 법률 제68조 및 동법 시행령 제28조에 따라 2인 이상의 감정평가업자가 평가한 평가액을 산출 평균한 금액으로 보상함.

다. 보상절차 : 보상계획 및 열람공고→보상액산정→손실보상협의요청→협의(계약체결)→소유권이전→보상금지급→협의불성립시→수용재결→보상금 공탁

라. 협의조건 : 토지 및 물건 등에 설정되어 있는 소유권이외의 모든 권리는 소유자께서 권리를 해지한 후 협의에 응하여야 함.

마. 토지소유자의 감정평가업자(1인) 추천 안내

1) 추천요건 : 보상대상 면적의 2분의 1이상에 해당하는 토지소유자와 토지소유자의 과반수의 동의를 얻어 증빙서류를 제출할 경우

2) 추천기한 : 보상계획공고 열람기간 만료 후 30일 이내

3) 추천제한 : 토지소유자는 감정평가업자 추천에 대한 동의를 2회 이상 할 수 없음

바. 보상금 지급 : 공익사업을 위한 토지등의 취득 및 보상에 관한 법률에 의한 보상 협의계약 체결후 현금으로 계좌입금 지급

5. 기타사항

가. 소유자 사망이나 거소불명에 따른 상속인은 그의 제적등본 등 관계를 입증할 수 있는 서류를 첨부하여야 합니다.

나. 편입토지등의 소유자와 관계인에 대하여는 개별통지하고 주소나 거소 불명, 수취거부 등의 사유로 송달이 불가능한 경우에는 이 공고로 갈음 합니다.

붙임 토지조서 및 물건조서 각 1부

■ 편입토지·물건조서 - 수용 또는 사용할 물건 또는 권리에 관한 명세 **【창성동 지구】**

1) 사용 또는 수용할 토지조서

순번	위치	지번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		소유권 이외의 권리자			비고
						성 명	주 소	성 명	주 소	관리내용	
1	창성동	16	대	79.0	79.0	임의*	군산시 창성동 16				
2	창성동	17	대	154.8	154.8	김수*	군산시 창성동 17				
3	창성동	18	대	69.7	69.7	군산시					
4	창성동	19	대	159.0	159.0	군산시					
5	창성동	20	대	102.0	102.0	군산시					
6	창성동	21-1	대	94.5	94.5	군산시					
7	창성동	21-3	대	26.0	26.0	군산시					
8	창성동	22	대	159.0	137.5	군산시					
9	창성동	23-2	대	132.0	132.0	군산시					
10	창성동	24-3	대	113.0	113.0	군산시					
11	창성동	24-8	전	3,540	3,540	군산시 외 9인					
12	창성동	24-14	대	89.0	89.0	군산시					
13	창성동	24-15	대	159.0	159.0	임의*	군산시 창성동 16				
14	창성동	24-16	대	33.1	33.1	군산시					
15	창성동	24-17	도	82.0	82.0	김정*	서울시 강동구 길 동 산1-1 삼익파크맨 슨 502동 2층 3호				
16	창성동	24-18	대	319.2	319.2	군산시					
17	창성동	24-19	대	37.0	37.0	군산시					
18	창성동	24-20	전	37.0	37.0	군산시					
19	창성동	24-21	대	80.0	80.0	군산시					
20	창성동	24-22	대	59.0	59.0	군산시					
21	창성동	24-23	대	123.0	123.0	군산시					
22	창성동	24-24	대	87.0	87.0	군산시					

순번	위치	지번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		소유권 이외의 권리자			비고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리내용	
23	창성동	24-25	대	168.0	168.0	군산시					
24	창성동	24-26	대	36.0	36.0	군산시					
25	창성동	24-27	대	6.0	6.0	군산시					
26	창성동	24-28	도	2.0	2.0	김정*	서울시 강동구 길동 산 1-1 삼익파크맨션 502동 2층 3호				
27	창성동	118	도	1,664.9	0.9	국 (건설부)					
28	둔율동	180-1	대	461.1	461.1	오인*	군산시 둔율동 180-1	군산대건 신협	군산시 중앙로 101-1	근저당	
29	둔율동	181-1	대	153.2	153.2	김충*	군산시 둔율1길 15 (둔율동)				
30	둔율동	182-1	대	197.6	197.6	정대*	군산시 둔율2길 1 (둔율동)				
31	둔율동	182-3	대	18.0	18.0	안복*	군산시 둔율동 182				
32	둔율동	182-4	대	42.4	42.4	정대*	군산시 둔율2길 1 (둔율동)				
33	둔율동	182-5	대	56.0	56.0	정대*	군산시 둔율2길 1 (둔율동)				
34	둔율동	182-7	대	61.3	61.3	정대*	군산시 둔율2길 1 (둔율동)				
35	둔율동	184-1	대	76.4	76.4	군산시					
36	둔율동	184-2	대	116.0	116.0	이정*	완주군 상관면 죽림리 144				
37	둔율동	184-3	대	126.0	126.0	김광*	군산시 월명동 30-9				
38	둔율동	184-5	대	150.8	150.8	군산시					
39	둔율동	184-6	대	86.4	86.4	박종*	군산시 둔율1길 9-12 (둔율동)				
40	둔율동	184-7	대	83.3	83.3	손병*	군산시 둔율1길 9-4 (둔율동)				
41	둔율동	184-8	대	238.5	238.5	김중*	군산시 둔율동 184-8				
42	둔율동	184-9	대	195.9	195.9	김복*	군산시 둔율동 184-9	군산반석 신협	명산동 14-17	근저당	
43	둔율동	184-10	전	85.8	85.8	군산시					
44	둔율동	184-11	대	7.8	7.8	군산시					
45	둔율동	184-12	대	400.6	400.6	학교법인 영*학원	군산시 중앙로2가 135				
46	둔율동	184-13	대	22.8	22.8	군산시					
47	둔율동	185-1	대	19.5	19.5	군산시					
48	둔율동	185-4	대	14.6	14.6	군산시					
49	둔율동	185-7	대	8.3	8.3	군산시					

순번	위치	지번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		소유권 이외의 권리자			비고
						성명	주소	성명	주소	권리내용	
50	둔율동	186-10	대	158.2	158.2	군산시					
51	둔율동	186-13	잡	237.8	237.8	한*	경기도 의정부시 민락동 695-1 민락주 공@ 206/1703	군산농협	조촌동 774	근저당	
52	둔율동	186-15	대	176.2	176.2	임복*	군산시 둔율동 186-15	둔율동 신협	중앙로2 가 149-1	근저당	
53	둔율동	186-16	대	141.4	141.4	최애*	군산시 둔율동 186-16				
54	둔율동	186-17	대	130.1	130.1	황원*	정수군 장수읍 장수리 475				
55	둔율동	186-18	대	155.3	155.3	김진*	군산시 칠성안4길 39, 1418호				
56	둔율동	186-19	대	97.5	97.5	이시*	군산시 둔율동 186-19				
57	둔율동	186-23	대	155.0	155.0	군산시					
58	둔율동	186-24	대	165.0	165.0	군산시					
59	둔율동	186-25	대	73.0	73.0	군산시					
60	둔율동	186-28	대	112.0	112.0	서석* 외 1인	익산군 함열읍 와리 226				군산 시
61	둔율동	186-33	대	66.0	66.0	군산시					
62	둔율동	186-35	대	129.0	129.0	군산시					
63	둔율동	186-36	대	69.0	69.0	이중*	옥서면 옥봉리 324	최기*	옥서면 옥 봉리 866-4, 208호	근저당	
64	둔율동	186-37	대	183.0	183.0	서석*	전주시 덕진구 덕진동1가 1262-7				
65	둔율동	186-38	대	88.0	88.0	군산시					
66	둔율동	186-39	대	13.0	13.0	군산시					
67	둔율동	186-43	대	3.0	3.0	군산시					
68	둔율동	186-44	대	30.0	30.0	군산시					
69	둔율동	186-47	대	33.0	33.0	서석*	군산시 둔율동 156				
70	둔율동	186-48	대	30.0	30.0	서석*	군산시 둔율동 156				
71	둔율동	186-49	대	13.0	13.0	서석*	군산시 둔율동 156				
72	둔율동	186-50	대	155.9	155.9	윤민*	군산시 둔율1길 7-1 (둔율동)				
73	둔율동	186-51	잡	73.0	73.0	한*	서울시 중랑구 묵동 122-371				
74	둔율동	186-52	잡	63.0	63.0	한*	서울시 중랑구 묵동 122-371				
75	둔율동	186-53	대	291.0	291.0	한*	서울시 중랑구 묵동 122-371				
76	둔율동	186-54	대	149.0	149.0	김애*	군산시 둔율동 186-6				

순번	위치	지번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		소유권 이외의 권리자			비고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리내용	
77	둔율동	186-62	대	152.0	152.0	양종*	군산시 선양동 221				
78	둔율동	186-63	대	242.4	242.4	김기*	군산시 선양동 905-11				
79	둔율동	206-4	대	96.0	96.0	군산시					
80	둔율동	207	도로	397.2	0.2	국 (건설교통부)					

2) 사용 또는 수용할 지장물조서

순번	위치	지번	편입물건	구 조	수량 및 면적	소유자		비고
						성명	주 소	
1	창성동	16	가옥	조적, 슬라브	153㎡	임의*	군산시 창성동 16	
			창고	조적, 슬라브	12㎡			
			담장	블록(H=2.0m)	3.5m			
			대문	철재	1식			
			감나무	H=3.0m	3주			
			관상수		3주			
2	창성동	17	가옥	조적, 기와	97㎡	김수*	군산시 창성동 16	
			창고	조적, 스투트	13㎡			
			담장	블록(H=2.0m)	13m			
			대문	철재	1식			
3	창성동	24-8	가옥	블록, 스투트	217㎡	소유자불명		
			창고	블록, 스투트	20㎡			
			대문		1식			
			관상수		3주			
4	둔율동	180-1	가옥	조적, 슬라브	176㎡	오인*	군산시 둔율동 180-1	
			창고	블록, 스투트	114㎡			
			담장	블록(H=1.5m)	12m			
			대문	철재	1식			
			감나무	H=4m	2주			
			관상수		3주			
5	둔율동	181-1	가옥	조적, 슬라브	107㎡	김충*	군산시 둔율1길 15 (둔율동)	
			창고	조적, 스투트	28㎡			
6	둔율동	182-1	가옥	조적, 슬라브	145㎡	정대*	군산시 둔율2길 1 (둔율동)	
			담장	블록(H=1.5m)	5.5m			

순번	위치	지번	편입물건	구 조	수량 및 면적	소유자		비고
						성명	주 소	
7	둔율동	182-5	가옥	블록, 스투트	42㎡	정대*	군산시 둔율2길 1 (둔율동)	
			웬스	H=1.5m	7m			
			고무나무	H=3.0m	3주			
8	둔율동	182-7	가옥	조적, 슬라브	55㎡	정대*	군산시 둔율2길 1 (둔율동)	
9	둔율동	184-2	가옥(공가)	블록, 스투트	92㎡	이정*	완주군 상관면 죽림리 144	
			창고	블록, 스투트	28㎡			
10	둔율동	184-3	가옥	조적, 기와	104㎡	김광*	군산시 월명동 30-9	
			창고	블록, 스투트	36㎡			
			담장	블록(H=2.0m)	15m			
			대문	철재	1식			
			감나무	H=4.0m	2주			
			소나무	H=3.0m	1주			
11	둔율동	184-6	가옥	블록, 기와	59㎡	박종*	군산시 둔율1길 9-12 (둔율동)	
			창고	블록, 기와	22㎡			
			대문	철재	1식			
12	둔율동	184-7	가옥	블록, 기와	56㎡	손병*	군산시 둔율1길 9-4 (둔율동)	
			창고	블록, 스투트	21㎡			
			담장	블록(H=2.0m)	12m			
			대문	철재	1식			
13	둔율동	184-8	가옥	블록, 기와	82㎡	김종*	군산시 둔율동 184-8	
			화장실	블록, 슬라브	6㎡			
			대문	철재	1식			
			감나무	H=4.0m	2주			
			관상수	H=3.0m	1주			

순번	위치	지번	편입물건	구 조	수량 및 면적	소유자		비고
						성명	주 소	
14	둔율동	184-9	가옥	블록, 기와	87㎡	김복*	군산시 둔율동 184-9	
			창고	블록, 기와	84㎡			
			담장	블록(H=2.0m)	5m			
			대문	철재	1식			
			감나무	H=4.0m	3주			
15	둔율동	184-12	가옥	블록, 슬라브	103㎡	학교법인 영*학원	군산시 중앙로1가 135	
			담장	블록, 스투트	11m			
			대문	철재	1식			
			감나무	H=4.0m	1주			
			고무나무	H=3.0m	1주			
			관상수	다수	1식			
16	둔율동	186-10	대문	철재	1식	소유자불명		
			웬스	H=2.0m	3.5m			
17	둔율동	186-15	가옥	조적, 기와	76㎡	임복*	군산시 둔율1길 5-1 (둔율동)	
			창고	블록, 스투트	28㎡			
			담장	블록(H=2.0m)	6m			
			대문	철재	1식			
18	둔율동	186-16	가옥	조적, 기와	83㎡	최애*	군산시 둔율동 186-16	
			창고	조적, 스투트	11㎡			
			웬스	블록(H=1.0m)	7m			
			대문	철재	1식			
19	둔율동	186-17	가옥	조적, 슬라브	83㎡	황원*	장수군 장수읍 장수리 475	
			담장	조적(H=1.5m)	12m			
			웬스	H=1.0m	7m			
			대문	철재	1식			

순번	위치	지번	편입물건	구 조	수량 및 면적	소유자		비고
						성명	주 소	
20	둔율동	184-18	가옥	블록, 스투트	92㎡	김진*	군산시 칠성안4길 39, 1418호(산북동 산북4차부향하나로 아파트)	
			담장	블록(H=1.5m)	9m			
			대문	목재	1식			
			감나무	H=3.0m	1주			
21	둔율동	184-19	가옥	조적, 스투트	78㎡	이시*	군산시 둔율동 186-19	
			창고	블록, 스투트	5㎡			
			담장	H=2.0m	3m			
22	둔율동	186-50	가옥	조적, 슬라브	93㎡	조종*	군산시 신영동 24-1	
			창고	조적, 슬라브	15㎡			
			웬스	H=1.0m	10m			
			대문	철재	1식			
23	둔율동	186-54	가옥	조적, 슬라브	91㎡	김애*	군산시 둔율동 186-6	
			창고	조적, 슬라브	23㎡			
			담장	블록(H=2.0m)	7m			
			대문	철재	1식			
			관상수	H=3.0m	2주			
			장미	다수	1식			
24	둔율동	186-62	가옥	조적, 슬라브	112㎡	최애*	군산시 둔율동 186-16	
			창고	조적, 슬라브	11㎡			
			담장	블록(H=2.0m)	2.5m			
			대문	철재	1식			
25	둔율동	186-63	가옥	블록, 스투트	111㎡	김기*	군산시 선양동 905-11	
			화장실	블록, 스투트	3㎡			
			담장	블록(H=2.0m)	25m			
			대문	철재	1식			
			관상수	H=3.0m	4주			